

850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, San Juan, Аликанте

Испания » Аликанте » San Juan Alicante » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>2.283m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**850 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, San Juan, Аликанте

Испания » Аликанте » San Juan Alicante » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>2.283m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Впечатляющий деревенский дом с великолепным лесным участком площадью 2 283 м<sup>2</sup> с большим бассейном на продажу в лучшем районе Муксамель, Ла-Альмахада.**

Этот дом расположен в тихой урбанизации Almajada в Mutxamel, в привилегированном месте между центрами Mutxamel, Сан-Хуан-де-Аликанте и Аликанте. Этот район отличается большим спокойствием, поскольку он находится в естественной среде, но со всеми преимуществами города всего в 5 минутах езды на машине, с непревзойденными связями, которые позволяют вам быстро добраться до города Аликанте. В городском районе Аликанте у вас под рукой будут такие услуги, как супермаркеты (Mercadona, Consum, Aldi), школы, рестораны и магазины, среди прочего. Что касается прекрасного пляжа Сан-Хуан, то он находится всего в 10 минутах езды на машине.

Дом имеет большой участок площадью 2 283 м<sup>2</sup> с прекрасно ухоженным садом с пальмами и соснами. Кроме того, предлагается возможность приобретения дополнительного прилегающего участка площадью около 1000 м<sup>2</sup> (цена по согласованию с покупателем). Таким образом, вы можете наслаждаться площадью почти 3500 м<sup>2</sup>, что может быть очень интересно в качестве инвестиции, поскольку этот дополнительный городской участок используется в промышленных целях. Участок прекрасно используется с несколькими дорожками, которые придают ему большое очарование, а также большой бассейн в очень хорошем состоянии. Он также имеет крытую парковку на две машины.



[lucasfox.ru/go/ali37509](https://lucasfox.ru/go/ali37509)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Частный гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**850 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, San Juan, Аликанте**

Испания » Аликанте » San Juan Alicante » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>2.283m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Войдя в дом, мы находим просторную гостиную-столовую с камином и выходом на застекленную веранду с прекрасным видом на сад. Из гостиной мы можем попасть в большую кухню с выходом на террасу и в красивую застекленную столовую с высокими потолками и выступающими балками. В ночной зоне у нас есть пять спален со встроенными шкафами, в том числе главная спальня с собственной ванной комнатой, а также еще одна дополнительная ванная комната. В завершение дом предлагает полуподвальный этаж, который можно использовать для обустройства еще одной большой спальни или джакузи/сауны/тренажерного зала, так как в этой комнате есть две полноценные ванные комнаты.

Что касается его характеристик, то он оформлен в красивом деревенском стиле с выступающими балками, деревянными панелями, камином и красивыми верандами с прекрасным видом на сад. Он также предлагает все необходимое для комфортного проживания круглый год, например, радиаторное отопление в каждой комнате, канальный кондиционер и стеклопакеты.

Если вы хотите жить в уединенном месте, в окружении деревьев, но в доме со своим характером, свяжитесь с нами, чтобы договориться о посещении этого дома.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**850 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, San Juan, Аликанте**

Испания » Аликанте » San Juan Alicante » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>410m<sup>2</sup></b>	<b>2.283m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания