

501 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 4 спальни, 7m² терраса, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03008

4 Спальни **2** Ванные комнаты **124m²** План этажа **7m²** Терраса



Portal 1. P4-A 4D

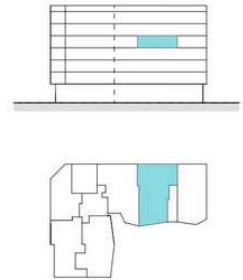


Superficies:

Vivienda 4D

Superficie útil interior	97,80 m ²
Superficie útil terrazas	6,51 m ²
Superficie construida interior	111,52 m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	123,93 m ²

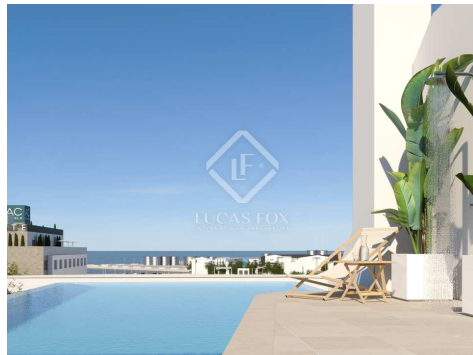
Localización



Certificación energética en trámite **B**

Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/2009 y demás normas que publiquen complementario ya sean de carácter estatal o autonómico.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

501 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 4 спальни, 7m² терраса, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03008

4 **2** **124m²** **7m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Великолепная 4-комнатная квартира в новостройке с крытым бассейном и тренажерным залом на второй линии моря в центре Аликанте

Lucas Fox представляет эту великолепную новостройку в высококачественном здании с бассейном с видом на море, в новом районе Беналуа-Сур, в самом сердце Аликанте. Беналуа-Сур – один из самых современных районов Аликанте, расположенный в трех минутах ходьбы от центра и в 15 минутах от пристани для яхт. В этом районе у вас под рукой будут все услуги, такие как супермаркеты, рестораны, парки и многое другое, в красивой обстановке со Средиземным морем у ваших ног.

Его строительство было заказано одним из лучших застройщиков территории, удостоенным нескольких премий и работающим с известными архитекторами. Акция предлагает отличные услуги, такие как крытый бассейн и тренажерный зал, общественная парковка и дополнительные складские помещения.

Этот дом расположен на четвертом этаже здания и состоит из четырех спален и двух ванных комнат с южной ориентацией и беспрепятственным видом. При входе в дом слева просторная и светлая гостиная с открытой кухней, с выходом на террасу и видом на море. С террасы также можно попасть в прачечную. Справа от входа у нас есть ночная зона с четырьмя спальнями, каждая снаружи со встроенным шкафом. Есть также 2 ванные комнаты, одна из которых находится в главной спальне.



lucasfox.ru/go/ali38171

Вид на море, Терраса, Бассейн с подогревом, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

501 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 4 спальни, 7m² терраса, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03008

4	2	124m²	7m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Для большего комфорта в квартире есть система кондиционирования воздуха «горячий/холодный» с тепловым насосом, система внешней теплоизоляции, полы из керамогранита с имитацией дерева, современная мебель, встроенные шкафы в каждой комнате. Кухня поставляется полностью оборудованной техникой высокого класса, включая индукционную плиту, вытяжку из нержавеющей стали, духовку и микроволновую печь, встроенные в колонку, а также мойку из нержавеющей стали и компактную кварцевую столешницу.

Этот проект выделяется своей направленностью на устойчивость и благополучие. Дом с низким потреблением, с такими технологиями, как аэротермальная энергия с накоплением, которая производит горячую воду для бытовых нужд и питает кондиционер через воздуховоды, что позволяет значительно экономить энергию.

Если то, что вы ищете, - это жить или инвестировать в квартиру высшего качества в нескольких метрах от моря в роскошной урбанизации рядом со всеми услугами, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

501 000 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 4 спальни, 7m² терраса, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03008

4 **2** **124m²** **7m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания