285 900 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: **2** спальни, **10m²** терраса, **golf**, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante Golf » 03550

2	2	74m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

N ESCALA GRÁFICA 0.5 1.0 1.5 2.0 3.0m

PROVISIONAL B

El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificados y no supongan alternaciones sustenciales. El mobiliario no esté incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente de memoria de calidades.

V08

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

285 900 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m² терраса, golf, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante Golf » 03550

2	2	74m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/ali38374

Терраса, Бассейн с подогревом, Бассейн, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Система кондиционирования, Рядом с общественным транспортом, Рядом с международными школами, Разрешается проживание с домашними животными, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Продается солнечная новостройка с 2 спальнями и террасой в элитной урбанизации с большим бассейном и зелеными зонами рядом с гольф-клубом Аликанте.

Lucas Fox представляет эту красивую квартиру с двумя спальнями, террасой, двумя парковочными местами и кладовой на третьем и верхнем этаже великолепного новостройки в двух шагах от поля для гольфа Аликанте и больницы Сан-Хуан. Район очень тихий, он окружен домами с садами и предлагает все необходимые услуги, а также отличное сообщение с остальной частью города. Кроме того, вы можете добраться до пляжа по велосипедной дорожке за несколько минут.

Это закрытый комплекс с отличными местами общего пользования, такими как большой бассейн для взрослых, детский бассейн, тренажерный зал, социальный клуб, зеленые зоны и зона для солярия. Здесь также есть место для велосипедов, подземный гараж и кладовая для каждого дома. Вся урбанизация была спроектирована с заботой о благополучии и уединении жителей.

В квартире есть большая гостиная-столовая с открытой кухней и выходом на солнечную террасу площадью 10 м², выходящую на юг. Затем идут две спальни со своими встроенными шкафами, в том числе главная спальня с собственной ванной комнатой, а также еще одна дополнительная ванная комната. Этаж завершается прачечной с выходом на террасу.

Квартира спроектирована таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт для своих владельцев. Наслаждайтесь элегантным и современным дизайном с большими окнами, которые пропускают много естественного света во всю квартиру. В каждой спальне есть встроенные шкафы, чтобы максимально использовать пространство.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

285 900 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m² терраса, golf, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante Golf » 03550

2	2	74m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Кроме того, использовались высококачественные материалы, такие как сплошной керамогранит, имитирующий дерево, по всему дому, бронированная дверь и окна с двойным остеклением с воздушными камерами, среди прочего. Кроме того, включено кондиционирование воздуха с горячей и холодной водой, а кухня оборудована техникой ведущих марок с духовкой, микроволновой печью, индукционной плитой и вытяжкой.

И дом, и урбанизация спроектированы так, чтобы обеспечить максимальную энергоэффективность, поэтому мы создаем дома, которые бережно относятся к окружающей среде и позволяют значительно сэкономить на счетах за электричество и воду. Например, теплоизолированные фасады и окна с двойным остеклением помогают поддерживать постоянную температуру, что снижает затраты на отопление или кондиционирование воздуха. Для повышения энергоэффективности также использовались новейшие технологии, такие как аэротермальная система, которая преобразует тепло воздуха в энергию для обеспечения дома горячей водой.

Квартира будет готова к сдаче в начале 2025 года. Она идеально подходит в качестве первого места жительства или в качестве инвестиции благодаря своим превосходным качествам, а также привилегированному расположению в окружении всех видов услуг, таких как университетская больница Сан-Хуан. . Воспользуйтесь этой возможностью и свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

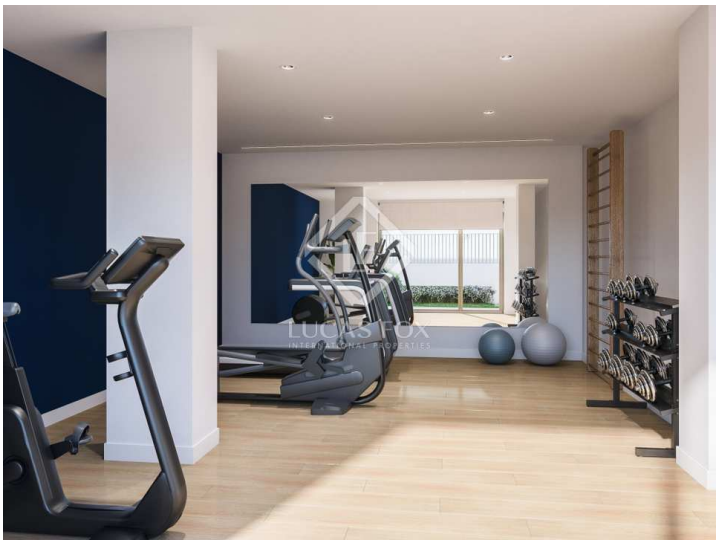
REF. ALI38374

285 900 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m² терраса, golf, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante Golf » 03550

2	2	74m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания