

6 000 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 8 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Аликанте регион » 03660

|         |                |                     |                       |
|---------|----------------|---------------------|-----------------------|
| 8       | 7              | 2.500m <sup>2</sup> | 490.000m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа          | Площадь участка       |



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

6 000 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 8 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

### Сказочный особняк площадью 50 га с виноградниками, конюшнями и туристической лицензией в Новельде, Аликанте

Lucas Fox представляет сказочный участок площадью более 400 000 м<sup>2</sup>, расположенный у подножия горы Серрего Ларгаб в Новельде, которая защищает его от северных ветров.

Традиционный средиземноморский особняк 19-го века предлагает уникальное сочетание классического и вневременного очарования наряду с современными удобствами с великолепными виноградниками, вековыми деревьями, обширными конными сооружениями, 25-метровым современным бассейном, тремя искусственными озерами с фонтанами и теннисным кортом. Эта инфраструктура, созданная для вашего отдыха и развлечений, окружает впечатляющий особняк площадью 2500 м<sup>2</sup>.

Этот эксклюзивный вневременной особняк расположен на двух уровнях и имеет очаровательный андалузский внутренний дворик, в котором в летние месяцы поддерживается приятная температура. Патио соединяет три отдельные зоны на первом этаже: гостиные с выходом в спальню зону на первом этаже, имперскую столовую с промышленной кухней и бильярдную, к которой ведет впечатляющая каменная винтовая лестница. с видом на апельсиновые деревья и гаражную зону музея с каретами и выставочной витриной.

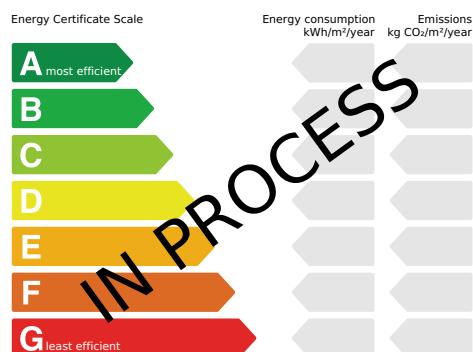
Дом построен из твердых деревянных балок и камня, что создает теплую и гостеприимную атмосферу. В просторной гостевой зоне с высокими ажурными лепными потолками и двумя каминами вы найдете много естественного света благодаря панорамным окнам в сад и прямому выходу с крыльца в другой внутренний дворик, поросший столетними соснами.

На этом же уровне мы найдем кухню и классическую резную лестницу с выходом в пространство с 5 спальнями в провансском стиле на изысканный вкус любого гостя, из которых открывается потрясающий вид на сады, озера и виноградники. Каждая спальня с полностью оборудованной ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/ali39511](http://lucasfox.ru/go/ali39511)

Вид на горы, Терраса, Сад, Крытый бассейн, Теннисный корт, Естественное освещение, Виноградники, салон красоты, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Камин, Вид, Балкон,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

6 000 000 € Загородный дом - на продажу

## **Загородный дом на продажу: 8 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca**

На противоположной стороне дома, отделенной центральным патио, мы находим столовую, которая подчеркивает роскошный характер этого дома с отдельной барной зоной, примыкающим камином и промышленной кухней. На этом же этаже с отдельным входом мы находим 2 гостевые спальни с выходом на солнечную террасу.

Этот впечатляющий район идеально подходит для проживания, содержания и выращивания лошадей, на его ровной территории расположены большие конюшни. На этой части земли оборудованы загон с песком, конюшни и боксы на 13 лошадей и отдельные кобылы для жеребят, конно-душевые, центры обучения и практики верховой езды и отдельный гостевой дом.

Инвестируя в эту недвижимость, вы приобретаете образ жизни, в котором вы можете жить без ограничений и получать прибыль, наслаждаясь свободой, покоем и безопасностью. Аренда виноградников и конюшен, а также аренда главного дома, в котором можно проводить масштабные мероприятия, благодаря туристической лицензии позволяет получать выгодную прибыль.

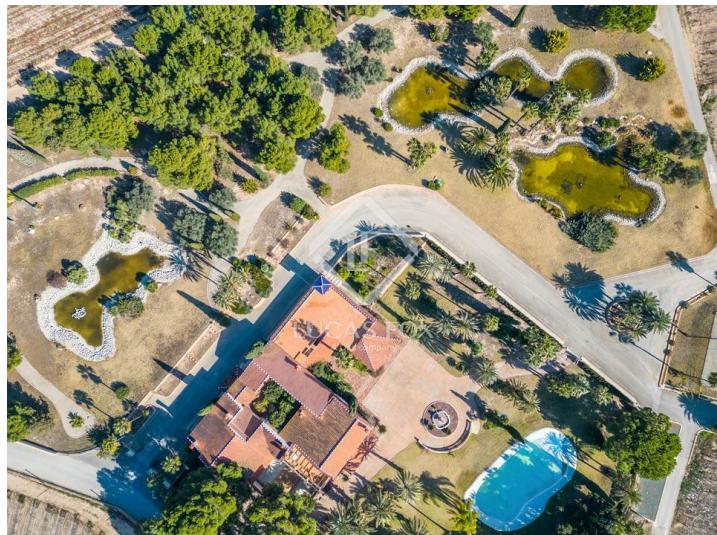
Достаточно одного визита, чтобы влюбиться в этот сказочный отель с первого взгляда.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

6 000 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 8 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания