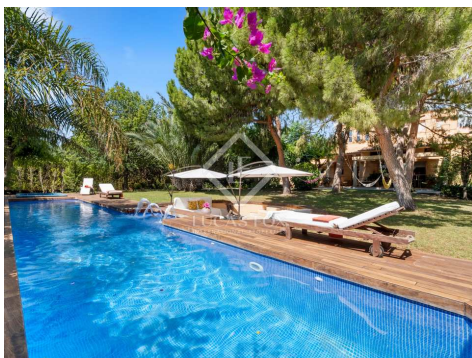


1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Отличная отдельная вилла, идеально подходящая в качестве первой резиденции, с большим садом и частным бассейном, в 15 минутах от центра Аликанте.

Лукас Фокс представляет эту виллу для одной семьи, расположенную в тихом месте, вдали от городского шума и недалеко от всех услуг, таких как университет, и, в будущем, соединенных с трамваем Аликанте.

Эта независимая вилла для одной семьи имеет архитектуру, которая выделяется среди объектов недвижимости в районе Вильяфранкеса. Он расположен на участке площадью более 2100 м² и предлагает несколько зон для отдыха на свежем воздухе с семьей и друзьями, уникальный дом, где можно жить и наслаждаться изо дня в день.

При входе на участок есть большой сад, территория с естественной тенью от пальм и сосен, замечательный бассейн и джакузи, идеально подходящие для наслаждения летними месяцами. Сразу же мы находим площадку для барбекю, печь для пиццы и открытый бар с пивным краном, столами и зоной отдыха; Идеальное место для проведения праздников и мероприятий.

Сбоку дома есть участок с фруктовыми деревьями, а за ним игровая площадка, второстепенная зона и парковка на три машины. Эта территория покрыта 26 солнечными панелями, вырабатывающими 10 кВт/час.

При входе в дом, с правой стороны, мы видим дневную зону, состоящую из двухсветной гостиной с выходом на главную террасу, соединенную с обеденной зоной и, далее, с большой кухней. Кухня имеет выход во внутренний дворик, тенистую зону, идеально подходящую для приема пищи большую часть года. На кухне также есть галерея и прачечная.



lucasfox.ru/go/ali44072

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Другая часть первого этажа, зона отдыха, распределена между главной спальней с выходом в сад, гардеробной и собственной ванной комнатой с душевой зоной и зоной джакузи, а также тремя дополнительными спальнями, ванной комнатой и туалет.

Поднявшись на второй этаж по лестнице, отделяющей гостиную от столовой, мы попадаем во вторую комнату, более тихую зону для чтения. Он хорошо соединен с главной гостиной и имеет офисную зону и большую террасу, которую можно превратить в еще одну спальню.

Полуподвальный этаж имеет много естественного света и задуман как две разные зоны, каждая с отдельным входом: офисная зона и гостевая зона. Офис площадью более 70 м² имеет террасу и туалет, а также две спальни или кладовые. Гостевая зона состоит из гостиной-кухни, террасы и спальни с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.

Вилла обладает лучшими качествами, такими как окна с системой клималит, система отопления с электрическим и газовым котлом и радиаторами, сигнализация, кондиционер и солнечные батареи, которые, среди прочего, помогают сократить счета за электроэнергию на 80%.

Фантастический дом недалеко от города, с уединением в тихом районе, идеально подходящий для первого проживания. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

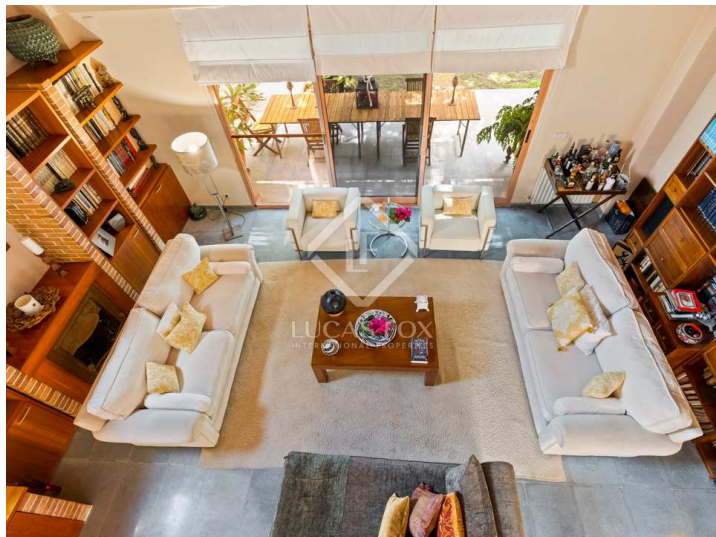
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03112

6	5	604m²	2.164m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания