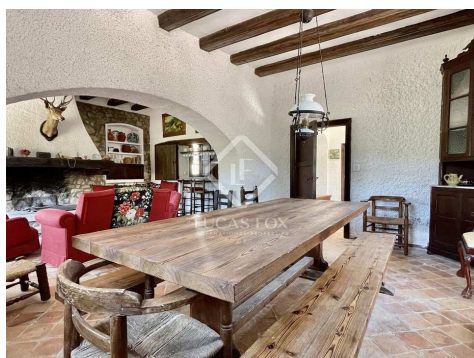


# 1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad »

7                    3                    811m<sup>2</sup>                    3.720.000m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

## 1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad »

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>811m<sup>2</sup></b>	<b>3.720.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается отличное охотничье поместье в Моноваре, Аликанте,

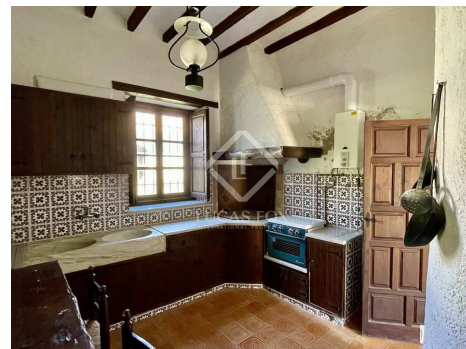
Ла Сафра, уникальное охотничье поместье со 150-летней историей, расположенное на участке площадью 372 га, включая Сьерра-де-лас-Педрисас. Объект уникален своей уединенностью и дикой природой, в горах проходят различные маршруты для треккинга, с одной из вершин открывается 360-градусный панорамный вид на города, граничащие с провинцией Аликанте, а с вершины горы можно увидеть Средиземное море.

На территории поместья растут различные виды растительности, такие как сосны, оливковые, миндальные деревья и средиземноморские ароматические растения. Земля отнесена к категории охраняемых незастроенных земель. Есть 2 доли воды от ирригационного сообщества Перкамп, которые, по их оценкам, составляют 400 кубических метров в год, но которые можно расширить.

В настоящее время это частный охотничий заказник, входящий в состав крупного заповедника площадью 750 га. Заповедник также используется для охоты на мелкую дичь.

Имеет просторный усадебный дом в центре поместья площадью 811 квадратных метров. Это место идеально подходит для тех, кто хочет оказаться в частном пространстве в окружении пейзажей и открытых пространств. Здесь ваша фантазия может разыграться, чтобы создать загородный отель, конюшню, мини-винзавод с урожаем винограда Москатель или любой другой вид досуга для здорового образа жизни.

Черепичная крыша усадьбы была недавно отремонтирована и обеспечена надлежащий уход. Он имеет каменную несущую конструкцию стен, придающую ему устойчивость, а полы выполнены из обновленных деревянных балок. Интерьер выполнен в деревенском стиле с использованием натуральных материалов, таких как дерево и камень.



[lucasfox.ru/go/ali48158](https://lucasfox.ru/go/ali48158)

Вид на горы, Сад,  
Естественное освещение,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания



## 1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad »

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>811m<sup>2</sup></b>	<b>3.720.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В главном доме есть различные возможности ремонта в зависимости от будущих планов этого объекта недвижимости. В настоящее время 2-этажное здание имеет закрытую прямоугольную форму с двором посередине и разделено на 2 сплошных пространства, сообщающихся между собой на обоих этажах. В жилой части 7 спален, 3 ванные комнаты, 2 кухни, 1 просторная гостиная в охотничьем стиле с камином и лестницей, соединяющей 2 этажа. Вторая часть дома в настоящее время не используется, что дает возможность создать из нее пространство по своему усмотрению.

Этот поистине уникальный отель идеально подходит для тех, кто ищет место для отдыха с полной конфиденциальностью в окружении девственной природы и гор всего в 30 км от Аликанте. Этот регион славится виноградом Москатель и миндальными полями.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для посещения объекта размещения.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

## 1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad »

**7**                    **3**                    **811m<sup>2</sup>**                    **3.720.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания