

**850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество**  
**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Playa Muchavista, Аликанте**

Испания » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

**3**      **4**      **183m<sup>2</sup>**      **2.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

**ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО**



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

## 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Playa Muchavista, Аликанте

Испания » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>183m<sup>2</sup></b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Продается одноэтажный дом на участке площадью 2000 м<sup>2</sup> в лучшем районе Сан-Хуан-де-Аликанте, в 10 минутах ходьбы от пляжа Мучависта.

Лукас Фокс представляет эту виллу на участке площадью 2000 м<sup>2</sup> в престижном районе Ла Фонт в Сан-Хуан-де-Аликанте, недалеко от пляжа Мучависта, супермаркетов и международных школ. Это одноэтажная вилла с исключительным потенциалом площадью 183 м<sup>2</sup>, готовая к полной трансформации.

Этот дом предлагает уютную гостиную, соединенную с большим холлом, отдельную кухню и три спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а также дополнительный гостевой санузел.

Помимо существующего дома, участок предлагает уникальную инвестиционную возможность. Поскольку предлагается возможность сноса нынешнего дома, открывается возможность строительства трех роскошных домов с прямым входом с улицы. Этот вариант представляет собой прибыльный инвестиционный потенциал для тех, у кого есть видение и ресурсы для разработки проектов элитной недвижимости.

Привилегированное расположение недалеко от моря и многочисленные возможности развития делают этот дом привлекательной и многообещающей инвестицией на рынке недвижимости Коста Бланки. Кроме того, на участке есть бассейн и кладовая, что добавляет еще большей ценности и комфорта.

Если вы хотите отремонтировать существующий дом или начать совершенно новый строительный проект, этот участок предлагает идеальную возможность в Аликанте. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/ali48761](https://lucasfox.ru/go/ali48761)

Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг, рядом с транспортом,  
Рядом с международными школами,  
Подсобное помещение,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Домашнее животное разрешено,  
Встроенные шкафы, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

## 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Playa Muchavista, Аликанте

Испания » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

**3**                      **4**                      **183m<sup>2</sup>**                      **2.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания