

499 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03002

**4**                      **2**                      **197m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**499 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03002

**4**                      **2**                      **197m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Продается просторная квартира с туристической лицензией в центре Аликанте, идеально подходящая для инвесторов.

Лукас Фокс представляет эту уникальную квартиру в самом сердце исторического центра Аликанте. Просторный дом площадью 197 м<sup>2</sup> расположен в привилегированном месте, всего в нескольких секундах от знаменитого района Экспланада и в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа Постигет.

Квартира расположена в очаровательном историческом здании, построенном в 1880 году и сохраняющем все очарование традиционной архитектуры, с высокими потолками, которые подчеркивают ее простор и элегантность. Этот дом с видом на живописные улицы исторического центра предлагает идеальное сочетание традиционного дизайна и современных удобств.

В настоящее время в квартире четыре спальни и две ванные комнаты, но благодаря универсальной планировке и наличию туристической лицензии ее можно превратить в жилье для сдачи в аренду туристам с большим потенциалом прибыльности. Учитывая растущий спрос на жилье в центре Аликанте, этот дом представляет собой отличную инвестиционную возможность.

Помимо отличного инвестиционного потенциала, квартира расположена в одном из самых оживленных районов города. Он окружен широким спектром услуг: от ресторанов до музеев и местных магазинов.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и запланировать показ.



[lucasfox.ru/go/ali49679](https://lucasfox.ru/go/ali49679)

Лифт, Туристическая лицензия,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Виды на город

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

499 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, Alicante ciudad, Аликанте

Испания » Аликанте » Alicante ciudad » 03002

**4**                      **2**                      **197m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания