

485 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 53m² терраса, Gran Alacant, Аликанте

Испания » Аликанте » Gran Alacant » 03130

3 **3** **228m²** **300m²** **53m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

485 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 53m² терраса, Gran Alacant, Аликанте

Испания » Аликанте » Gran Alacant » 03130

3 **3** **228m²** **300m²** **53m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса

ОБЗОР

Удивительная вилла с 3 спальнями и туристической лицензией на продажу в Гран-Алаканте.

Лукас Фокс представляет эту удивительную недвижимость в Гран-Алаканте: виллу, готовую к заселению, с отличной отделкой, частным бассейном и множеством дополнительных удобств, расположенную недалеко от моря, торгового центра и аэропорта Аликанте.

Вилла была построена в 2019 году, занимает два этажа плюс цокольный этаж. На первом этаже расположены гостиная-кухня открытой планировки, спальня и полностью оборудованная ванная комната, а также прекрасная веранда, которой можно наслаждаться круглый год.

Поднявшись на второй этаж, мы находим главную спальню с ванной комнатой и отдельной террасой, а также просторную вторую спальню с ванной комнатой и солнечной террасой.

Нижний этаж площадью около 70 кв.м представляет собой зону открытой планировки с перегородкой для четвертой спальни. Эта территория не закончена, покупатель может спроектировать и отделать помещение в соответствии со своими потребностями.

Открытая территория разделена между бассейном и зоной шезлонгов, парковкой и зоной с фруктовыми деревьями и удивительной пальмой рядом с бассейном, которая обеспечит немного тени в жаркие летние месяцы.

Недвижимость продается с собственной туристической лицензией в качестве постоянной инвестиции, а также с бронированием на лето 2024 года, что является отличным вариантом для тех, кто ищет инвестиции в недвижимость недалеко от моря.



lucasfox.ru/go/ali49837

Терраса, Бассейн, Паркинг,
Модернистское здание,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

485 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 53m² терраса, Gran Alacant, Аликанте

Испания » Аликанте » Gran Alacant » 03130

3 **3** **228m²** **300m²** **53m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации об этом объекте недвижимости.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания