

1 000 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Playa Muchavista, Аликанте

Испания » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>254m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 000 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Playa Muchavista, Аликанте

Испания » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>254m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Красивая и просторная вилла современного дизайна с бассейном и туристической лицензией на продажу в 10 минутах ходьбы от пляжа Мучависта, Аликанте.

Эта современная независимая вилла, построенная в 2023 году, расположена в Сан-Хуан-де-Аликанте, в районе, ближайшем к морю, всего в 10 минутах ходьбы от пляжа Мучависта и трамвайной остановки.

Дом имеет современный дизайн, большие окна и высокую энергоэффективность благодаря солнечным батареям, установленным на крыше.

Дом окружен садом и имеет большой бассейн, выходящий на юг, который идеально подходит для того, чтобы наслаждаться солнцем в течение всего дня. Также имеется тенистая площадка для барбекю, где можно организовать трапезу с семьей и друзьями.

На первом этаже находится просторная гостиная, которая выходит на светлую веранду с автоматическими навесами, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. Далее находится современная, полностью оборудованная открытая кухня. Кроме того, на этом этаже есть спальня с собственной ванной комнатой и гостевой туалет.

На втором этаже расположены четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой.

Техническое помещение расположено на верхнем этаже, где установлены аэротермальные машины, и вы выходите на террасу, откуда открывается впечатляющий вид на море и горы. Здесь мы находим солнечные панели для производства энергии.



[lucasfox.ru/go/ali51440](https://lucasfox.ru/go/ali51440)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Туристическая лицензия,  
Солнечные панели,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление, Внешний,  
Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**1 000 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Playa Muchavista, Аликанте**

Испания » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>254m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Весь дом оборудован автоматическими жалюзи, канальным кондиционером и электрическими радиаторами для полного комфорта в любое время года. Также имеется просторный гараж на две машины. Кроме того, он имеет действующую туристическую лицензию, поэтому может стать интересным вариантом, помимо жилья, и для инвестиций.

Дом расположен в тихом районе, но с отличным транспортным сообщением и легким доступом ко всем услугам. Всего в четырех минутах езды на машине находится известная международная школа, а также торговый район с супермаркетами и всем необходимым для повседневной жизни. Кроме того, до центра Аликанте можно добраться всего за 15 минут, а до аэропорта – за 20 минут. Короче говоря, это идеальное место, чтобы жить в мире и иметь все под рукой.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 000 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Playa Muchavista, Аликанте

Испания » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>254m<sup>2</sup></b>	<b>600m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания