

3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 150m² терраса, Cabo de las Huertas, Аликанте

Испания » Аликанте » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 150m² терраса, Cabo de las Huertas, Аликанте

Испания » Аликанте » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Современная вилла с 4 спальнями, видом на море, собственным бассейном, солярием на крыше, энергосберегающими системами и просторным гаражом на 6 машин в престижном районе Аликанте, недалеко от пляжей и городских удобств.

Лукас Фокс представляет современную виллу премиум-класса с видом на море и исключительным расположением в Кабо-де-лас-Уэртас, Аликанте

Эта современная вилла площадью 500 м² с 4 спальнями расположена на просторном участке в самом сердце Кабо-де-лас-Уэртас, одного из самых эксклюзивных районов Аликанте. Расположенная всего в нескольких минутах езды от центра города Аликанте, международных школ и станции высокоскоростных поездов AVE, вилла также предлагает легкий доступ к аэропорту и некоторым из самых красивых пляжей на побережье Коста-Бланка. Спроектированная престижным архитектором Еленой Аргилес Бласко, вилла сочетает в себе современную архитектуру с функциональностью, предлагая потрясающий вид на море и передовые энергосберегающие системы, такие как аэротермическая технология и солнечные батареи.

Элегантный внешний вид и продуманный дизайн Фасад виллы сочетает в себе минималистскую элегантность с теплотой, демонстрируя чистые линии и натуральные материалы, которые прекрасно вписываются в окружающий ландшафт. Частные открытые пространства являются настоящей изюминкой, с ландшафтными террасами, собственным бассейном и солярием на крыше, откуда открывается панорамный вид на Средиземное море. Каждое открытое пространство было спроектировано так, чтобы максимально увеличить приватность и создать спокойную обстановку для отдыха.



lucasfox.ru/go/ali56846

Вид на море, Терраса, Сад, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, салон красоты, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 150m² терраса, Cabo de las Huertas, Аликанте

Испания » Аликанте » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Яркие интерьеры с умной дистрибуцией

Внутри дом наполнен естественным светом благодаря окнам от пола до потолка с высококачественными алюминиевыми рамами и двойным остеклением. Первый этаж имеет открытую планировку с крупноформатным полом, что создает современную, но гостеприимную атмосферу. Гостиная и столовая плавно переходят в кухню, которая полностью оборудована бытовой техникой, элегантными шкафами и достаточным количеством мест для хранения.

Верхний этаж отведен под спальни, включая просторную главную спальню с собственной ванной комнатой, гардеробной и собственной террасой с видом на море. Остальные спальни также хорошо оборудованы, со встроенными шкафами и большими окнами, которые наполняют комнаты светом. Деревянный пол на этом уровне добавляет тепла и комфорта.

Подвал, полный потенциала, и просторный гараж

Вилла также может похвастаться универсальным подвалом, который может быть настроен в соответствии с потребностями покупателя. Это пространство идеально подходит для домашнего кинотеатра, спортзала или развлекательной зоны. Частный гараж может вместить до шести автомобилей, обеспечивая исключительное пространство для хранения – завидная особенность в этом первоклассном месте.

Высококласные характеристики и современный комфорт

Продвинутая домашняя автоматизация позволяет вам управлять освещением, жалюзи и безопасностью со смартфона, гарантируя, что каждый аспект собственности оптимизирован для комфорта и удобства. Подогрев пола и превосходная тепло- и звукоизоляция гарантируют комфортную среду круглый год.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 150m² терраса, Cabo de las Huertas, Аликанте

Испания » Аликанте » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Идеальный дом для семьи или инвесторов

Эта роскошная вилла – идеальный выбор для семей, ищущих высококачественный образ жизни в тихом районе с хорошим транспортным сообщением, или для инвесторов, ищущих первоклассную недвижимость в одном из самых желанных мест Аликанте. Благодаря своим универсальным пространствам, передовым функциям и близости к пляжу и центру города этот дом предлагает все необходимое для роскошного и удобного образа жизни на побережье Коста-Бланка.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

3 200 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 150m² терраса, Cabo de las Huertas, Аликанте

Испания » Аликанте » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания