

945 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Аликанте регион » 03440

5	3	476m²	888m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

945 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Аликанте регион » 03440

5	3	476m²	888m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Почувствуйте очарование этой исключительной независимой виллы, идеально расположенной на самой престижной и эксклюзивной улице в Иби, Аликанте. Всего в 30 минутах езды от оживленного города Аликанте и побережья Средиземного моря.

Откройте для себя эту потрясающую независимую виллу, расположенную на самой престижной и эксклюзивной улице Иби, Аликанте – настоящую скрытую жемчужину всего в 30 минутах от города Аликанте и побережья Средиземного моря. Построенная в 2004 году и поддерживаемая в безупречном состоянии ее нынешними владельцами, эта роскошная трехэтажная вилла предлагает 476 м² прекрасно построенного жилого пространства, демонстрируя высококачественные материалы и продуманный дизайн во всем.

Первый этаж встречает вас просторной и элегантной гостиной и столовой, которая плавно переходит в большое частное патио с уютной зоной отдыха на открытом воздухе, идеально подходящей для развлечений или отдыха. Отличительной чертой здесь является изысканная столовая мебель ручной работы с инкрустацией от Canella, добавляющая нотку классической роскоши. Есть отдельная, полностью оборудованная кухня с дубовыми шкафами и холодильниками Bosch в американском стиле, индукционными варочными панелями Bosch, посудомоечной машиной Balay и стиральной машиной Bosch. Также на этом этаже вы найдете одну комфортабельную спальню, полноценную ванную комнату и выделенный кабинет, идеально подходящий для работы из дома.



lucasfox.ru/go/ali59337

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

945 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Аликанте регион » 03440

5	3	476m²	888m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Вилла имеет полы из фарфоровой плитки, двери из массива дуба и впечатляющую мраморную лестницу, ведущую на верхний этаж. Наверху, на первом этаже, находятся три просторные спальни. В главной спальне есть собственный туалет и большая гардеробная, что обеспечивает как комфорт, так и уединение. Все комнаты светлые, просторные и спроектированы с учетом функциональности и стиля.

На цокольном этаже расположена дополнительная гостиная и столовая с кухней открытой планировки — идеальное место для встреч или приема гостей, — а также винный погреб, гостевой туалет, большая кладовая и крытый гараж на две машины.

Комфорт и экологичность во всем доме обеспечивают централизованные системы кондиционирования воздуха Roca с насосами как для отопления, так и для охлаждения, центральное отопление на дизельном топливе и солнечные панели с аккумуляторными батареями, обеспечивающие энергоэффективность и круглогодичный климат-контроль.

Выйдите в прекрасный ландшафтный сад, где вы найдете отдельную пристройку площадью 16 м², оборудованную кухней, зоной барбекю и туалетом — идеально для обедов на открытом воздухе и летних вечеринок. В саду также есть большой бассейн, пышная зеленая зона для принятия солнечных ванн и крытый навес для еще двух автомобилей.

Эта вилла как новая, о ней заботливо заботились и поддерживали с использованием высококачественных материалов и исключительным вниманием к деталям. Ее расположение на лучшей улице Иби, в окружении природной красоты и спокойствия, делает ее редкой и желанной собственностью — предлагающей идеальное сочетание роскоши, пространства и спокойной жизни. Уникальная возможность, которую нельзя упустить.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

945 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Аликанте регион » 03440

5	3	476m²	888m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания