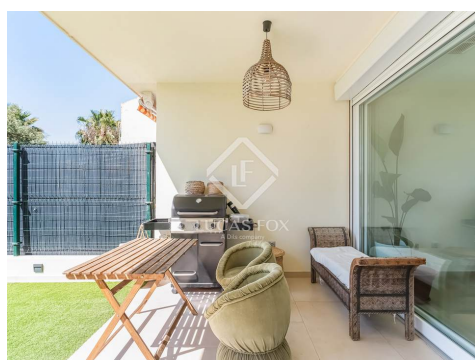


870 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03540

3	3	226m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

870 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03540

3 **3** **226m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Эксклюзивная дизайнерская вилла с гаражом и собственной спа-зоной на первой линии от поля для гольфа Аликанте

Мы представляем вам поистине исключительную недвижимость в одном из самых востребованных жилых районов Аликанте — престижном комплексе «Los Cisnes» в Плайя-де-Сан-Хуан.

Эта полностью отремонтированная отдельная вилла (2024) сочетает в себе современную элегантность и первоклассный комфорт. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы создать теплый, изысканный и функциональный дом, идеальный как для повседневной жизни, так и для развлечений.

Основные характеристики:

- Превосходное расположение: прямой вид на поле для гольфа, всего в нескольких минутах от пляжа, лучших школ и всех необходимых услуг.
- Полностью отремонтирован в 2024 году: высококачественные материалы, современная планировка и безупречная отделка во всем здании.
- Светлые и просторные интерьеры:
 - Основной этаж: дизайнерская кухня открытой планировки, гостевой туалет и большая, светлая гостиная-столовая с прямым выходом на крытую террасу и в собственный сад — идеальное место для круглогодичного проживания на открытом воздухе.
 - Первый этаж: Три просторные спальни, включая главную спальню с гардеробной и элегантной ванной комнатой. Доступ к панорамному солярию на крыше с открытым видом на поле для гольфа.



lucasfox.ru/go/ali59984

Терраса, Сад, Крытый бассейн, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Общая терраса, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Оборудованная кухня, Жилой комплекс, Домашняя система, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид на гольф, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

870 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03540

3	3	226m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

- Подвал: большой частный гараж на две машины с точкой зарядки электромобиля, система солнечных панелей для энергоэффективности и автономности, а также впечатляющая многоцелевая зона площадью 100 м², идеально подходящая для домашнего кинотеатра, тренажерного зала или зоны отдыха, а также частный подогреваемый бассейн с соленой водой и автоматическим контролем температуры.

Удобства для сообщества: благоустроенные сады, общий бассейн, спортивные площадки и зоны отдыха — все это в спокойном, безопасном и хорошо развитом районе.

Эта недвижимость — редкая находка, предлагающая идеальный баланс уединения, образа жизни и расположения в одном из самых эксклюзивных районов Аликанте.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

870 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Alicante Golf, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Alicante Golf » 03540

3 **3** **226m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания