

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Playa Muchavista, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Playa Muchavista » 03550

7	7	668m ²	2.302m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Playa Muchavista, Costa Blanca

**Потрясающая недвижимость у моря!
Отдельная вилла площадью почти 600 м²,
расположенная на роскошном частном
участке на лучшей улице Ла-Фонт, Плайя-
Мучависта! Отличный вариант для
постоянного проживания или долгосрочной
инвестиции!**

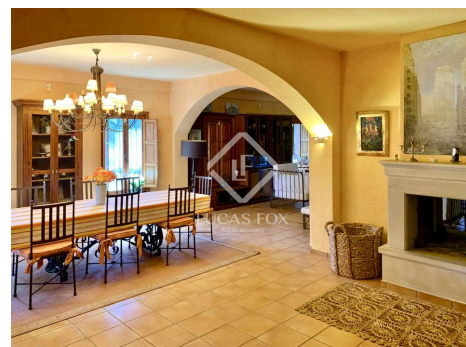
Эксклюзивный отдельный дом в Ла Фонт – Мучависта | Уединение, простор и потенциал в одном из лучших жилых районов Коста Бланки

Этот уникальный дом, расположенный в престижном районе Ла-Фонт, всего в нескольких минутах от пляжа Мучависта, предлагает непревзойденное сочетание уединения, стратегической транспортной доступности, а также многофункциональности и инвестиционных возможностей. Дом расположен на большом городском участке площадью 2302 м², окруженном взрослой растительностью: фикусами, несколькими пальмами (в том числе пятиветвистой!), бугенвиллеями и живыми изгородями, что обеспечивает полную приватность и спокойствие. Он идеально подходит как для постоянного проживания, так и для семейного или коммерческого проекта.

Главный дом площадью 567 м² (из 668 м²), занимающий два этажа с башней, отличается просторными интерьерами, несколькими комнатами и террасами, соединяющими внутреннее пространство с внешним миром. Большая гостиная, частично разделенная двусторонним камином, разделена на несколько зон, создавая уютные пространства для повседневной жизни или семейного отдыха. В доме также есть отдельная кухня, шесть спален и пять ванных комнат, что обеспечивает достаточно места для большой семьи или проживания двух человек.

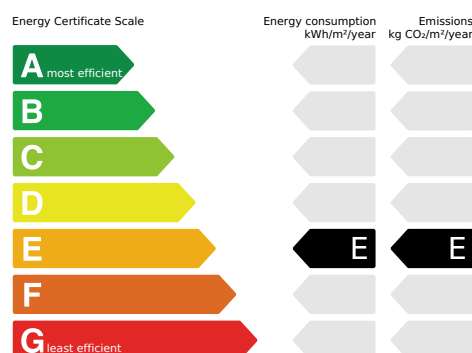
Среди его наиболее примечательных особенностей:

- Полностью автономный гостевой дом/рабочая студия с собственной ванной комнатой;
- Открытая площадка для барбекю, идеально подходящая для встреч и праздников на свежем воздухе;
- Закрытый гараж и дополнительный навес для нескольких автомобилей;



lucasfox.ru/go/ali61665

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Паркинг,
Туристическая лицензия,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Playa Muchavista, Costa Blanca

- Большое и функциональное помещение для хранения вещей;
- Отделяемый участок с возможностью строительства второго независимого дома;
- Идеально симметричный дом, разделяемый на две части: идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом с родителями, детьми или родственниками, не теряя при этом своей независимости.
- В комнатах установлены системы кондиционирования, а отопление осуществляется двумя городскими газовыми котлами — идеально для зимних месяцев.
- Бассейн размером 12*7 м с солнцем в течение всего дня, с местом для шезлонгов, душем и зонами для загара;

Кроме того, в настоящее время недвижимость сдается в аренду компании, что делает ее выгодной инвестицией с активной прибылью.

Расположение — ещё одно из главных преимуществ: менее 10 минут до пляжа Мучависта, 20 минут до центра Аликанте и быстрый доступ к международному аэропорту Аликанте-Эльче. Район Ла-Фонт известен своим высококачественным жилым комплексом, спокойствием, безопасностью и отличным транспортным сообщением со всеми необходимыми услугами, международными школами, супермаркетами и торговыми центрами.

Яркая, многофункциональная недвижимость с позитивной атмосферой и огромным потенциалом, подходит ли она для переоборудования в основное место жительства или для строительства дома для семьи или проекта в сфере недвижимости в престижном месте.

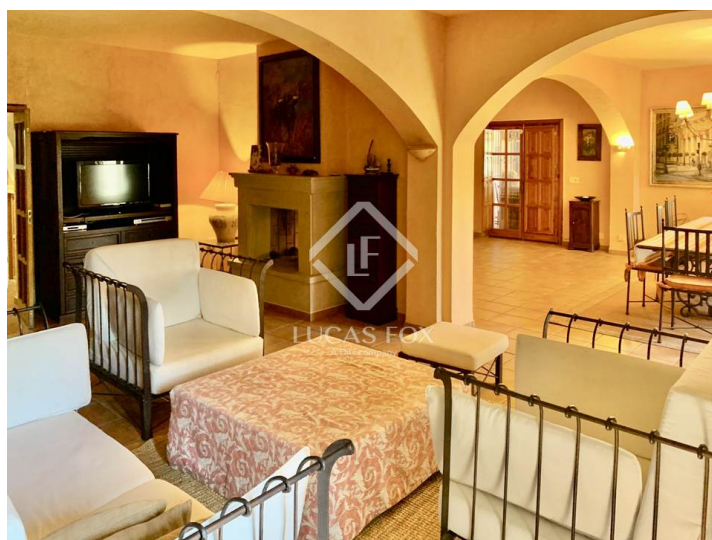
Свяжитесь с нами для получения более подробной информации или для организации визита!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Playa Muchavista, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания