

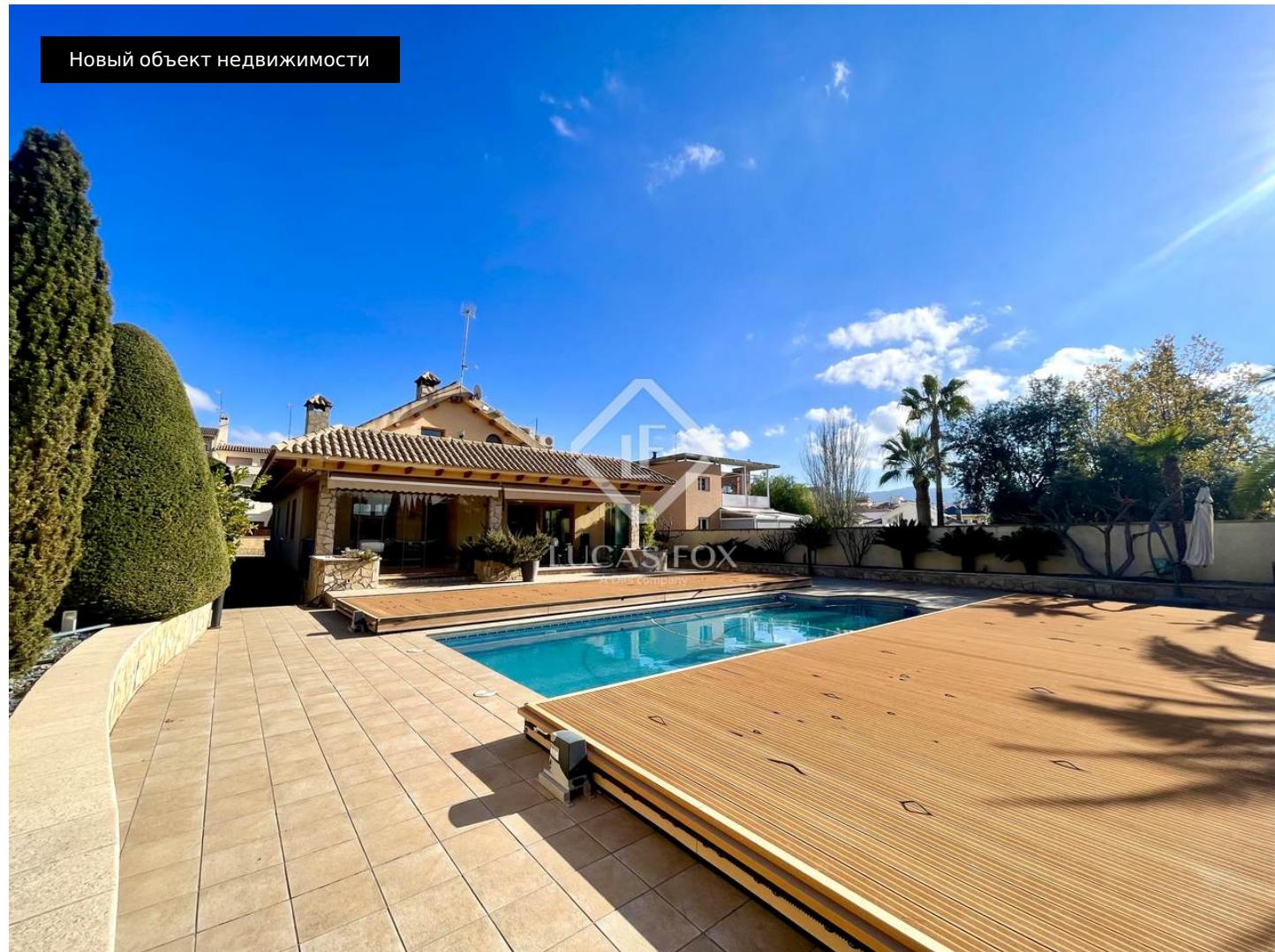
800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Аликанте регион » 03440

5	4	491m <sup>2</sup>	1.088m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca

**Эта исключительная роскошная вилла площадью 491 м<sup>2</sup>, расположенная в одном из самых престижных районов Иби, предлагает просторное и светлое жилое пространство на участке площадью более 1000 м<sup>2</sup> всего в 25 минутах от Аликанте.**

Откройте для себя эту совершенно потрясающую и великолепно спроектированную виллу, расположенную в одном из самых престижных районов Иби, всего в 25 минутах езды от Аликанте. Эта исключительная недвижимость предлагает редкое сочетание роскоши, простора и удобства, что делает ее поистине элитным домом с безграничным потенциалом. Дом, занимающий щедрую площадь 491 м<sup>2</sup> на участке более 1000 м<sup>2</sup>, выделяется впечатляющей планировкой, обилием естественного света и идеально ухоженной территорией.

На первом этаже вас встречает величественный вход, ведущий в просторную, открытую и элегантную гостиную. Большая кухня, столовая и гостиная плавно перетекают друг в друга, из окон открывается вид на ухоженный сад и большой бассейн, создавая идеальную связь между внутренним и внешним пространством. На этом же уровне расположены две спальни: главная спальня с собственной ванной комнатой и еще одна спальня с отдельной гостевой ванной комнатой, а также практичная прачечная. Имеется также гараж на две машины.

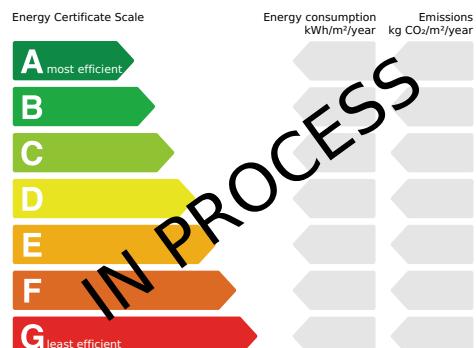
Поднявшись на первый этаж, вы попадаете в полуоткрытую офисную зону, идеально подходящую для работы или отдыха, где можно наслаждаться естественным освещением дома. На этом этаже также расположены две исключительно просторные спальни и большая ванная комната. Из офисной зоны есть прямой выход на великолепную террасу с захватывающим видом на горы и знаменитую Эрмиту-де-Иби, идеальное место для отдыха.

Цокольный этаж — еще одна изюминка этой виллы, созданной для того, чтобы наслаждаться жизнью в полной мере. Он включает в себя полностью оборудованную кухню, огромную обеденную зону, отдельную комнату с бильярдным столом, уютную комнату с камином, отдельную комнату для пинг-понга и ванную комнату, предоставляя невероятное пространство для развлечений, встреч или просто отдыха с семьей и друзьями.



[lucasfox.ru/go/ali65185](http://lucasfox.ru/go/ali65185)

Вид на горы, Сад, Бассейн, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca**

Снаружи расположен большой и прекрасно ухоженный сад с большим крытым бассейном, летней кухней и зоной для барбекю, туалетом и душем, а также обилием зелени со взрослыми деревьями и растениями, создающими спокойную и уютную атмосферу.

Благодаря просторной планировке, естественному освещению, уединенности и непревзойденному расположению всего в нескольких шагах от природы и в нескольких минутах ходьбы от центра Иби, эта вилла идеально подходит для семей, ищущих простор, комфорт и легкий доступ как к городу, так и к автомагистрали в Аликанте. Здесь вы действительно получаете лучшее из всех миров в одном исключительном объекте недвижимости.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Аликанте регион, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания