

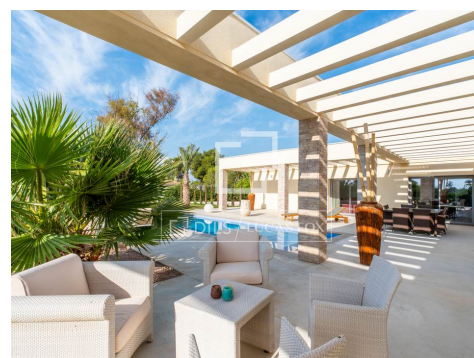
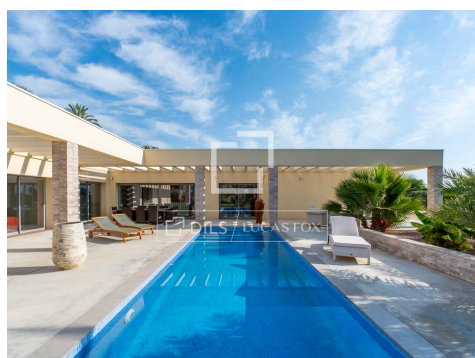
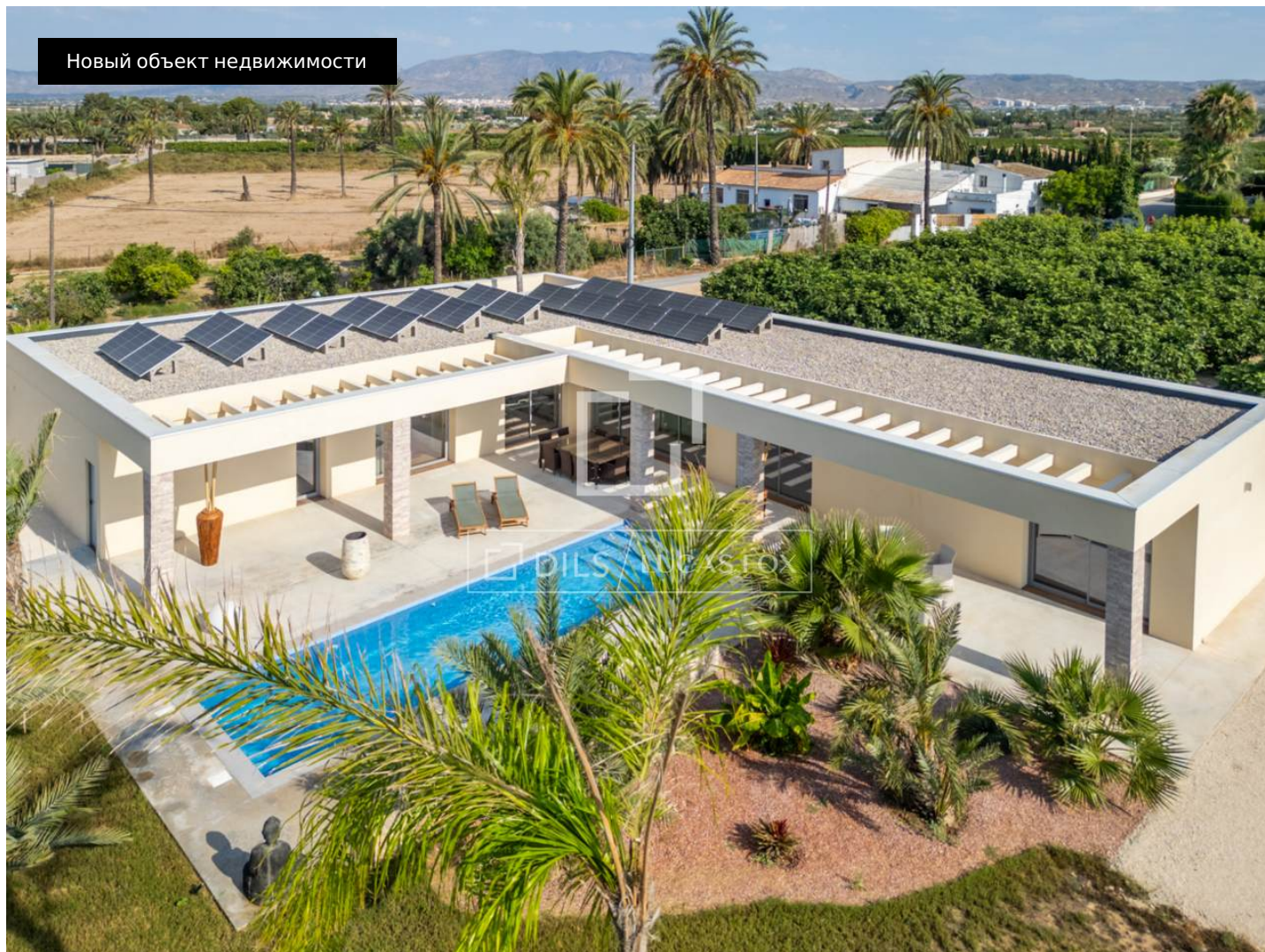
950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 2,300m² Сад, Аликанте регион, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Аликанте » Аликанте регион » 03296

4	2	230m ²	11.300m ²	200m ²	2.300m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 2,300m² Сад, Аликанте регион, Costa Blanca

11300 м² спокойствия: энергоэффективный жилой комплекс класса А+, построенный в 2025 году, с возможностью использования солнечной энергии.

Современное предложение исключений среди природы, света и инноваций

В привилегированном и спокойном месте в Ла-Матоле, в течение нескольких минут в Эльче, эта собственность обеспечивает исключительное равновесие между абсолютным спокойствием и доверием к принципам через общение.

Завершенная в 2025 году, эта вилла не является реформой, она представляет собой новую жизнь в новом строительстве, предполагающую более высокие уровни современной архитектуры, эффективность и комфорт.

Убикада в великолепной усадьбе площадью 11 300 м², набережной и сотнями веков, сочетающая в себе элегантность приватности природы и близость ко всем услугам.

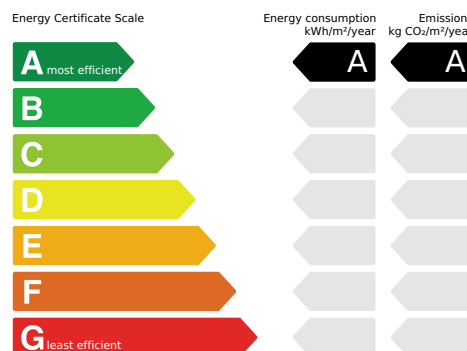
Когда аромат цитрусовых разочаровывает, песня пахаросов и успокоение на кампу, мгновения происходят в соло-загаре:

- 3 минуты от станции AVE с сообщением до Мадрида за 2 часа и 30 минут.
- 10 минут от исторического центра Эльче.
- 20 минут до аэропорта Аликанте-Эльче.
- 20 минут гольф-клуба El Plantío.
- 20 минут международного колледжа.
- 20 минут на пляжах Коста Бланки.
- 30 минут от центра Аликанте и множество гастрономических, коммерческих и культурных предложений.



lucasfox.ru/go/ali70424

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 2,300m² Сад, Аликанте регион, Costa Blanca

Стратегическое использование, позволяющее превратить эту недвижимость в идеального человека для семей, предпринимателей, профессионалов, которые работают телеработниками или международными компаньонами, которые могут обрести исключительную жизнь, грех отказаться от превосходных связей.

Современная архитектура в доме диалога с природой

После первого момента, *las líneas limpias de la vivienda, sus grandes ventanales* и *sus amplios espacios* создают яркую атмосферу, элегантность и зрелость.

Основная зона представляет собой естественную форму, представляющую собой впечатляющую террасу площадью 200 м² и частную зону размером 10 x 3 метра, лограндо является идеальным продолжением интерьера и экстерьера.

Это место было задумано для того, чтобы испортить виды на сад и на человека, где естественный свет, спокойствие и натуральная природа формируют часть дня и дня.

Подготовка к жизни для будущего

В результате вашего проекта этот дом исчез для внедрения технологических и энергетических решений последнего поколения.

Практическое потребление энергии нулю

- Установка фотоэлектрической батареи мощностью 40 кВт с аккумуляторами.
- Грех по факту потребления электроэнергии для привычного потребления.
- Система климатизации для подачи питания Mitsubishi в качестве источника солнечной энергии.
- Бомба для бассейна и восстановление домашнего оборудования, интегрированного в систему автопотребления.

Эффективное управление водными ресурсами

- Интегральная система обратного осмоса, обеспечивающая очистку воды и всю жизнь.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 2,300m² Сад, Аликанте регион, Costa Blanca

- Риего пор получил в тода ла finca.
- Ежегодная стоимость поездки может быть снижена.

Исключительный термический комфорт

- Интерьер Aislamiento с граффито EPS толщиной 12 см.
- Алюминиевая рамка с вращающимся отверстием для окон.
- Защитное покрытие Guardian Sun с контролем солнечной энергии и защитой от ультрафиолетовых лучей.
- Аэротермический термос емкостью 240 литров для максимального потребления.

Чтобы получить энергетическую калибровку А, необходимо достичь максимального уровня эффективности.

Элегантные и изысканные интерьеры

Здесь есть детальный выбор для проверки качества, функциональности и сложности.

Главный номер сюиты — это большая часть площадей, оставшихся в живых, председательствовавшая в плавучей камере, спроектированной в медицинском учреждении, которое является убежищем для современного персонажа и эксклюзивным проектом.

La vivienda dispone de cuatro dormitorios situados en la misma planta.

В ваннных комнатах установлено оборудование высокого качества, в то время как фарфоровые фарфоровые плиты большого формата размером 80 x 80 см и внутренние ворота мацизас создают превосходное ощущение калидада и акустического ислама.

Дистрибуция

Главная вивьенда, 230 м²

- Комический салон Amplio con cocina abierta.
- Дизайн-проект на центральном острове.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 2,300m² Сад, Аликанте регион, Costa Blanca

- Главный конвектер и ванная комната в номере.
- Дополнительные спальные места.
- Segundo baño completo.
- Лавадеро.
- Espacios de almacenamiento.

Экстерьер

- Кубическая и расчищенная терраса площадью 200 м².
- Частная ванная комната 10 x 3 метра.
- Деревенский сад площадью 2300 м².
- Производительный дом площадью 9 000 м² с наранхосами и хигерами.

Стиль единой жизни на Коста Бланке

Esta propiedad está pensada para quienes valoran la privacidad, el design и la Calidad de vida sin renunciar unas Excelentes comunicaciones.

Достаточно места для быстрого перемещения в Мадрид, Аликанте или международный аэропорт, а также в просторных апартаментах, чтобы нарушить абсолютное спокойствие.

Современная вилла в области архитектуры, технологий и природы является исключительной формой жизни.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 2,300m² Сад, Аликанте регион, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания