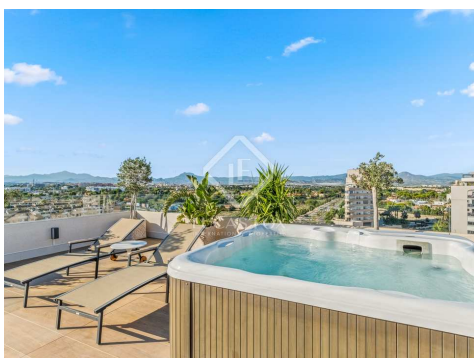


3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду

**Пентхаус аренда: 3 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Playa San Juan, Аликанте**

Испания » Аликанте » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду

## Пентхаус аренда: 3 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Playa San Juan, Аликанте

Испания » Аликанте » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

Продается красивый пентхаус с 3 спальнями и террасой площадью 100 м<sup>2</sup> в лучшем жилом районе По 5 в Аликанте, в 10 минутах ходьбы от пляжа Сан-Хуан.

Лукас Фокс представляет этот впечатляющий пентхаус с террасой площадью 100 м<sup>2</sup> в лучшей урбанизации По 5 в Аликанте, самом востребованном районе города, всего в 10 минутах ходьбы от пляжа Сан-Хуан. Эта урбанизация, построенная в 2021 году, окружена зелеными зонами и всеми видами услуг, такими как несколько супермаркетов, международные школы, больница, рестораны и кафе.

Расположение очень приятное и предлагает много спокойствия, не отказываясь от близости к различным развлекательным заведениям. Для спортсменов в нескольких минутах ходьбы вы найдете несколько спортивных клубов, таких как гольф Аликанте, различные тренажерные залы и клубы (волейбол, парусный спорт), а также несколько велосипедных маршрутов. Наконец, район очень хорошо связан общественным транспортом (трамвай, автобус) и дорогой (N-332).

Что касается урбанизации, то она известна как лучшая на всем пляже Сан-Хуана. Помимо красивого дизайна, он спроектирован так, чтобы предложить максимальный комфорт и предлагает несколько услуг, позволяющих насладиться прекрасным климатом Коста Бланки, не выходя на улицу. Комплекс предлагает два бассейна для взрослых, детский бассейн, подогреваемую дорожку, джакузи, сауну, тренажерный зал и различные спортивные сооружения.

Кроме того, здесь есть социальный клуб для организации всех видов семейных или дружеских встреч, а также игровой центр и детская игровая площадка.



[lucasfox.ru/go/alir45516](https://lucasfox.ru/go/alir45516)

Терраса, Сад,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа, Джакузи,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,  
Корты для мини-тенниса,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Модернистское здание,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
игровая комната,  
Жилой комплекс,  
Доступ для инвалидных колясок,  
Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Баскетбольная площадка, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

**3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду**

## **Пентхаус аренда: 3 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Playa San Juan, Аликанте**

Испания » Аликанте » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Планировка дома была спроектирована с учетом максимально возможной конфиденциальности. При входе в квартиру справа вы увидите гостиную и полуоткрытую кухню с выходом на красивую террасу площадью 100 м<sup>2</sup> с джакузи и барбекю, где можно загорать и наслаждаться прекрасным видом на горы и поле для гольфа Аликанте. Слева от входа находится спальная зона с тремя спальнями, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Две дополнительные спальни имеют общую дополнительную ванную комнату. Кроме того, он имеет выход на еще одну террасу площадью 10 м<sup>2</sup> с видом на гольф и идеальной ориентацией, чтобы насладиться великолепными закатами.

Для большего комфорта в квартире имеется система кондиционирования тепло/холод с тепловым насосом, внешняя система теплоизоляции, полы из керамогранита под дерево, современная дизайнерская мебель и шкафы в каждой комнате. Кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой, такой как индукционная плита, вытяжка из нержавеющей стали, духовка и микроволновая печь, встроенные в колонну, а также раковина из нержавеющей стали и компактная кварцевая столешница. Также имеются холодильник, посудомоечная и стиральная машины.

Как урбанизация, так и дом с классом энергопотребления А были спроектированы так, чтобы минимизировать потребление энергии с возможностью его снижения до 62%. Цель состоит в том, чтобы улучшить качество вашей жизни, создав дом, который уважает ваше здоровье и окружающую среду, одновременно получая значительную экономию на счетах за электричество и воду.

Если вы хотите жить в лучшей урбанизации По 5, в одной из самых эксклюзивных квартир с террасой и видом, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации визита.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

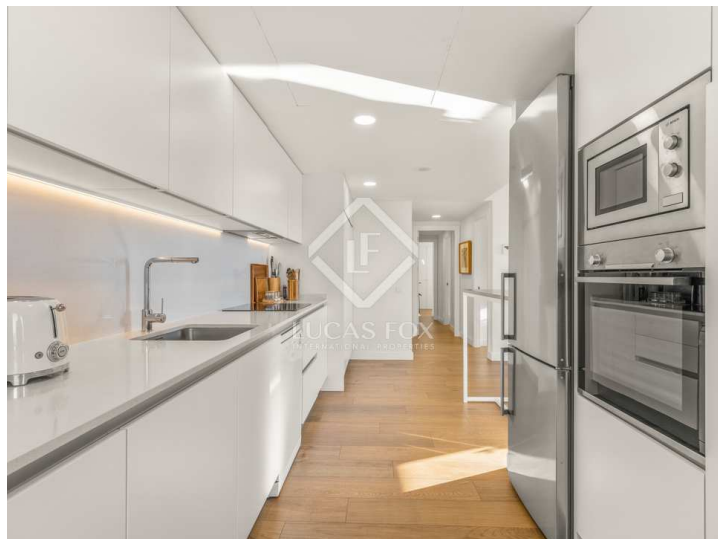
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания

3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду

## Пентхаус аренда: 3 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Playa San Juan, Аликанте

Испания » Аликанте » Playa de San Juan » 03540

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Испания