REF. ALT35941

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **100m²** терраса, **Altea Town, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. ALT35941

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 100m² терраса, Altea Town, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Рядом с морем, очень светлая и уникальная недвижимость, недавно отремонтированная, с 4 спальнями, частным садом с бассейном и отдельным входом на поле для гольфа Altea.

Этот потрясающий дом, полностью отремонтированный недавно, предлагает вам уникальную возможность жить в высококачественном современном доме в одном из лучших районов города. Тщательный дизайн позволил создать большие открытые и светлые пространства, позволяющие пользоваться всеми комнатами в течение всего года, используя обильное естественное освещение и превосходный климат Альтеи.

Светлый дубовый деревянный пол придает всему дому единство дизайна.

Открытый элегантный коридор с видом на поле для гольфа и Сьерра-де-Берния приглашает вас открыть для себя просторную гостиную площадью около 90 кв.м. Вам понравится уютная атмосфера этой комнаты вокруг каменного камина, а также выход на большую открытую террасу с видом на поле для гольфа.

Дизайнерская кухня продумана как эстетичная и очень функциональная, включает в себя полуостров и оборудована бытовой техникой высокого уровня, такой как плита Smeg и система очистки воды.

На той же открытой площадке вы можете насладиться обширной обеденной зоной, идеально подходящей для развлечения и приема многочисленных гостей.

Открытая лестница со стильными перилами из кованого железа ведет на первый этаж, где вы найдете 4 спальни со встроенными шкафами и 3 ванные комнаты. Одна из них – очень большая просторная главная спальня со стеной встроенных шкафов. Особое внимание было уделено выбору высококачественной сантехники, в том числе сантехники Mapini.

lucasfox.ru/go/alt35941

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Паркет, Естественное освещение, Модернистское здание, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид на гольф, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 100m² терраса, Altea Town, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Вы по достоинству оцените большую крытую и застекленную террасу перед всеми спальнями, откуда открывается прекрасный вид на поле для гольфа и Сьерра-Берния.

Снаружи находится красиво оформленный средиземноморский сад, не требующий особого ухода, с автоматической системой полива. Имеется большой бассейн с системой подогрева, которым может наслаждаться вся семья. Он окружен большой выложенной плиткой террасой, ведущей на полностью оборудованную летнюю кухню, которую при необходимости можно закрыть ставнями.

Эта исключительная недвижимость предназначена для тех, кто предпочитает роскошный образ жизни как на поле для гольфа, так и за его пределами. Открывающиеся ворота в саду ведут прямо на тренировочное поле. Воспользуйтесь клубом с рестораном и оздоровительным центром, чтобы провести время с семьей и друзьями.

Также имеется просторный гараж на 2 большие машины и большая кладовая.

Было приложено все усилия, чтобы максимизировать комфорт этого роскошного дома, включая кондиционирование воздуха и газовое центральное отопление. Кроме того, установлены солнечные панели и аккумуляторные системы для бытовой техники, чтобы минимизировать затраты на электроэнергию. Есть также сетки от насекомых, охранная сигнализация, подключенная к полиции, кабельное телевидение и оптоволоконный Интернет.

Этот элегантный отель предлагает комфорт, находясь всего в нескольких минутах ходьбы от пляжей, двух портов, где пришвартованы роскошные лодки, и усаженной пальмами набережной, прекрасного места для проведения вечеров за ужином или напитком на одном из много террас.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **100m²** террас**a, Altea Town, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » Altea » Altea Town » 03590

4	**3**	**530m²**	**1.200m²**	**100m²**
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Альтея славится своей церковью с голубыми куполами, исторический центр города предлагает множество отличных ресторанов, кафе и ремесленных магазинов, которые разбросаны по мощеным улицам, где вы также часто можете встретить художников и художников всех мастей за работой, вдохновленных красотой. города.

Ближайший к Алтее аэропорт находится в Аликанте, в 60 км, а автомагистраль A7 соединяет город Альтеа с остальной частью страны.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с Лукасом Фоксом по телефону +34 646 037 026 или по электронной почте altea@lucasfox.es.

1 295 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **100m²** терраса, **Altea Town, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » Altea » Altea Town » 03590

4	3	530m²	1.200m²	100m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания