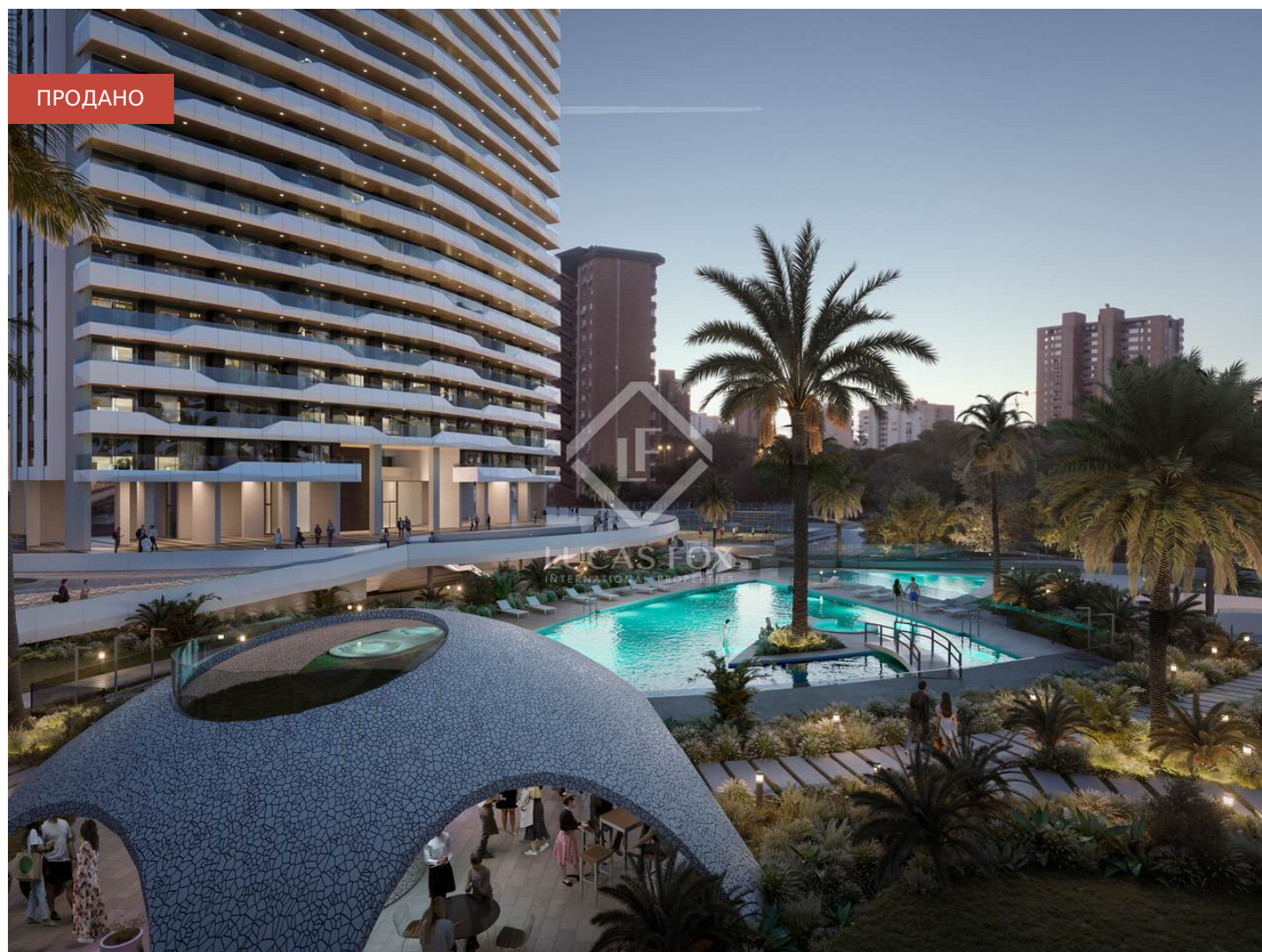


494 455 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 20m² терраса, Benidorm Poniente, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Benidorm Poniente » 03502

2	2	104m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altae@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

494 455 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 20m² терраса, Benidorm Poniente, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Benidorm Poniente » 03502

2	2	104m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Новая квартира с 2 спальнями и террасой 20 м² на продажу в Бенидорме Поньенте

Это новое здание будет сдано в конце 2023 года и предложит роскошные апартаменты с террасами с эксклюзивным видом на море и знаковым архитектурным дизайном, гармонирующим с самобытностью города.

Он выиграет от лучшей отделки и величайшего внимания к деталям. Все спроектировано для максимального комфорта, предлагая номера, наполненные роскошью, просторными помещениями и оборудованием высшего уровня.

Эта привлекательная квартира площадью 104 м² и террасой 20 м² расположена на 28 этаже башни. В этой квартире есть гостиная и кухня открытой планировки, 2 спальни и 2 ванные комнаты.

Вам понравится терраса площадью 20 м² с видом на гостиную и главную спальню.

Внутри квартиры пол выложен керамогранитом, имитирующим мрамор, со звукоизоляцией пола. Снаружи вы найдете пол из керамогранита, обеспечивающий большую долговечность, простоту чистки и ухода, а также светлые цвета для снижения температуры.

Кухня полностью оборудована высокими и низкими шкафами, ящиками и дверцами с автотормозом, столешницей из кварцевого агломерата (Silestone, Comras или аналогичной марки) и бытовой техникой Smeg. В гостиной, во всех спальнях, на террасе и в солярии есть розетки для телевизора, розетки для передачи данных RJ45 и телефонные розетки, а на территории имеется оптоволокно, а также предварительная установка общественной сети Wi-Fi с доступом в Интернет в общие помещения комплекса.



lucasfox.ru/go/alt38212

Терраса, Бассейн,
Теннисный корт, гараж,
Корты для мини-тенниса,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
Паркинг, Модернистское здание,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
Подсобное помещение,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

494 455 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 20m² терраса, Benidorm Poniente, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Benidorm Poniente » 03502

2	2	104m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Столярные изделия выполнены из алюминия, с двойным остеклением с терморазрывом и защитой от солнца (УФ- и инфракрасные фильтры). Имеется тепловая и акустическая изоляция, а солнечный фильтр защищает мебель от выцветания под воздействием солнца и предотвращает проникновение тепла, что позволяет добиться большей экономии при кондиционировании дома.

Ванные комнаты оборудованы фиксированным полом из смолы, душевыми уголками с фиксированной перегородкой из безопасного стекла (угловые душевые кабины оснащены перегородками из безопасного стекла), подвесной тумбой под умывальник, зеркалом на тумбе под умывальник, освещением встраиваемыми светодиодными точечными светильниками в потолке над раковиной, подвесной унитаз со встроенным бачком, модель Roca Inspira, с двойным смывом, столешницей и умывальником, модель Roca.

Входная дверь в дом бронированная, с замком безопасности и фиксатором (внутренний цвет белый лак, внешний цвет по проекту).

Встроенные шкафы оснащены лакированными раздвижными дверями той же отделки, что и межкомнатные двери. Интерьер шкафов на подкладке, с барной стойкой + антресольной полкой и комодом.

Кондиционирование воздуха осуществляется посредством канальной установки (холодный-горячий воздух) с оборудованием, состоящим из внутреннего и внешнего блока. Горячая вода для бытового потребления (ГВС) вырабатывается тепловым насосом аэротермальной системы с накопительным баком для горячей воды.

Резиденция представляет собой закрытый комплекс с пешеходным доступом через двери с видеоконтролем, адаптированные для людей с ограниченными физическими возможностями.

В комплекс входят следующие услуги:

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

494 455 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 20m² терраса, Benidorm Poniente, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Benidorm Poniente » 03502

2	2	104m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Чилл-аут: состоит из круглого бара с зоной для столов, диванов и/или кресел, под тенью современного купола, с террасой.

Бассейн с подогревом и тренажерный зал: на 26 и 27 этажах башни расположено двухсветное пространство с тренажерным залом и бассейном с подогревом. Имеется телевизор, доступ в раздевалку и сауну. Также будет зона для тренажеров.

Многофункциональная терраса: общая терраса на первом этаже, оборудованная для установки аудиовизуальной и игровой систем.

Детская игровая площадка: проверенные сборные деревянные детские игры с безопасным резиновым полом.

Спортивная зона: имеется два застекленных корта для падел-тенниса, мультиспортивная площадка, биомеханика, две площадки для игры в петанк и беговая дорожка вокруг спортивных площадок.

Бассейн для взрослых: с внутренним освещением с изменением цвета (LED), лестницей с поручнями, тремя сухими зонами для шезлонгов, островом и мокрой скамейкой внутри бассейна.

Детский бассейн: неглубокий, со стеклянной облицовкой и выходом пляжного типа, оборудован детской игрушкой.

Два джакузи: ориентировочная вместимость 8/10 человек. Рядом бассейны, душевые, туалеты и помещения для спасателей и обслуживающего помещения.

В каждом доме есть система подзарядки электромобилей на парковочном месте, а для большего удобства у вас будет кладовая и общая парковка для велосипедов в подвале.

Эта квартира также предлагает отличный доход от аренды из-за близости скалы Серро Канфали, с которой открывается вид на смотровую площадку, известную как Balcón del Mediterráneo («балкон над Средиземным морем»), и откуда открывается потрясающий вид на море.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

494 455 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 2 спальни, 20m² терраса, Benidorm Poniente, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Benidorm Poniente » 03502

2	2	104m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Для получения дополнительной информации свяжитесь с Лукасом Фоксом по телефону 00 34 965 208 331.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания