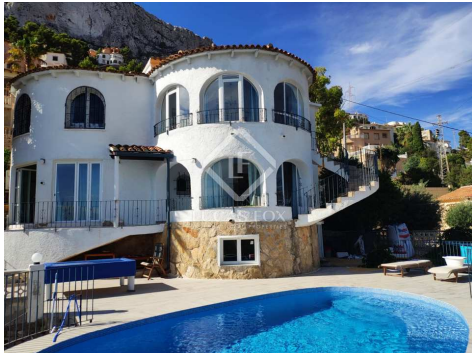


595 000 € Дом / Вилла - на продажу

Кальпе Мэривилла, Вилла с видом на море, 5 спален, 5 ванных комнат, бассейн, готова к заселению.

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>160m<sup>2</sup></b> | <b>792m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

595 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Кальпе Мэривилла, Вилла с видом на море, 5 спален, 5 ванных комнат, бассейн, готова к заселению.

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>160m<sup>2</sup></b> | <b>792m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

### ОБЗОР

## Calp Maryvilla, Продается Вилла с видом на море, 5 спален, 5 ванных комнат, сад с бассейном, 3 парковочных места, дом под ключ

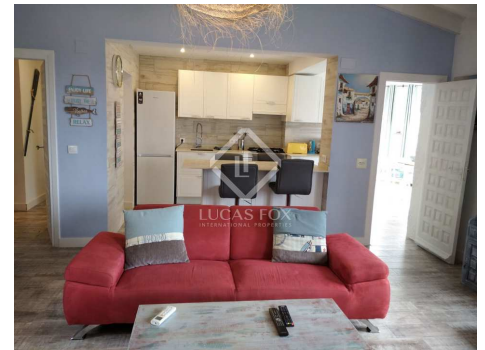
Приезжайте и откройте для себя эту очень красивую виллу, расположенную в жилом районе Маривилла в Кальпе, с видом на море и знаменитый Пеньон-де-Ифач. Этот отель был полностью отремонтирован с большим вкусом и тщательно продуманными деталями, что создает теплую и современную атмосферу со средиземноморским шармом.

Эта традиционная вилла, расположенная на террасе, окружена зрелой растительностью, что создает естественную атмосферу для хорошего отдыха. Удобства на открытом воздухе очень приятны: превосходный бассейн, окруженный солнечными террасами, приглашает вас расслабиться, а различные террасы и площадка для барбекю предлагают вам возможность насладиться моментами веселья.

Вилла состоит из двух уровней с хорошо продуманной планировкой и предлагает две квартиры с двумя спальнями, а также очаровательную независимую студию. Каждая квартира спроектирована отдельно с двумя входами.

На уровне улицы первая квартира состоит из светлой гостиной с камином, с крытой террасой, с которой открывается прекрасный вид на море, полностью оборудованной открытой кухни. Вы также найдете на том же уровне главную спальню с прилегающей ванной комнатой, а также вторую спальню и еще одну ванную комнату.

Внешняя лестница приведет вас к бассейну.



[lucasfox.ru/go/alt43945](https://lucasfox.ru/go/alt43945)

Вид на море, Терраса, Сад,  
Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Туристическая лицензия,  
Система кондиционирования,  
После ремонта, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Домашнее животное разрешено,  
Виды на город, Вид, Барбекю,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

**595 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Кальпе Мэривилла, Вилла с видом на море, 5 спален, 5 ванных комнат, бассейн, готова к заселению.**

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

|          |                |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>160m<sup>2</sup></b> | <b>792m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         |

Нижний уровень включает в себя вторую квартиру с аналогичной планировкой, включающую просторную гостиную и открытую кухню с естественным освещением и видом на море, а также спальню с ванной комнатой и вторую спальню, также с ванной комнатой, где может разместиться семья. и друзья.

Снаружи независимая студия, расположенная рядом с бассейном, предлагает уединенное пространство, где можно зарядиться энергией, наслаждаясь безмятежностью окружающей обстановки.

Эта недвижимость имеет туристическую лицензию, что гарантирует возможность получения дохода за счет сезонной аренды, что делает ее разумной инвестицией.

Эта вилла находится всего в 2 км от золотых песчаных пляжей и в нескольких минутах езды от очаровательного центра города Кальпе. Это идеальное место, чтобы насладиться всеми удобствами, ресторанами и роскошными магазинами.

В заключение, эта вилла предлагает уникальную возможность стать владельцем резиденции с видом на море в одном из жилых районов Кальпе. Его вневременное очарование и услуги превращают его в настоящий средиземноморский оазис, идеально подходящий для летнего отдыха с семьей или для инвестиций в недвижимость для сезонной аренды.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

595 000 € Дом / Вилла - на продажу

Кальпе Мэривилла, Вилла с видом на море, 5 спален, 5 ванных комнат, бассейн, готова к заселению.

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

**5**                    **5**                    **160m<sup>2</sup>**                    **792m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания