

975 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calpe, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>850m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

975 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calpe, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>850m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Полностью отремонтированная вилла с видом на море, 5 спальнями, 5 ванными комнатами, садом с бассейном и джакузи на продажу недалеко от Пуэрто Бланко, Кальпе.**

Мы рады представить эту великолепную, полностью отремонтированную виллу с потрясающим видом на Средиземное море и знаменитую скалу Ифач в Кальпе, всего в нескольких шагах от живописного порта Пуэрто-Бланко. Эта вилла идеально расположена в Кальпе, недалеко от живописного порта Пуэрто-Бланко, где вы можете насладиться прогулками вдоль пристани, первоклассными ресторанами и водными видами спорта. Знаменитый пляж Кальпе находится всего в нескольких минутах ходьбы.

Эта уникальная недвижимость площадью 250 м<sup>2</sup> спроектирована как две отдельные квартиры с 5 спальнями и 5 ванными комнатами, что идеально подходит для больших семей или инвесторов, стремящихся к высокой доходности от аренды.

На верхнем этаже находим первую квартиру. Светлая гостиная с потрясающим видом на море создает расслабляющую и успокаивающую атмосферу. Двигаясь дальше, мы находим полностью оборудованную кухню, идеально подходящую для любителей кулинарии, желающих приготовить вкусные блюда, наслаждаясь великолепным видом. В этих апартаментах есть три просторные спальни, предназначенные для оптимального комфорта и полной конфиденциальности, а также три элегантно оформленные ванные комнаты, предлагающие современные удобства для удовлетворения всех ваших потребностей. Крытая терраса предлагает дополнительное пространство на свежем воздухе для отдыха и развлечений. Есть прямой выход к частному бассейну 12x4,5 м, где можно освежиться, греясь на средиземноморском солнце.



[lucasfox.ru/go/alt43948](https://lucasfox.ru/go/alt43948)

Вид на горы, Сад, Бассейн,  
Джакузи,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Туристическая лицензия,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Панорамный вид,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Барбекю,  
Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

**975 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calpe, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>850m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Нижний этаж предлагает вторую квартиру, которая также имеет просторную гостиную, предлагающую удобную и приятную жилую площадь, отдельную, полностью оборудованную кухню, две светлые и уютные спальни, две современные ванные комнаты и практичную прачечную, предлагающую вам все пространство, необходимое для хранения белья.

Выйдя на улицу, мы находим сад площадью 850 м<sup>2</sup>, украшенный фруктовыми деревьями и средиземноморскими растениями, создающий очаровательную обстановку для отдыха на свежем воздухе. Бассейн размером 12x4,5 м – идеальное место, чтобы освежиться в жаркие солнечные дни.

Для инвесторов эта недвижимость имеет действующую туристическую лицензию, гарантирующую высокий доход от аренды круглый год благодаря своему привилегированному расположению и качественным удобствам.

Эта вилла была полностью отремонтирована с использованием исключительных материалов для ремонта, предлагая элегантную и современную отделку, создавая приятное и дружелюбное жилое пространство.

Эта вилла - редкая возможность приобрести исключительную недвижимость в Кальпе, с захватывающим видом на море, частным бассейном, большим потенциалом для сдачи в аренду и качественными удобствами.

Свяжитесь с нами сейчас, чтобы запланировать визит и открыть для себя эту виллу мечты.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

975 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Calpe, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>850m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания