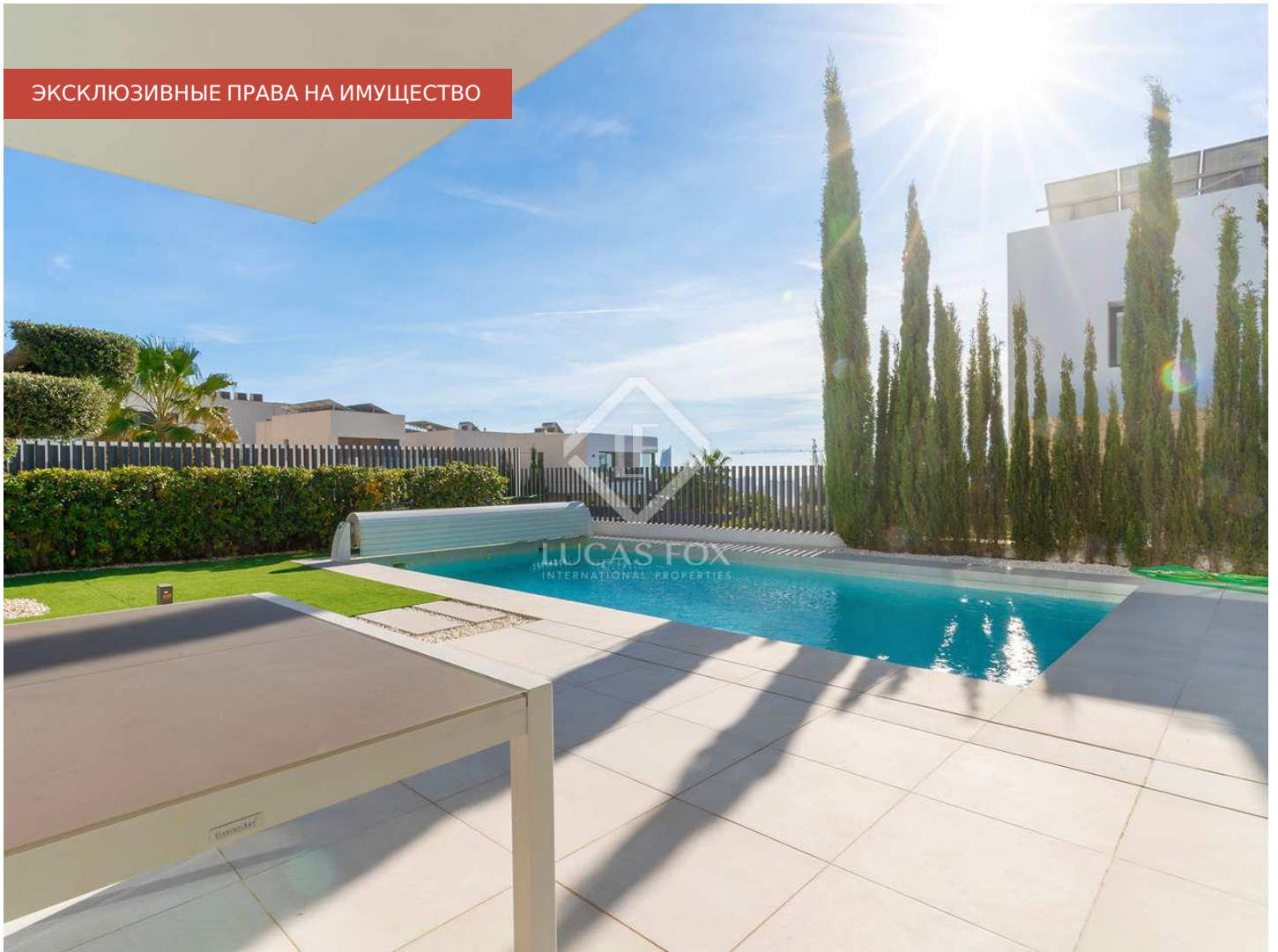


## 1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m<sup>2</sup> терраса, Finestrat, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>680m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

## 1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m<sup>2</sup> терраса, Finestrat, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

**5**                      **4**                                      **330m<sup>2</sup>**                      **680m<sup>2</sup>**                                      **46m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка      Терраса

### ОБЗОР

### Независимая элегантная вилла на продажу в Финестрате с 5 спальнями, бассейном, джакузи, просторным гаражом и кинозалом.

Этот необычный отель, расположенный в престижном и популярном жилом районе Финестрата, представляет собой воплощение комфортной жизни. Расположенный в непосредственной близости от прославленных 5-звездочных отелей, чемпионских полей для гольфа, оживленного торгового центра и с удобным доступом к основным автомагистралям, он гармонично сочетает в себе эксклюзивность и удобство. Всего в 15 минутах езды вы сможете легко добраться до песчаных пляжей, что делает это превосходное место еще более привлекательным.

Эта изысканная вилла площадью 321 кв. м представляет собой архитектурный шедевр и может похвастаться множеством окон от пола до потолка, которые плавно сливают внутренние помещения с пышными садами и уютными террасами. Эта вилла залита светом в течение всего дня.

Тщательное сочетание роскошных материалов – очаровательного камня, богатого дерева и гладкого стекла – определяет его эстетику, излучая как современную элегантность, так и вневременную изысканность. Просторные комнаты воплощают собой плавное сочетание роскоши и функциональности, создавая атмосферу утонченной элегантности.



[lucasfox.ru/go/alt46598](https://lucasfox.ru/go/alt46598)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Джакузи, гараж,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Солнечные панели,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
игровая комната, Зона отдыха,  
Домашняя система,  
Домашний кинотеатр,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

## 1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m<sup>2</sup> терраса, Finestrat, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>680m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Проходя через впечатляющую вращающуюся деревянную дверь, вы попадаете на просторную планировку первого этажа площадью 58 кв. м с открытым пространством, объединяющим гостиную, обеденную зону и изысканную открытую кухню с центральным островом. Последовательное использование дерева повсюду, от межкомнатных дверей до лестницы, создает очаровательную визуальную непрерывность. Кухня, оснащенная новейшей бытовой техникой и отдельным подсобным помещением, излучает ощущение кулинарного изящества, сочетающегося со изящными деревянными акцентами.

На этом уровне также находится просторная спальня с прямым выходом в сад и собственной ванной комнатой, образующая приватную зону в этом роскошном жилище.

Подъем по эффектной деревянной лестнице, украшенной гладкой стеклянной балюстрадой, усиливающей естественный свет, ведет к трем дополнительным роскошным спальням и двум безупречно оформленным ванным комнатам. В каждом номере есть просторные номера, частные террасы с видом на море и ванные комнаты, украшенные лучшей сантехникой, обеспечивающей идеальное сочетание комфорта и экстравагантности.

Спустившись на нижний уровень, вас ждет обширный гараж площадью 70 кв. м, способный вместить несколько автомобилей, дополненный уютной телевизионной комнатой, дополнительной спальней и прекрасно оборудованной ванной комнатой. Этот уровень воплощает в себе функциональность и яркость, легко сочетая практичность с уютной атмосферой. Прачечная будет очень функциональной.

Эта новая вилла предложит вам последние технологические достижения с точки зрения тепловых и акустических характеристик, полы с подогревом в ванных комнатах, реверсивную систему кондиционирования и домашнюю систему. Солнечные батареи производят горячую воду в доме. На территории также имеется точка доступа Wi-Fi.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

## 1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m<sup>2</sup> терраса, Finestrat, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>680m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

С садом площадью 680 кв.м. внешний вид дома так же очарователен, как и его интерьер. Независимо от того, выйдете ли вы из современной кухни или из объединенной гостиной и столовой, жильцов и гостей непреодолимо потянет на террасу площадью 46 кв.м.

Это открытое пространство – рай для отдыха и развлечений, идеальное место для жизни на свежем воздухе. Одной из изюминок этого плоского сада является нетронутый бассейн площадью 32 кв.м., но вам также понравится джакузи.

Этот объект недвижимости является свидетельством тщательного внимания к деталям и не требует ремонта, предоставляя беспрецедентную возможность «под ключ» для взыскательных новых жильцов.

Для получения более подробной информации свяжитесь с Лукасом Фоксом по телефону 00 34 965 208 331.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

## 1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m<sup>2</sup> терраса, Finestrat, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

**5**                    **4**                    **330m<sup>2</sup>**                    **680m<sup>2</sup>**                    **46m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания