

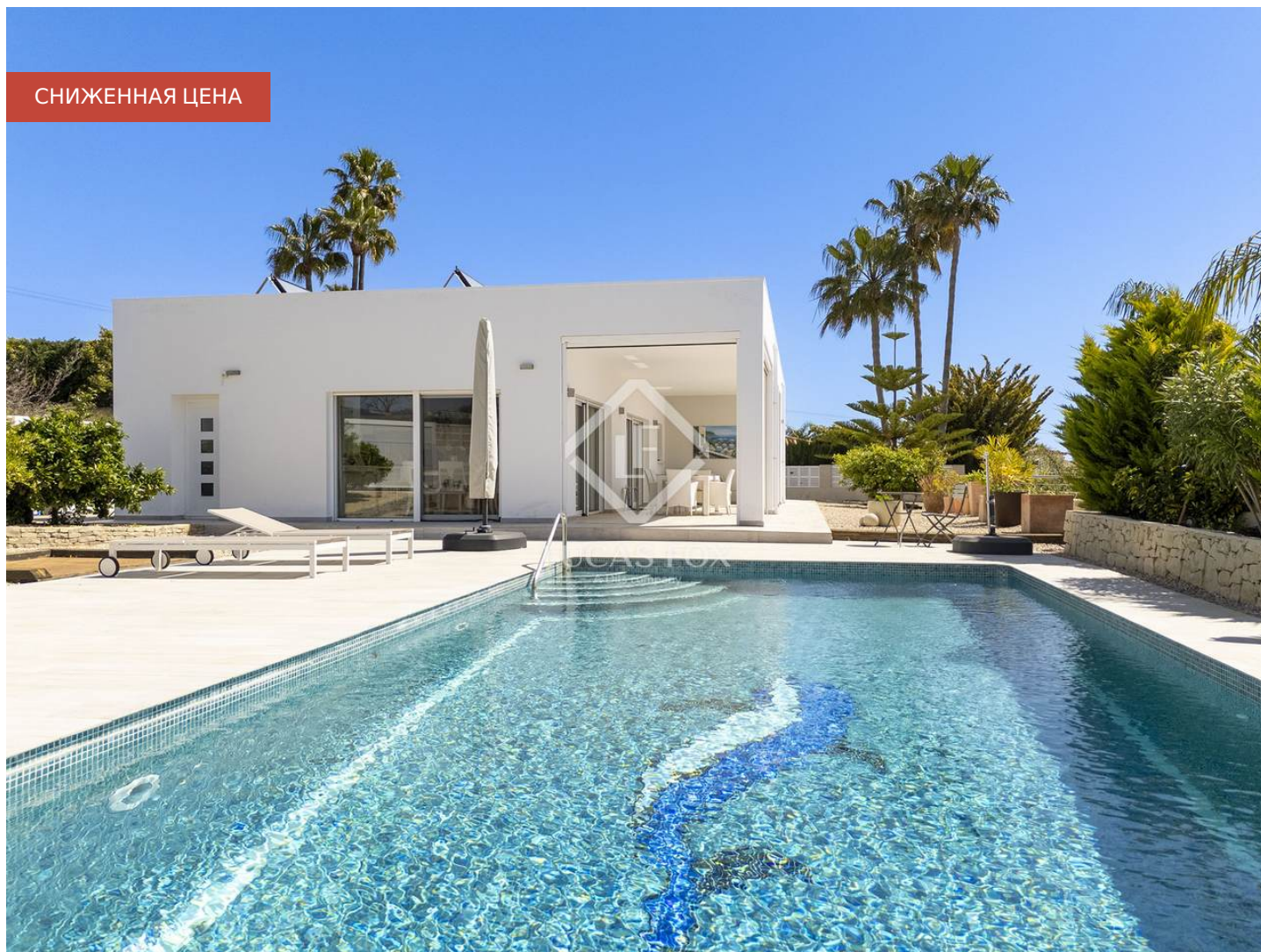
900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Элегантность, эффективность и комфорт на одном уровне:
вилла с 3 спальнями и подогреваемым бассейном в Кальпе

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m ²	798m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

**Элегантность, эффективность и комфорт на одном уровне:
вилла с 3 спальнями и подогреваемым бассейном в Кальпе**

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Современная одноэтажная вилла с 3 спальнями, подогревом полов, подогреваемым бассейном, видом на море и садом, не требующим особого ухода.

Эта современная вилла, построенная из высококачественных материалов в 2016 году, спроектирована как одноэтажная без ступенек, сочетающая элегантность и функциональность в уютной обстановке.

При входе светлый вестибюль ведет в просторную и солнечную гостиную и столовую, оборудованную раздвижными стеклянными дверями, которые выходят на крытую открытую террасу. В этой зоне отдыха установлены автоматические тканевые жалюзи, которые обеспечивают тень в теплые месяцы, что делает это пространство идеальным местом для наслаждения отдыхом на открытом воздухе в условиях полного комфорта.

Кухня открытой планировки полностью оборудована высококачественной бытовой техникой Balay. Рядом расположена кладовая с местом для хранения вещей и прачечная со стиральной машиной и сушилкой.

Зона отдыха тщательно спланирована, чтобы обеспечить уединение и комфорт. В доме три спальни, включая главную спальню, из которой открывается потрясающий вид на море и знаменитую скалу Пеньон-де-Ифач, а также собственная ванная комната, много света и расслабляющая атмосфера.

Две другие спальни с двуспальными кроватями просторные, светлые и имеют общую элегантную ванную комнату, что идеально подходит для семьи или гостей. Во всех спальнях имеются встроенные шкафы, электрические жалюзи и индивидуальные кондиционеры со сплит-системами, обеспечивающие персонализированный комфорт круглый год.



lucasfox.ru/go/alt54961

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Доступ для инвалидов колясок,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

**Элегантность, эффективность и комфорт на одном уровне:
вилла с 3 спальнями и подогреваемым бассейном в Кальпе**

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Система подогрева пола во всем доме обеспечивает комфортную температуру даже зимой, а система кондиционирования воздуха с функцией «тепло/холод» позволяет адаптироваться к любому времени года.

Снаружи виллы имеется подогреваемый бассейн размером 4,5x10 м, окруженный не требующим особого ухода садом с автоматической системой полива, деревьями и растениями, которые дарят свежесть и цвет. Также имеется летний душ и большая парковка, вмещающая не менее четырех автомобилей.

В качестве дополнительного бонуса имеется подвал площадью 60 м², доступный снаружи, который при необходимости можно использовать в качестве кладовой, винного погреба или зоны отдыха.

Кроме того, эта недвижимость имеет энергетический сертификат А, который гарантирует высокую эффективность дома с низким потреблением энергии, повышенным тепловым комфортом и более устойчивой долгосрочной инвестицией.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Элегантность, эффективность и комфорт на одном уровне: вилла с 3 спальнями и подогреваемым бассейном в Кальпе

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

3	3	254m²	798m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 • altea@lucasfox.es • lucasfox.ru • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания