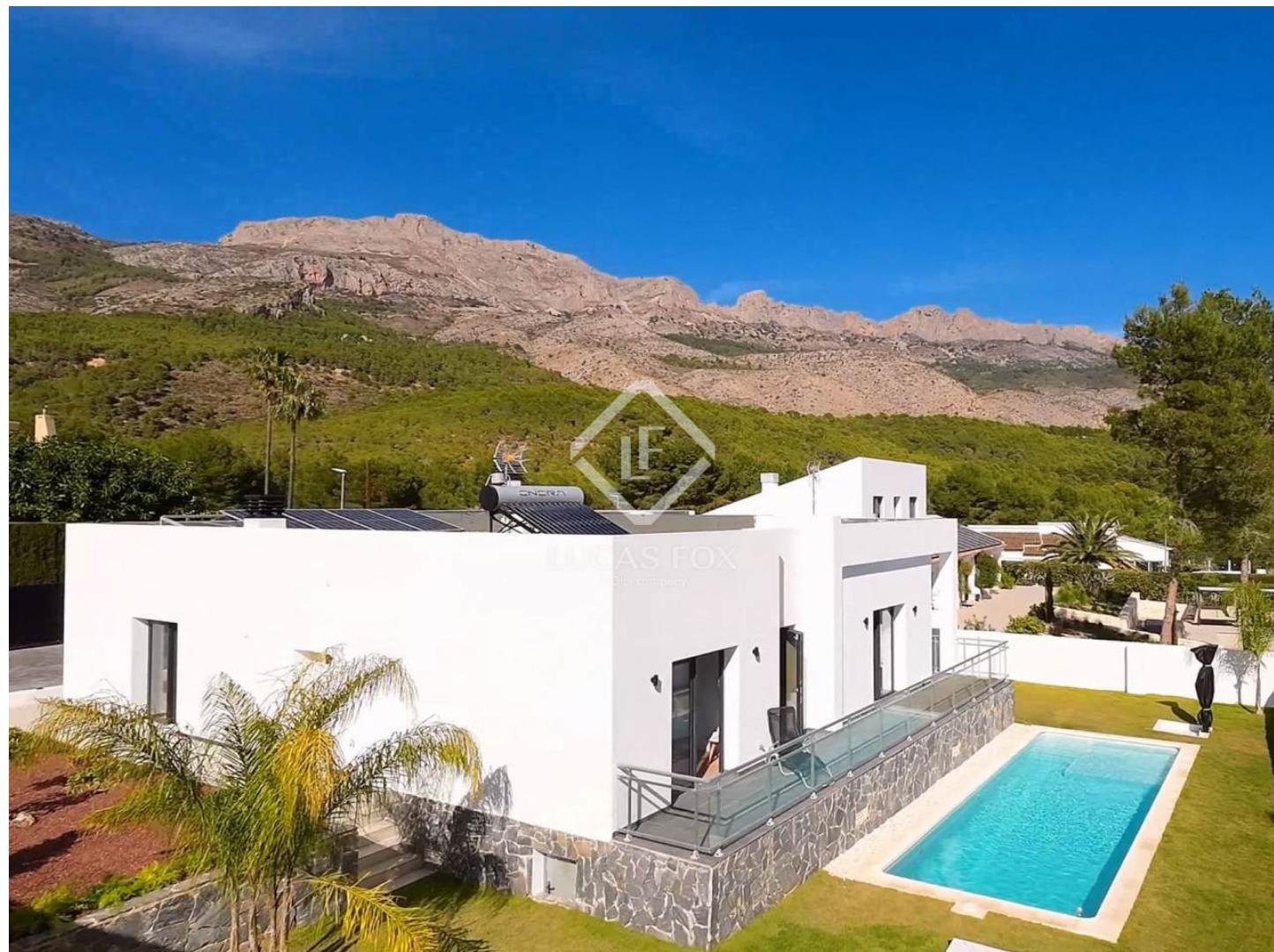


995 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Вилла на продажу в Альтеа Ла Велья, готовый к проживанию дом. 4 спальни, 3 ванные комнаты, сауна, бассейн с соленой водой и солнечные панели

Испания » Коста Бланка » Altea » Altea Town » 03599

4 3 226m<sup>2</sup> 844m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Вилла на продажу в Альтеа Ла Велья, готовый к проживанию дом. 4 спальни, 3 ванные комнаты, сауна, бассейн с соленой водой и солнечные панели

**Новый, готовый к заселению отдельно стоящий дом с 4 спальнями, 3 ванными комнатами, сауной, ровным садом с бассейном с соленой водой и солнечными батареями на продажу в жилом районе Альтеа-ла-Велья.**

Современная отдельно стоящая вилла, настоящая жемчужина, построенная в 2023 году, расположена в эксклюзивном районе Санта-Клара в Альтеа. Построенная с тщательным вниманием к деталям в 2021 году, эта резиденция сочетает в себе современный дизайн с функциональностью, предлагая гармоничное сочетание изысканности и комфорта. Современный дизайн этой виллы позволяет новому владельцу добавить свой личный штрих в плане декора. Этот дом готов к заселению и не требует никаких ремонтных работ.

С щедрой застроенной площадью 226 м<sup>2</sup>, недвижимость изящно расположена на просторном ровном участке площадью 840 м<sup>2</sup>. Ее южная ориентация обеспечивает поток естественного света в течение дня, создавая теплую и гостеприимную атмосферу. Независимо от того, ищете ли вы семейный дом или роскошное убежище, эта вилла идеально удовлетворит ваши потребности благодаря четырем хорошо оборудованным спальням и трем стильно оформленным ванным комнатам.

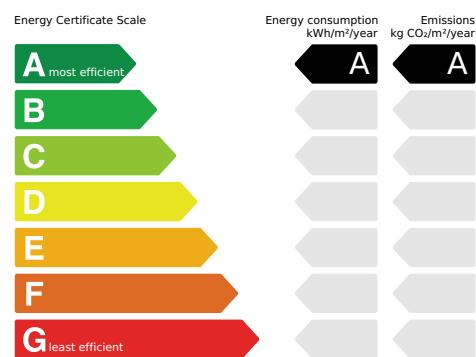
Тщательно спланированный интерьер виллы включает светлую и уютную гостиную, закрепленную дровяным камином Langusta, идеально подходящим для создания теплой атмосферы прохладными вечерами. Рядом с гостиной находится отдельная кухня — настоящее наслаждение для шеф-повара, полностью оборудованная современной техникой и выделенной прачечной для дополнительного удобства.

Выходя на улицу, мы находим террасу площадью 10 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для погружения в идиллический средиземноморский климат Альтеи. Открытое пространство продолжает впечатлять частным садом с зоной барбекю и потрясающим бассейном с соленой водой площадью 27 м<sup>2</sup>. Предварительно установленный для горячей воды бассейн обеспечивает круглогодичное наслаждение, а добавление сауны гарантирует полную релаксацию как для жильцов, так и для гостей.



[lucasfox.ru/go/alt55204](http://lucasfox.ru/go/alt55204)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Отопление, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

## **Вилла на продажу в Альтеа Ла Велья, готовый к проживанию дом. 4 спальни, 3 ванные комнаты, сауна, бассейн с соленой водой и солнечные панели**

Каждая деталь этой виллы была тщательно продумана, чтобы улучшить ваши жизненные впечатления. Недвижимость может похвастаться частной парковкой для двух автомобилей, а также дополнительным местом для хранения вещей для максимального удобства. Встроенные шкафы в спальнях обеспечивают достаточно места для хранения вещей, а кондиционер и центральное отопление обеспечивают круглогодичный комфорт.

Экологичные домовладельцы оценят наличие солнечных панелей, что повысит энергоэффективность дома. Двойное звукопоглощающее остекление обеспечивает улучшенную изоляцию и тишину, а электрические жалюзи и бронированная дверь способствуют безопасности и удобству.

Благодаря изысканному дизайну, первоклассному оснащению и завидному местоположению эта вилла представляет собой исключительную возможность стать владельцем кусочка рая в одном из самых привлекательных мест в Испании.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

995 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Вилла на продажу в Альтеа Ла Велья, готовый к проживанию дом. 4 спальни, 3 ванные комнаты, сауна, бассейн с соленой водой и солнечные панели



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания