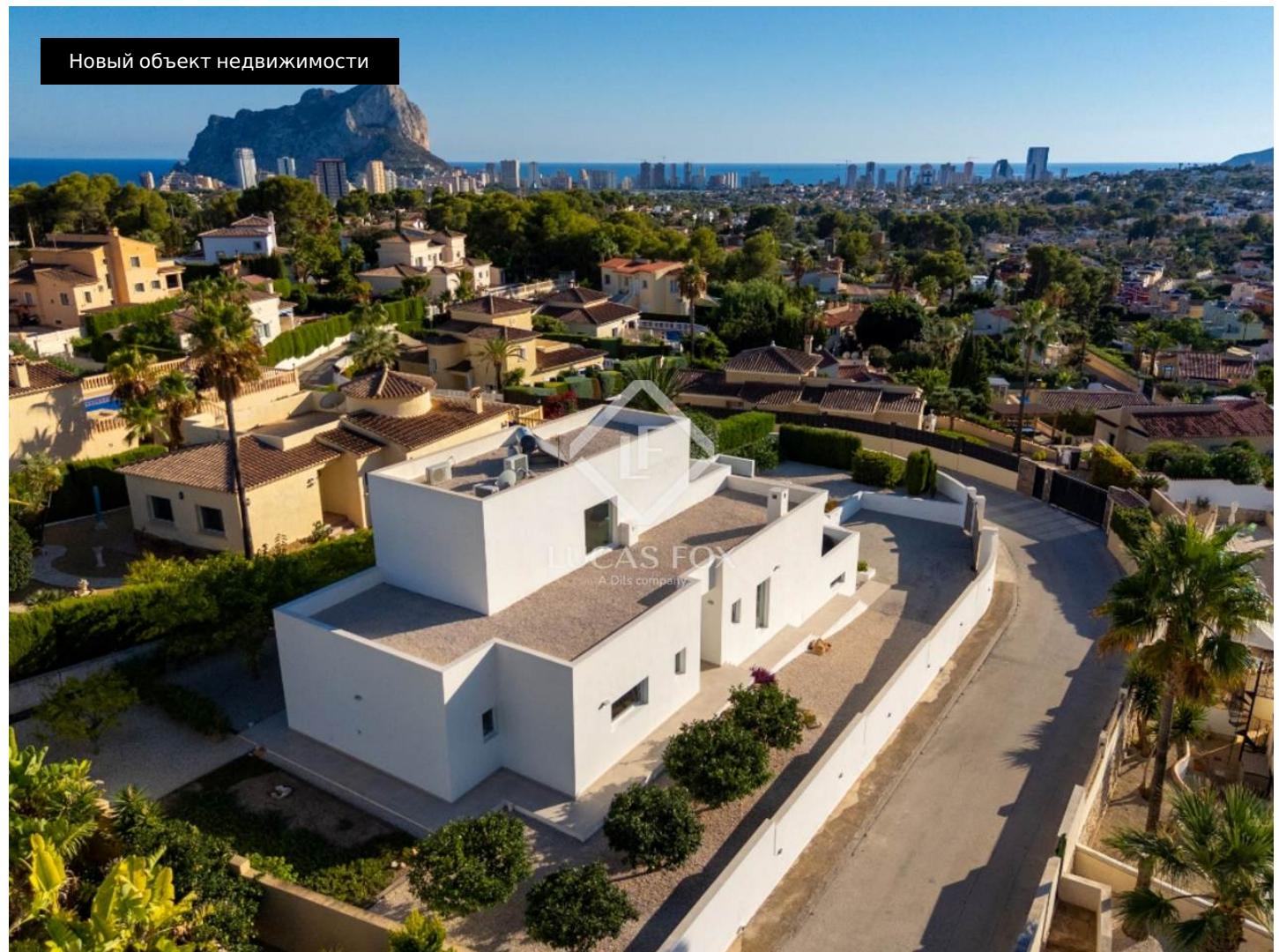


1 380 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calpe, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

4 4 237m<sup>2</sup> 781m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

1 380 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calpe, Costa Blanca

### Современная вилла, построенная в 2020 году на угловом участке, с прекрасным уединением, 4 спальнями и системой кондиционирования воздуха.

Эта современная вилла в Кальпе, построенная в 2020 году, отличается современным дизайном, ориентированным на комфорт и эффективность, сочетающим просторные интерьеры с высококачественной отделкой.

На первом этаже гостей встречает светлая прихожая с гардеробом и гостевым туалетом. Полнотью оборудованная кухня со встроенной техникой – духовкой, микроволновой печью, посудомоечной машиной, керамической плитой, холодильником и встроенной вытяжкой – переходит в столовую, создавая функциональное и просторное пространство. Уютная гостиная с камином выходит на террасу через крытую веранду, откуда можно легко попасть к бассейну, оборудованному системой отопления и душем на открытом воздухе. На этом же этаже расположены три спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой, встроенными шкафами и электрическими жалюзи.

На втором этаже расположена главная спальня с просторной гардеробной и собственной ванной комнатой. С собственной террасы открывается прекрасный вид на море и окружающий средиземноморский пейзаж.

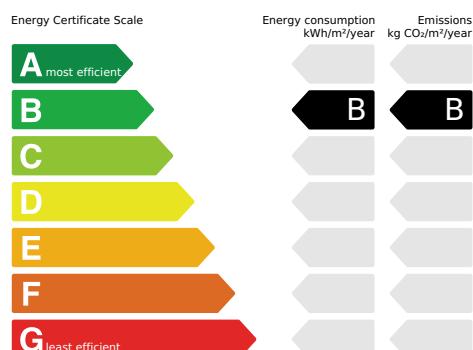
В подвале находятся прачечная, кладовая и официально утвержденное помещение открытой планировки с возможностью добавления вентиляционных отверстий, идеально подходящее для будущего тренажерного зала, кинозала, игровой комнаты или оздоровительной зоны.

Дом оборудован системой канального отопления и кондиционирования с тремя зонами контроля, системой сигнализации, алюминиевыми наружными окнами с двойными стеклопакетами, ванными комнатами с подвесными унитазами и однорычажными смесителями. Снаружи расположена большая мощёная парковка на 3-4 автомобиля с автоматическими воротами и пешеходным доступом с видеодомофоном. Всё это находится всего в нескольких минутах от пляжей, инфраструктуры и бухт Бениссы.



[lucasfox.ru/go/alt64645](http://lucasfox.ru/go/alt64645)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

1 380 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calpe, Costa Blanca



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания