

386 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Отличная квартира с 3 спальнями, большой террасой, бассейном, парковкой и туристической лицензией в центре Альтеи

Испания » Коста Бланка » Altea » Altea Town » 03590

3 2 104m<sup>2</sup> 18m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

386 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Отличная квартира с 3 спальнями, большой террасой, бассейном, парковкой и туристической лицензией в центре Альтеи**

### **Квартира под ключ с 3 спальнями в центре Альтеи, большой террасой, отремонтированными ванными комнатами, бассейном, парковкой, кладовой и лицензией на сдачу в аренду туристам.**

Эта прекрасная квартира расположена на первом этаже здания с лифтом, прямо в центре города Альтеа. Квартира выделяется своей привлекательной и хорошо продуманной планировкой, предлагая комфорт и просторное жилое пространство.

В квартире имеется в общей сложности 3 спальни: две спальни с двуспальными кроватями и главная спальня с ванной комнатой. Кроме того, есть вторая ванная комната с душевой кабиной.

Просторная гостиная и столовая зона открытой планировки плавно переходят в современную кухню открытой планировки, создавая светлое и уютное пространство. Отдельная прачечная комната добавляет практичности.

Одной из главных особенностей этого объекта недвижимости является большая и красивая терраса, просторная и с прямым доступом как из гостиной, так и из главной спальни — идеально подходящая для наслаждения средиземноморским образом жизни.

Обе ванные комнаты полностью отремонтированы и оборудованы электрическим подогревом пола. В квартире также есть кондиционер, и она продается полностью меблированной, готовой к заселению или сдаче в аренду.

В здании есть лифт и приятный общий бассейн, расположенный во внутреннем дворе.

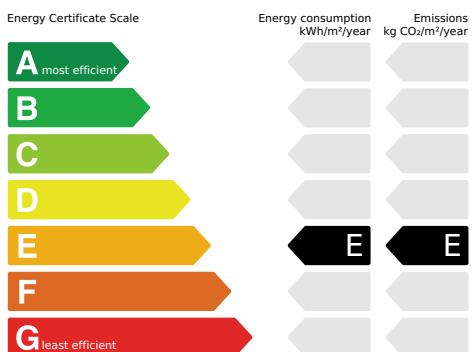
Важно отметить, что объект недвижимости имеет действующую лицензию на сдачу в аренду туристам, что делает его отличной инвестиционной возможностью с потенциалом немедленной сдачи в аренду.

В цену входит просторная кладовая и отдельное парковочное место в подземном гараже, что обеспечивает дополнительное удобство и выгоду.



[lucasfox.ru/go/alt66015](http://lucasfox.ru/go/alt66015)

Вид на море, Терраса, Бассейн, Гараж, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Общая терраса, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

386 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Отличная квартира с 3 спальнями, большой террасой, бассейном, парковкой и туристической лицензией в центре Альтеи

Идеальный вариант для постоянного проживания, отдыха или выгодной инвестиции в одном из самых востребованных районов Альтеи.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания