

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Элегантная вилла с 5 спальнями в Кальпе с отдельными апартаментами для гостей, подогреваемым бассейном и видом на море

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

5	4	266m <sup>2</sup>	900m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Элегантная вилла с 5 спальнями в Кальпе с отдельными апартаментами для гостей, подогреваемым бассейном и видом на море

**Вилла с уединенным расположением, просторными террасами и полностью оборудованной оздоровительной зоной в одном из самых востребованных районов Кальпе.**

Эта элегантная вилла в средиземноморском стиле сочетает в себе простор, уединение и универсальную планировку, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и для длительного отдыха на побережье Коста-Бланка.

Дом расположен на тщательно благоустроенном участке площадью 898 м<sup>2</sup>, где растут фруктовые деревья, есть просторные террасы и бассейн с подогревом, позволяющий наслаждаться отдыхом на свежем воздухе большую часть года.

Этот дом, расположенный на нескольких уровнях, предлагает просторные и уютные жилые зоны. На первом этаже находится светлая гостиная с высокими потолками, совмещенная с обеденной зоной и камином, полностью оборудованная кухня и спальня с гардеробной и ванной комнатой. На втором этаже расположены еще три спальни, включая главную спальню с ванной комнатой, гардеробной, террасой и потрясающим видом на море.

Одной из главных особенностей этого объекта недвижимости является отдельная квартира, расположенная на нижнем уровне. С отдельным входом, спальней и ванной комнатой она идеально подходит для гостей, членов семьи или персонала. На этом же уровне находятся сауна, винный погреб и другие дополнительные помещения, расширяющие функциональность дома и повышающие его ценность.

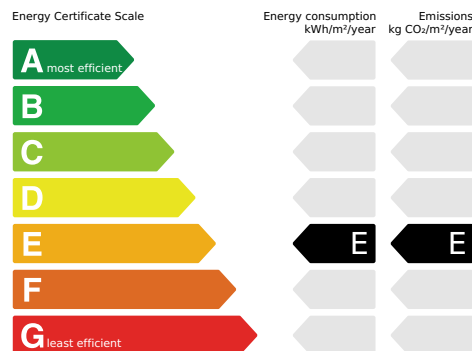
В доме установлено газовое радиаторное отопление, кондиционер с тепловым насосом и солнечная батарея, что повышает энергоэффективность и снижает затраты на электроэнергию в течение года.

Этот объект недвижимости выделяется просторными внутренними помещениями, полным набором удобств и тихим жилым районом, расположенным всего в нескольких минутах от пляжей, магазинов и ресторанов Кальпе.



[lucasfox.ru/go/alt69931](https://lucasfox.ru/go/alt69931)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Спа, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Элегантная вилла с 5 спальнями в Кальпе с отдельными апартаментами для гостей, подогреваемым бассейном и видом на море



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 208 331 · [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания