

349 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Средиземноморская вилла с 2 спальнями, недавно отремонтированная, с солярием на крыше и потенциалом для расширения в Кальпе

Испания » Коста Бланка » Altea » Calpe » 03710

2	1	60m ²	519m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

349 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Средиземноморская вилла с 2 спальнями, недавно отремонтированная, с солярием на крыше и потенциалом для расширения в Кальпе

Отреставрированная отдельно стоящая вилла на частном участке площадью 519 м² в Комете, с прекрасным видом, солярием на крыше, просторной открытой площадкой и возможностью в будущем построить бассейн или расширить дом.

Эта очаровательная отдельно стоящая вилла, расположенная в престижном жилом районе Комета, предлагает спокойный средиземноморский образ жизни всего в нескольких минутах езды от пляжей Кальпе, пристани для яхт и оживленного центра города. Окруженная частным садом и с открытым видом на Средиземное море и знаменитую гору Пеньон-де-Ифач, вилла сочетает в себе уединение, простоту и потенциал для будущего развития в одном из самых востребованных прибрежных районов Коста-Бланки.

Вилла, расположенная на просторном участке площадью 520 м², была тщательно отремонтирована, чтобы создать светлый и уютный дом, простой в уходе, а также предлагающий достаточно места на открытом воздухе, чтобы наслаждаться исключительным климатом региона круглый год. Ухоженные сады окружают дом, создавая спокойную обстановку с местом для отдыха, развлечений или дальнейшего обустройства открытых пространств в соответствии с индивидуальными предпочтениями.

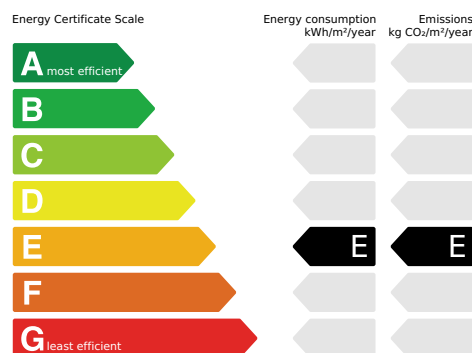
Одна из самых привлекательных особенностей этого объекта недвижимости — солярий на крыше. Расположенный над окрестностями, он предлагает прекрасный открытый вид на побережье, море и гору Пеньон-де-Ифач. Здесь можно спокойно выпить утренний кофе, почитать в лучах послеполуденного солнца или насладиться напитком на закате — это место воплощает в себе суть средиземноморского образа жизни.

Внутри вилла была полностью модернизирована, сохранив при этом теплую и уютную атмосферу. Открытая планировка кухни, столовой и гостиной образует сердце дома, создавая естественный переход между внутренним и внешним пространством. Большие окна пропускают естественный свет в течение всего дня, а нейтральная цветовая палитра и современная отделка создают спокойную и вневременную обстановку.



lucasfox.ru/go/alt70426

Вид на горы, Терраса, Сад, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

349 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Средиземноморская вилла с 2 спальнями, недавно отремонтированная, с солярием на крыше и потенциалом для расширения в Кальпе

В доме две комфортабельные спальни с двуспальными кроватями, встроенными шкафами и просторная ванная комната, что делает его идеальным вариантом для отдыха, постоянного проживания или уединенного отдыха на побережье.

Недавний ремонт включает в себя новые электропроводку и сантехнику, полностью оборудованную кухню, современную ванную комнату, новое напольное покрытие по всей площади и кондиционер с функциями обогрева и охлаждения.

Дополнительным преимуществом является возможность строительства частного бассейна и террасы, выходящих на южную сторону, а также перспектива расширения участка в будущем, при условии получения соответствующих разрешений на строительство.

Этот дом привлекателен не только своими преимуществами сегодня, но и перспективами на будущее. Сочетая вид на море, уединение, возможность отдыха на свежем воздухе и очень привлекательное местоположение, он представляет собой прекрасную возможность наслаждаться образом жизни на побережье Коста-Бланка в комфортных и удобных условиях.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания

349 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Средиземноморская вилла с 2 спальнями, недавно отремонтированная, с солярием на крыше и потенциалом для расширения в Кальпе



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 208 331 · altea@lucasfox.es · lucasfox.ru · Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Испания