

630 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 82m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

2	2	81m <sup>2</sup>	82m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**630 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 82m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами высокого качества и выходом на большую и светлую садовую террасу на продажу в Ордино, одном из самых красивых районов Андорры.**

Эта великолепная квартира высокого класса расположена в новом жилом комплексе в округе Ордино, одном из самых красивых в Андорре. Этот район, расположенный в уникальной природной среде, предлагает вам все необходимые услуги для комфортной жизни и идеально подходит как для любителей природы, так и для любителей города, поскольку обеспечивает легкий доступ к различным горным тропам и столице.

Дом имеет площадь 82 м<sup>2</sup> и имеет две спальни и две ванные комнаты. Эта современная, элегантная квартира в теплом стиле отличается высоким качеством кухни и ванных комнат, а также мебелью, сделанной на заказ, в которой продумана каждая деталь.

Как только мы входим, нас встречает большая дневная зона, состоящая из гостиной-столовой и открытой кухни с центральным островом. Из этого светлого номера есть выход на прекрасную террасу площадью 82 м<sup>2</sup>, которая идеально подходит для того, чтобы подышать свежим воздухом и организовать встречи с друзьями и семьей. Ночная зона состоит из двух просторных спален, одна из них с собственной ванной комнатой и гардеробной. Полноценная ванная комната, которая обслуживает остальные комнаты, завершает дом.

Кроме того, эта акция предлагает своим жильцам возможность получить парковочное место на подземном этаже здания и кладовые, что является настоящим преимуществом.



[lucasfox.ru/go/and25291](https://lucasfox.ru/go/and25291)

Вид на горы, Терраса, гараж,  
Лифт, Естественное освещение,  
Паркинг, Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**630 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 82m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Дом оборудован для максимального комфорта и имеет отличное кондиционирование: его аксессуары включают центральное масляное отопление, полы с подогревом внутри и снаружи с подогревом и кондиционированием воздуха, современную изоляцию, систему домашней автоматизации и аэротермическую систему.

Следует отметить, что доступ адаптирован для людей с ограниченной подвижностью. Энергетическая сертификация находится в процессе.

Дата завершения: четвертый квартал 2024 года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра



630 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 82m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>81m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра