

**670 000 €** Квартира - на продажу

**Квартира на продажу: 3 спальни, 8m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра**

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**670 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 8m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в Ордино, одном из самых красивых районов Андорры.

Эта великолепная квартира высокого класса расположена в новом жилом комплексе в округе Ордино, одном из самых красивых в Андорре. Этот район, расположенный в уникальной природной среде, предлагает вам все необходимые услуги для комфортной жизни и идеально подходит как для любителей природы, так и для любителей города, поскольку обеспечивает легкий доступ к различным горным тропам и столице.

Дом площадью 110 м<sup>2</sup> имеет 3 спальни и 2 ванные комнаты.

Эта квартира оформлена в современном, элегантном и теплом стиле, отличается высоким качеством кухонь и ванных комнат, пространством с изготовленной на заказ мебелью, в которой продумана каждая деталь.

Как только мы входим, нас встречает большая дневная зона, состоящая из гостиной-столовой и открытой кухни с центральным островом. В этом светлом номере есть выход на террасу площадью 3,5 м<sup>2</sup>, которая идеально подходит для того, чтобы подышать свежим воздухом и насладиться прекрасными видами. Спальная зона состоит из трех просторных спален, одна из них с собственной ванной комнатой, гардеробной и собственной террасой площадью 5 м<sup>2</sup>. Полноценная ванная комната, которая обслуживает остальные комнаты, завершает дом.

Кроме того, эта акция предлагает своим жильцам возможность получить парковочное место на подземном этаже здания и кладовые, что является настоящим преимуществом.



[lucasfox.ru/go/and25415](https://lucasfox.ru/go/and25415)

Вид на горы, Терраса, гараж,  
Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**670 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 8m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Дом оборудован для максимального комфорта и имеет отличное кондиционирование: его аксессуары включают дизельное центральное отопление, полы с подогревом внутри и снаружи с подогревом и кондиционированием воздуха, современную изоляцию, систему домашней автоматизации и аэротермическую систему.

Следует отметить, что доступ адаптирован для людей с ограниченной подвижностью. Энергетическая сертификация находится в процессе.

Срок сдачи: последний квартал 2024 года.

Пожалуйста, свяжитесь для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра



**670 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 8m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра