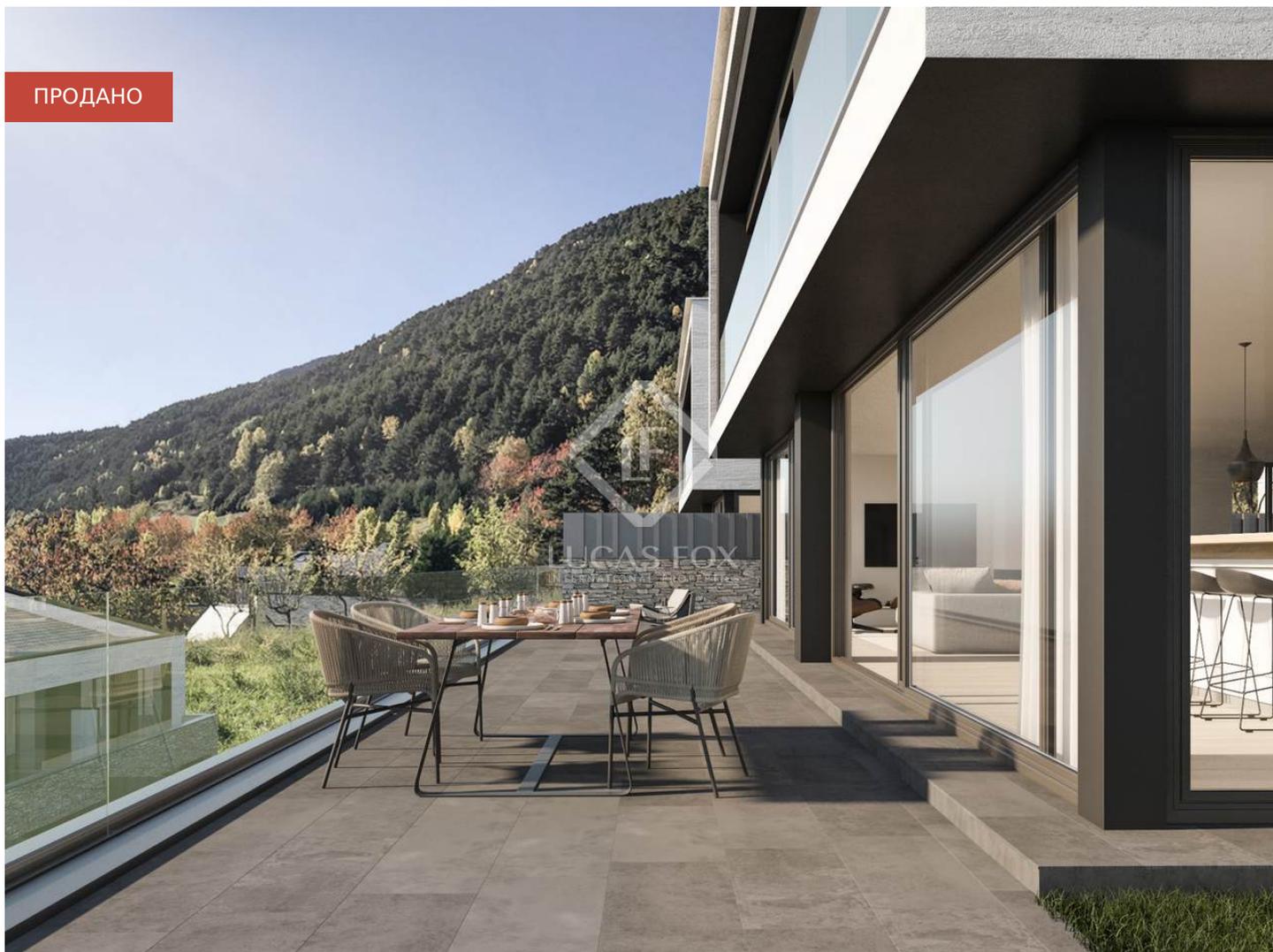


2 550 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 257m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>767m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>	<b>257m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 550 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 257m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

**3**                    **3**                    **767m<sup>2</sup>**                    **5m<sup>2</sup>**                    **257m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса    Сад

### ОБЗОР

Эксклюзивная и инновационная недавно построенная вилла на продажу в тихом районе города Эскас, рядом с широким спектром услуг.

Эта вилла отличается современным дизайном, яркостью и функциональностью помещений. Он предназначен для очень эксклюзивных и требовательных клиентов. Дом имеет застроенную площадь 767 м<sup>2</sup> и распределен на четыре этажа: цокольный, полуподвальный, цокольный и первый этажи. С первого и второго этажей открывается великолепный вид.

Цокольный этаж разделен на пять основных помещений: стоянку для пяти автомобилей, гардеробную, винный погреб, техническое помещение и кладовую.

На цокольном этаже мы находим просторный оздоровительный центр с сауной и джакузи, тренажерный зал и две комнаты, каждая из которых может быть использована как спальня с двуспальной кроватью. Далее есть полностью оборудованная ванная комната, прачечная и кладовая, а также дополнительная ванная комната и выход в сад.

Первый этаж состоит из большой гостиной с просторной обеденной зоной, большой открытой кухни с центральным островком для завтрака и гостевого туалета. Этот этаж имеет выход в сад и на мощеную террасу.

Первый этаж состоит из главной спальни с собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на балкон. Рядом с ним мы находим две спальни с двуспальными кроватями с ванной комнатой (одна из них с выходом на балкон).

В доме есть лифт и лестница, соединяющие весь дом.



[lucasfox.ru/go/and26677](https://lucasfox.ru/go/and26677)

Вид на горы, Терраса, Сад, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 550 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 257m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>767m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>	<b>257m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра