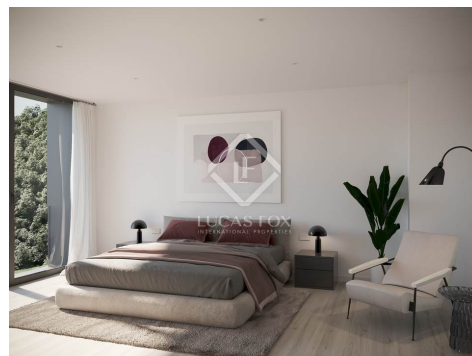


1 375 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 243m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

3                    3                    324m<sup>2</sup>                    243m<sup>2</sup>  
Спальни          Ванные комнаты      План этажа          Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 375 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 243m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

**3**                    **3**                    **324m<sup>2</sup>**                    **243m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Сад

### ОБЗОР

## Новостройные Дома / Виллы на продажу, Ла Массана, Андорра

Это продвижение двухквартирных домов имеет современный дизайн с большими окнами, которые предлагают уникальный вид на долину Андорры из всех комнат и, благодаря их ориентации, получают естественное освещение в течение дня.

Эти дома отличаются современным дизайном, яркостью и функциональностью помещений. Он предназначен для очень эксклюзивных и требовательных клиентов. Дома имеют застроенную площадь от 451 до 467 м<sup>2</sup> и от 116 до 244 м<sup>2</sup> на открытых площадках и расположены на подземном этаже, два дневных и один ночной. Все они соединены лифтом и лестницей.

В подвале мы находим небольшой распределитель, который ведет к двум зонам: парковке, подготовленной для комфортного размещения нескольких автомобилей, техническому помещению и пешеходному доступу к дому.

Полуподвальный уровень состоит из шести основных комнат. В первых, есть кладовая, за которой следует большая прачечная. Далее находится большой тренажерный зал, полностью оборудованная ванная комната с ванной, просторный оздоровительный центр с сауной и джакузи с выходом в сад, а также комната, которая может быть преобразована в спальню с двуспальной кроватью, также с выходом в сад. . . .

На первом этаже есть два невероятно уютных пространства: с одной стороны, большая гостиная с большими окнами, которые пропускают много света, и с большой обеденной зоной. С другой стороны, у нас есть просторная открытая кухня с высококачественным дизайном, большой остров в центре для завтрака, выход в сад и мощеная терраса, окружающая весь уровень. Чтобы завершить этот этаж, у нас есть кладовая, за которой следует бесплатный туалет.



[lucasfox.ru/go/and30814](https://lucasfox.ru/go/and30814)

Вид на горы, Терраса, Сад, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 375 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 243m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>243m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Наконец, у нас есть первый этаж, на котором находится ночная зона. На этом этаже находится большая главная спальня с гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на небольшой балкон. Кроме того, в нем есть две или три большие спальни с двуспальными кроватями и ванная комната с ванной, которая обслуживает эти последние комнаты.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

### Особенности

- Дома с 3-4 спальнями и площадью от 451 до 467 м<sup>2</sup>.
- Открытые площадки от 116 до 244 м<sup>2</sup>
- Современный дизайн с высокими качествами
- Большие окна, дающие много естественного света
- Парковка на несколько автомобилей
- В Ла-Массане все услуги у вас под рукой: рестораны, магазины, международные школы...

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра



**1 375 000 € Дом / Вилла - Продано**  
**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 243m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра**

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>243m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра