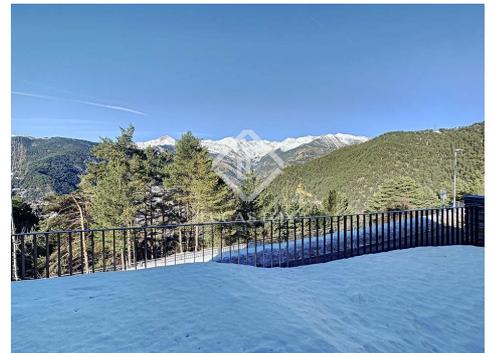


1 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 116m² Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	4	460m²	103m²	116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 950 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 116m² Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	4	460m²	103m²	116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

ОБЗОР

Впечатляющий двухквартирный дом новой постройки площадью 460 м² на продажу в одной из самых эксклюзивных урбанизаций Ла-Массаны.

Эксклюзивный двухквартирный дом площадью 679,45 м² новой постройки, уже завершённый, выставлен на продажу в Аньосе, Ла-Массана (Андорра). Он расположен в очень эксклюзивном жилом комплексе в Aпуós. Он предлагает впечатляющий панорамный вид на весь приход и максимальную конфиденциальность, а также привилегированное природное окружение.

Дом разделен на три этажа, соединенных лифтом и лестницей. На первом этаже находится спальня площадью 121,26 м² с четырьмя спальнями, две из которых с отдельными ванными комнатами, а также дополнительная ванная комната, все снаружи. Кроме того, все они имеют прямой выход на террасу площадью 103,74 м² с впечатляющим видом на долину.

Первый этаж имеет площадь 123,32 м², плюс 116,35 м² частного сада. Будучи основной частью дома, естественное освещение и виды были в приоритете благодаря большим окнам, выходящим на Северную долину. Кроме того, потолки двойной высоты покрыты натуральным деревом. Он имеет очень просторную гостиную-столовую со встроенным дизайнерским камином и дизайнерскую кухню, окруженную изготовленными на заказ встроенными высокими и низкими шкафами, с центральным кухонным островом длиной 3 метра.

В цокольном этаже находится гараж на семь автомобилей.

На вилле имеется система лучистого обогрева пола, которая работает благодаря аэротермальной системе, которая также производит горячую воду для бытовых нужд. Есть большие окна, чтобы еще больше увеличить проникновение естественного света и солнечного света по всему дому.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра



lucasfox.ru/go/and32445

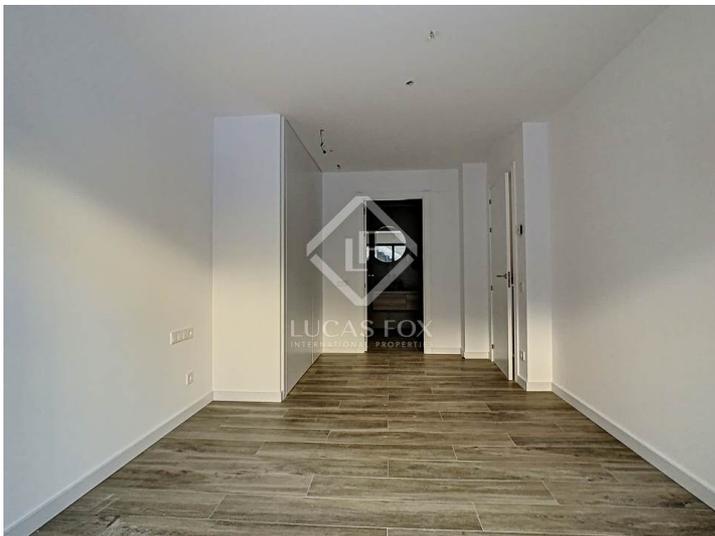
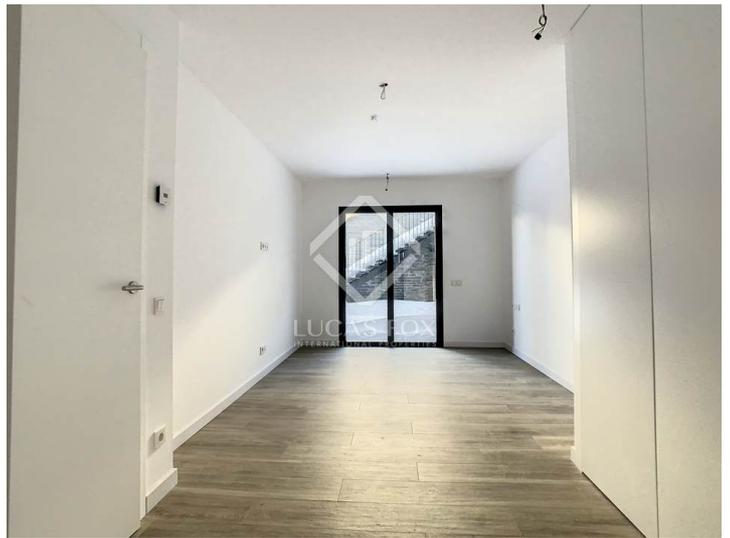
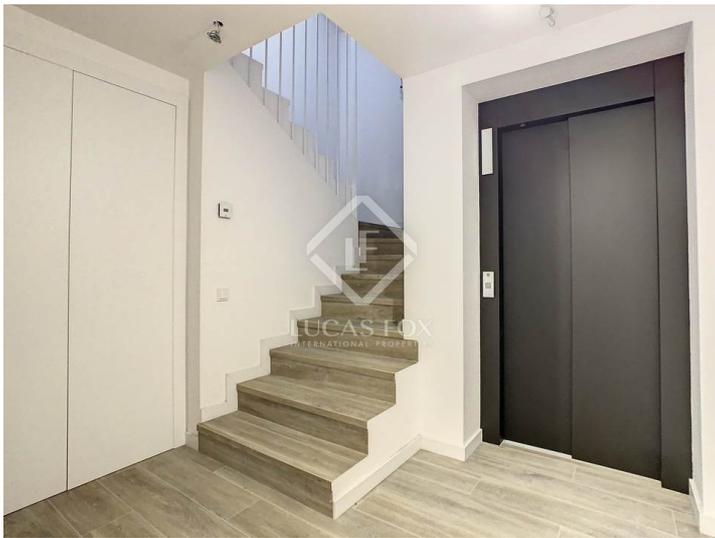
Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

1 950 000 € Дом / Вилла - Продано
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 116m² Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	4	460m²	103m²	116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра