LUCAS FOX
A Dils company

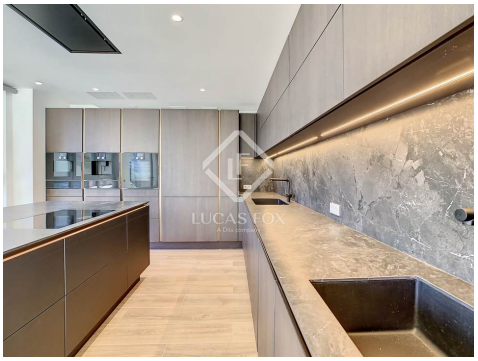
Ref. AND33620

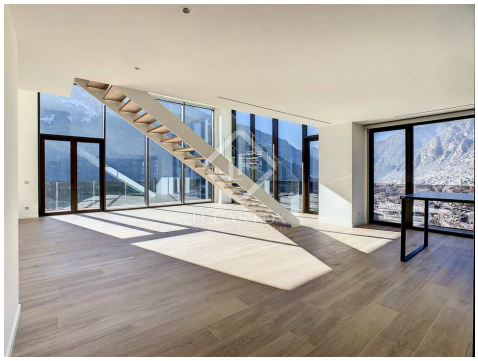
6 950 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 **спальни**, 135m² **терраса**, Escaldes, **Андорра**

Андорра » Escaldes » AD700

3	3	317m²	135m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

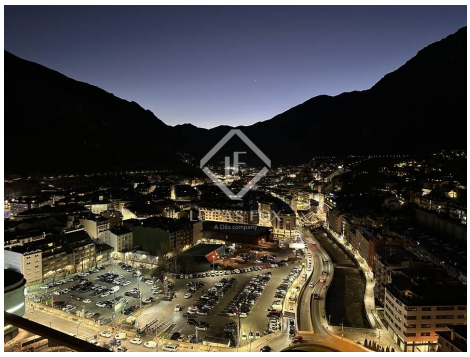
LUCAS FOX
A Dils company

Ref. AND33620

6 950 000 € Пентхаус - на продажу

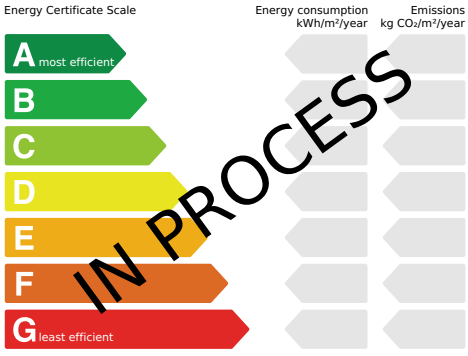
Пентхаус на продажу: 3 **спальни**, 135m² **терраса**, Escaldes, **Андорра**

Роскошный и современный трехуровневый пентхаус с обильным естественным освещением в течение большей части дня и невероятным видом на продажу в самом сердце Эскальдеса, в оптимальном и очень удобном месте.



lucasfox.ru/go/and33620

Вид на горы, Терраса, Крытый бассейн, Бассейн, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



Этот роскошный и современный новый жилой комплекс предлагает эксклюзивные дома с 3–4 спальнями в самом центре Эскальдеса, прямо на торговой улице и недалеко от всех удобств.

Новый комплекс состоит из двух башен, в которых расположены элитные дома. Роскошь, эксклюзивность и комфорт идеально описывают эти пространства, которые предложат своим будущим владельцам новую концепцию городской жизни.

Этот триплекс, расположенный на 20 этаже, состоит из:

Сначала мы попадаем на первый этаж, где видим просторную гостиную с двухсветным потолком и выходом на террасу площадью 27 м², которая опоясывает весь дом и идеально подходит для наслаждения прекрасными видами. У нас также есть просторная и светлая столовая, за которой следует полностью оборудованная открытая кухня с центральным островом и обеденной зоной. Для завершения этой зоны у нас есть гостевой туалет и прачечная.

Спальная зона, расположенная на втором этаже, состоит из трех спален с двуспальными кроватями, две из которых имеют выход на террасу площадью 8 м², включая главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной. У нас также есть полноценная ванная комната. Наконец, у нас есть небольшая открытая площадка, идеально подходящая для создания зоны для чтения.

И, наконец, второй этаж представляет собой большую зону открытой планировки с террасой площадью 99 м², зоной отдыха и открытым бассейном с подогревом. Внутри дом соединен лестницей и лифтом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

6 950 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 **спальни**, 135m² **террас**a, Escaldes, **Андорра**

Просторные и светлые помещения идеально подойдут для семьи. Благодаря ориентации здания в течение большей части дня в дом проникает обильное естественное освещение. Кроме того, он может похвастаться невероятными видами и максимальным комфортом благодаря своему выгодному расположению.

В здании также имеются парковочные места для владельцев и просторные кладовые, что идеально подходит для максимального использования пространства в доме.

Великолепный семейный дом на продажу в эксклюзивном месте.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Недвижимость расположена в Княжестве Андорра. Не подлежит обязательству по размещению этикетки энергоэффективности в соответствии с Королевским указом 390/2021, поскольку не находится на территории Испании. Будут применяться действующие в Андорре правила относительно рейтингов энергопотребления.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

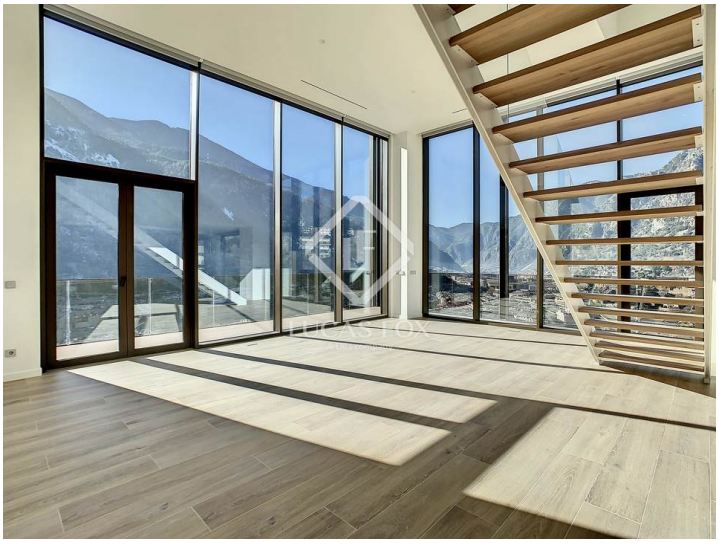
+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

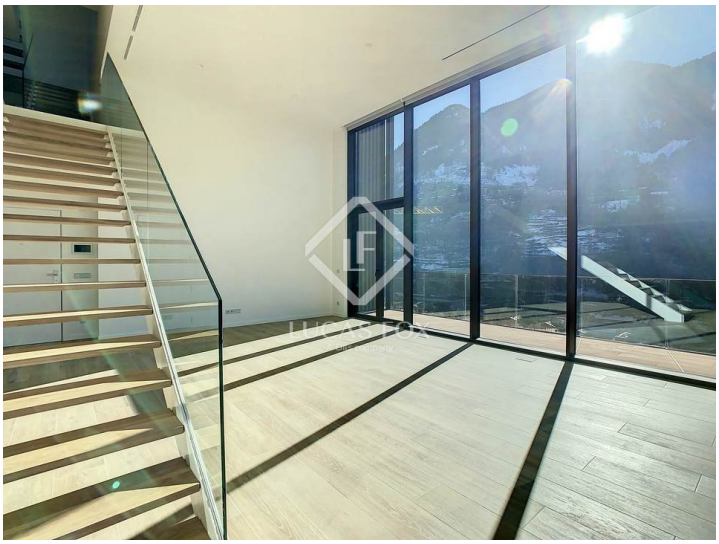
LUCAS FOX
A Dils company

Ref. AND33620

6 950 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 **спальни**, 135m² **террас**a, Escaldes, **Андорра**





Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра