

1 425 000 € Пентхаус - Продано

Пентхаус на продажу: 5 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

5                      3                      313m<sup>2</sup>                      30m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**1 425 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

**5** Спальни      **3** Ванные комнаты      **313m<sup>2</sup>** План этажа      **30m<sup>2</sup>** Терраса

### ОБЗОР

**Впечатляющий двухуровневый пентхаус площадью 313 м<sup>2</sup>, обращенный к трем ветрам, с террасой и частным гаражом на продажу в самом сердце Ордино.**

Большой двухуровневый пентхаус площадью около 313 м<sup>2</sup>. Он имеет большую дневную зону, состоящую из большой отдельной кухни с прилегающей прачечной и светлой трехсторонней гостиной-столовой с приятной террасой, расположенной на верхнем этаже. На этом же этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной.

На нижнем этаже находится ночная зона с четырьмя спальнями с двуспальными кроватями и соответствующими ванными комнатами. На этом этаже есть основной доступ к дому, хотя он имеет прямой частный доступ из общего лифта на верхний этаж дома.

Этот дом имеет широкие пространства и очень практичное распределение, которое позволяет максимально использовать пространство. Он имеет разные террасы, расположенные на обоих этажах, общей площадью 30 м<sup>2</sup>.

Он имеет большой закрытый гараж в коробке с местом для двух автомобилей и дополнительным местом для мотоциклов или в качестве места для хранения, а также кладовую площадью 27 м<sup>2</sup>.

Дом имеет частичный ремонт и находится в отличном состоянии.

Очень эксклюзивный дом в одном из самых востребованных мест Андорры.



[lucasfox.ru/go/and34435](https://lucasfox.ru/go/and34435)

Вид на горы, Терраса,  
Тренажерный зал, гараж, Паркет,  
Естественное освещение,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 425 000 € Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, 30m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>313m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии и/или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра