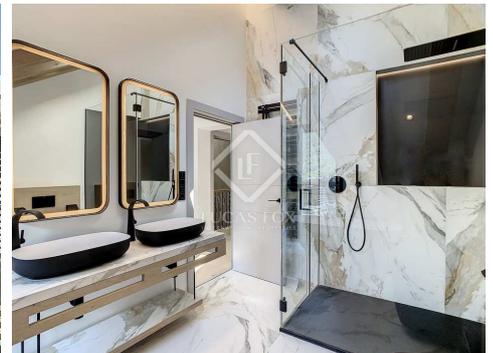
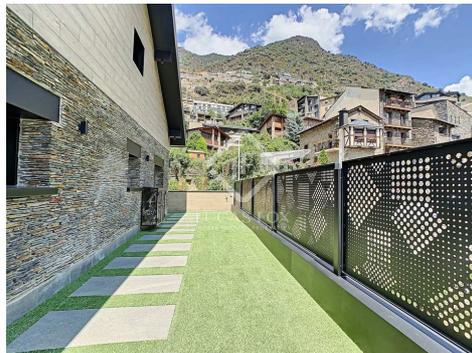
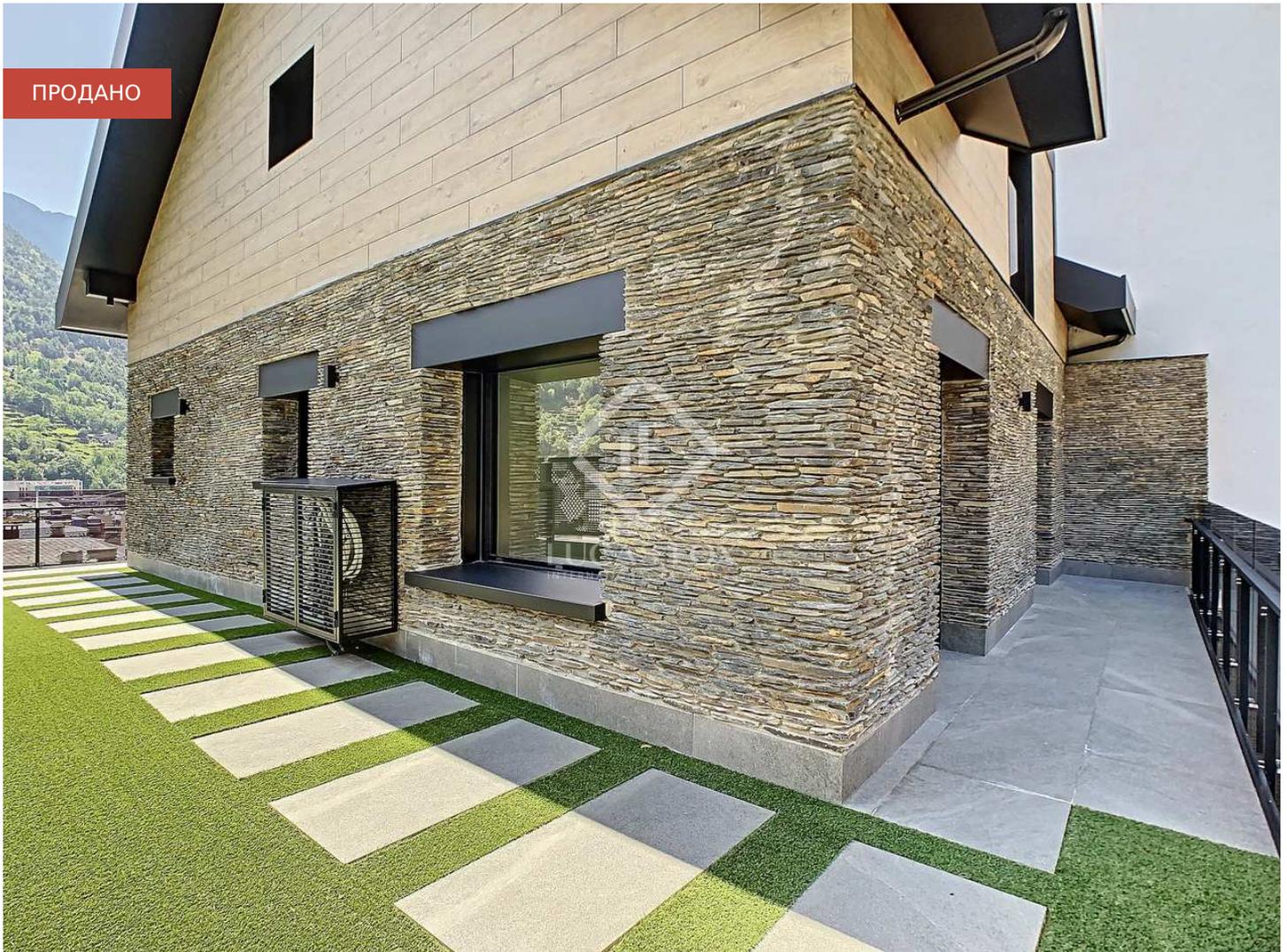


2 500 000 € Дом / Вилла - Продано
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 133m² терраса, Escaldes,
Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

4 5 765m² 133m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 500 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 133m² терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

4 **5** **765m²** **133m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Эксклюзивный современный дом с новейшими технологиями на продажу в одном из лучших жилых районов Эскальдес, Сакальма.

Уникальный и несравненный дом, расположенный в эксклюзивном жилом районе Эскальдес-Энгордань, Сакальма, в нескольких минутах от центра Андорры и всех видов услуг, таких как школы, магазины, спортивные центры и многое другое. Этот дом предлагает невероятный вид на Андорру, не отказываясь от спокойствия городской периферии.

От запатентованного дизайна заборов, окружающих дом, до сочетания французского деревенского и скандинавского стилей внутри, а также высококачественной отделки, этот дом является уникальным и оригинальным домом.

Мы входим в дом через первый этаж, где мы находим дневную зону, состоящую из комнаты, которая может быть использована в качестве офиса, туалета и доступа к гаражу. Далее мы находим просторную и светлую гостиную-столовую, которая соединяется с открытой и полностью оборудованной кухней. В кухне внимание уделено каждой детали, чтобы сделать ее максимально практичной и удобной. Отсюда раздвижные окна открывают доступ к просторной террасе, расположенной на высоте дымоходов, откуда открывается панорамный вид с первого этажа.

На верхних этажах находится ночная зона. Начиная со второго этажа, он состоит из двух симметричных спален с двуспальными кроватями с одной и с другой стороны, люкса с полностью оборудованной ванной комнатой с ванной и душем и отдельной ванной комнаты, которая обслуживает две другие спальни. Все они имеют доступ к террасе, которая огибает дом и соединяется с садом, расположенным сбоку от дома.



lucasfox.ru/go/and35673

Вид на горы, Терраса, Сад, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, библиотека, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 500 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 133m² терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

4	5	765m²	133m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

На втором этаже находится съют с полностью оборудованной ванной комнатой с душем и ванной, откуда открывается невероятный вид на центр Андорры. В нем также есть симметричная гардеробная, занимающая всю левую часть этажа.

Спустившись по лестнице, попадаем на полуподвальный этаж. Слева находится просторная прачечная, а справа большая комната, где владелец хотел дать покупателю возможность персонализировать ее по-своему. Все предусмотрено, но с возможностью легко преобразовать его в соответствии с пожеланиями и потребностями покупателя.

Наконец, мы подходим к самому большому этажу во всем доме, цокольному, который разделен на несколько зон различного назначения. Спустившись по лестнице направо, мы находим многофункциональную комнату, которую можно использовать как игровую или кинозал, помимо прочего. Далее идет многофункциональное помещение, окруженное двумя длинными окнами, с одной стороны выходом в тренажерный зал, а с другой — в спа-центр с высококачественным джакузи и сауной. Ванная комната с душем обслуживает как эту зону, так и дизайнерскую винодельню, расположенную на другой стороне этажа. Мы также можем найти небольшое помещение, которое можно использовать в качестве склада.

Пять этажей соединены ультрасовременным лифтом, уникальным в Андорре, так как он очень компактен, что позволяет максимально использовать жилое пространство в доме и с возможностью рекуперации энергии.

Чтобы увидеть этот великолепный дом более подробно, мы рекомендуем вам ознакомиться с нашим виртуальным 3D-туром.

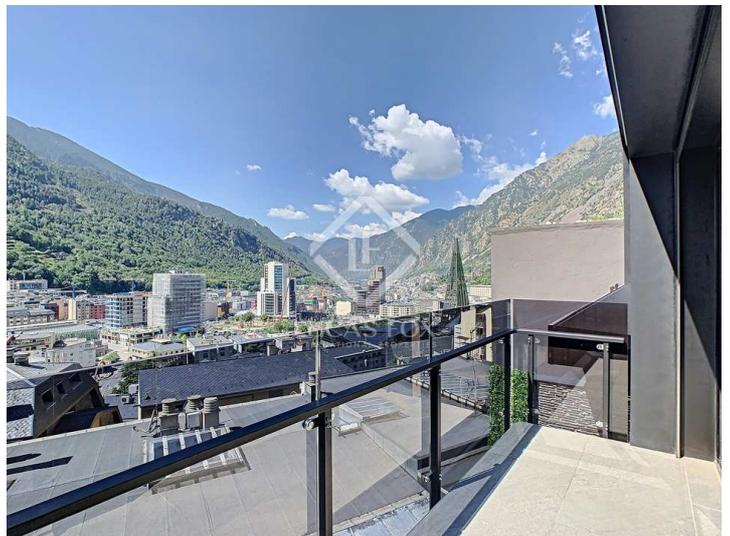
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 500 000 € Дом / Вилла - Продано
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 133m² терраса, Escaldes,
Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

4	5	765m²	133m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра