

895 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**895 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Роскошная и современная квартира с большим количеством естественного света и невероятным видом на продажу в отличном месте в самом сердце Эскальдес.**

Лукас Фокс представляет новую застройку Parcel·La 12, которая предлагает этот эксклюзивный и роскошный дом в самом сердце parroquia Эскальдес, в коммерческом центре Илла-Карлемани и недалеко от всех услуг. Мы сталкиваемся с современной роскошной акцией с лучшими качествами, которая предлагает вам квартиру с очень практичным и современным дизайном в привилегированном районе Андорры.

Этот эксклюзивный комплекс предлагает высокий уровень комфорта и новую версию космополитичного образа жизни. Кроме того, он имеет большие пространства, которые получают обильное естественное освещение в течение дня благодаря великолепной ориентации поместья. Поэтому он идеально подходит для всех типов семей.

Эта квартира на втором этаже имеет площадь 153 м<sup>2</sup>. При входе коридор четко отделяет дневную зону слева от ночной зоны справа. Ночная зона включает главную спальню с собственной ванной комнатой, спальню с односпальной кроватью, спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату для обслуживания всего дома. Дневная зона представляет собой комнату открытой планировки с гостиной, столовой и кухней и имеет выход на прекрасную террасу площадью 12 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для уединения и отдыха.

Квартира имеет превосходные качества, такие как бронированная дверь, фарфоровые полы с имитацией дерева от бренда Porcelanosa и ванные комнаты с высококачественной керамической облицовкой и туалетами, также от Porcelanosa. Кухня открытой планировки оборудована столешницей Neolith, мебелью Nolte и техникой марки Siemens.



[lucasfox.ru/go/and42214](https://lucasfox.ru/go/and42214)

Паркет, Естественное освещение,  
Подогрев полов,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**895 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Для полного комфорта в течение всего года в квартире есть система кондиционирования горячего/холодного воздуха и полы с подогревом, а также окна с двойными камерами из алюминиевого профиля Technal и тройным остеклением с терморазрывом, которые гарантируют отличную изоляцию.

Здание также предоставляет владельцам парковочные места и большие складские помещения, идеально подходящие для полного использования всего пространства в домах.

Великолепный комплекс в эксклюзивном месте. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

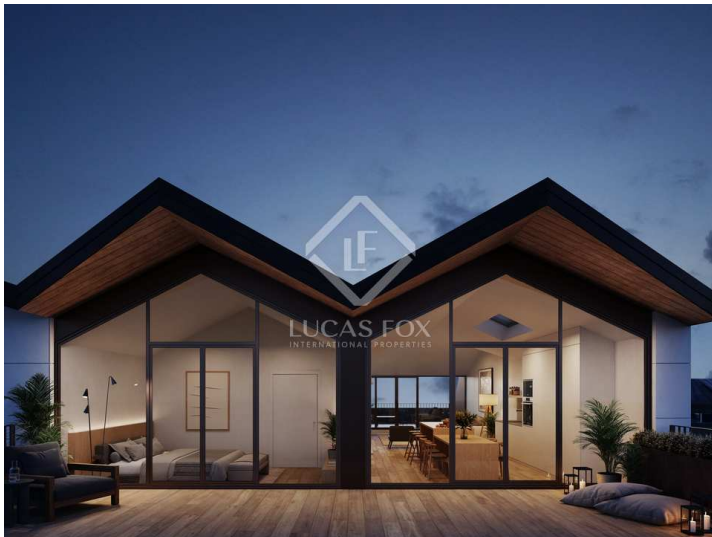
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

895 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>153m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра