

2 044 600 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 102m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4 **5** **669m²** **102m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 044 600 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 102m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4 Спальни **5** Ванные комнаты **669m²** План этажа **102m²** Терраса

ОБЗОР

Продается роскошный и современный дом с обильным естественным освещением и невероятными видами в отличном месте для любителей лыжного спорта, в Пале, у подножия склонов Грандвалиры.

Лукас Фокс с гордостью представляет 1550 Village Resort, эксклюзивный новый комплекс с домами, расположенными в нескольких секторах. Комплекс расположен в привилегированном месте в Ла-Массане, у подножия горнолыжных курортов Грандвалира, в природной среде, но со всеми услугами в пределах досягаемости.

Дом имеет современный и функциональный дизайн с отделкой в нейтральных тонах, что создает максимальное ощущение пространства. Кроме того, он имеет большие открытые пространства и большие окна, которые пропускают много естественного света, что делает его очень веселым и гостеприимным. Кроме того, он предлагает привилегированный вид на окружающую природу, роскошь, позволяющую насладиться полным спокойствием.



lucasfox.ru/go/and45310

Вид на горы, гараж,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство, Камин,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 044 600 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 102m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	5	669m²	102m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Этот эксклюзивный дом имеет площадь 669 м². На подземном этаже находится частный гараж на пять автомобилей, машинное отделение, небольшая прачечная и кладовая площадью 30 м². На первом этаже у нас есть большая гостиная площадью 41 м² и спальня с двуспальной кроватью, гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой. Обе комнаты имеют выход на красивую террасу площадью 86 м², идеально подходящую для уединения и отдыха. На втором этаже расположена спальная зона, состоящая из трех спален с двуспальными кроватями и соответствующими ванными комнатами, небольшой прачечной и террасы площадью 8 м², на которую можно выйти из всех спален. Наконец, на втором этаже мы находим дневную зону, состоящую из просторной гостиной-столовой, полностью оборудованной открытой кухни с центральным островом, гостевого туалета и террасы площадью 8 м², идеально подходящей для наслаждения видами.

В доме есть отличные качества, например, бронированная дверь, встроенные шкафы, фарфоровые полы, светодиодное освещение и система домашней автоматизации, которая контролирует безопасность, кондиционирование воздуха, освещение и жалюзи. Чтобы обеспечить создание пассивных домов с полной энергоэффективностью, он представляет систему механической вентиляции, высококачественные столярные изделия с окнами с двойными воздушными камерами с низким уровнем выбросов, а также систему кондиционирования и подогрева пола, работающую на аэротермической энергии. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы. На кухне есть центральный остров со столешницей Neolith и бытовой техникой марки Siemens, такой как комбинированный холодильник, посудомоечная машина, духовка, микроволновая печь, вытяжка и индукционная плита. В ванных комнатах имеются туалетно-косметические принадлежности марки Villeroy & Boch, а также отдельно стоящие ванны самого высокого качества.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 044 600 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 102m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	5	669m²	102m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Комплекс предлагает помещения общего пользования для исключительного использования его владельцев, такие как сады между зданиями, коммерческую зону, кафетерий и ресторан, тренажерный зал с раздевалками и зону отдыха с бассейном с подогревом, душем, сауной и турецкой баней. Кроме того, он предлагает владельцам парковочные места на подземных этажах. Наконец, планируется установка зарядных станций для электромобилей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом эксклюзивном доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 044 600 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 102m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4 **5** **669m²** **102m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра