

1 210 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

3 **3** **200m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 210 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

3 **3** **200m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Элегантный двухквартирный дом площадью 220 м² с 4 спальнями и частным гаражом на четыре автомобиля на продажу в Эскальдесе.

Лукас Фокс представляет этот элегантный двухквартирный дом с панорамным видом на долину и столицу Княжества Андорра. Его привилегированное расположение позволяет его владельцам жить на лоне природы и всего в 7 минутах езды на машине от коммерческого центра страны, проспектов Карлермани, Меритчель и Кальдеа, а также от основных международных школ.

Дом имеет площадь 220 м², занимает четыре этажа, все они соединены лифтом и лестницей. В доме большие окна, из которых открывается уникальный вид на долину Андорры из всех комнат, а ориентация на юг позволяет наслаждаться солнцем в течение всего дня.

На первом этаже находится дневная зона. Он состоит из просторной и светлой гостиной-столовой с камином и выходом в сад площадью 39 м², полностью оборудованной отдельной кухни и гостевого туалета.

На втором этаже находится ночная зона с двумя спальнями с двуспальными кроватями, спальней с односпальной кроватью и полностью оборудованной ванной комнатой с ванной.

Второй этаж полностью предназначен для размещения главной спальни: спальня площадью 40 м² с выходом на частную террасу площадью 5 м², с гардеробной со встроенными шкафами и красивой ванной комнатой с ванной и большим количеством естественного света.

На подземном этаже находится гараж площадью 60 м² на четыре автомобиля. Также мы находим большой зал с прачечной и техническим помещением. Есть возможность оборудовать второй подземный этаж площадью 60 м² под подвал, кладовую или многофункциональное помещение.



lucasfox.ru/go/and45841

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж,
Естественное освещение,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Виды на город

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 210 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

3	3	200m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

В доме установлены солнечные батареи, позволяющие существенно экономить электроэнергию, а также лифт вместимостью 3 человека (225 кг).

Великолепный дом с высококачественной отделкой и потрясающим видом. Отличная возможность в качестве первой или второй резиденции. Идеально подходит для любителей горных видов спорта и природы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 210 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

3 **3** **200m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра