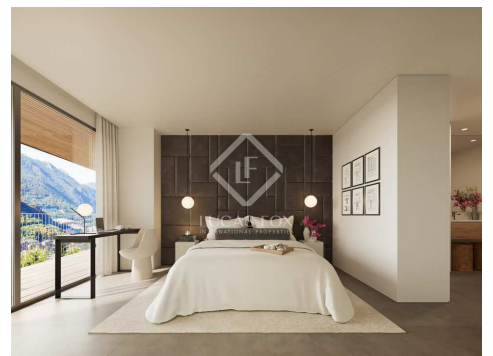


# 1 029 250 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 17m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**      **17m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

# 1 029 250 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 17m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Продается современная и просторная квартира в новостройке с обильным естественным освещением и невероятными видами в отличном месте в Эскальдесе.**

Лукас Фокс рад представить Valley View, потрясающую новую постройку, состоящую из трех башен по пятнадцать этажей в каждой, идеально подходящих для семей. Комплекс расположен в естественной среде Андорры, в окружении гор, но со всеми услугами города Эскальдес в пределах досягаемости. Кроме того, он выделяется тем, что предлагает семьям устойчивое и экологическое пространство, а также частное пространство.

Эти апартаменты имеют современный дизайн, открытые, просторные и светлые помещения. Кроме того, отделка в нейтральных тонах максимизирует ощущение простора, а большие окна от пола до потолка, ведущие на террасу, пропускают много естественного света и открывают уникальные панорамные виды.

Прежде всего, мы находим холл, который ведет нас в просторную гостиную-столовую с выходом на террасу площадью 17 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для наслаждения прекрасными видами, и полностью оборудованную открытую кухню.

Ночная зона состоит из трех спален с двуспальными кроватями, одна из них с собственной ванной комнатой. В завершение этой зоны у нас есть полностью оборудованная ванная комната, которая обслуживает другие комнаты, и прачечная.



[lucasfox.ru/go/and45987](https://lucasfox.ru/go/and45987)

Вид на горы, Терраса,  
Крытый бассейн,  
Консьерж-сервис, Паркет,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, Панорамный вид,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

## 1 029 250 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 17m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Дом имеет отличную отделку и качество. Включает в себя бронированную дверь, предварительную установку системы видеонаблюдения, полы из керамогранита, встроенные шкафы и многое другое. Кухня полностью оборудована: центральный остров или барная стойка, столешница Neolith или Silestone, мебель марки Santos и бытовая техника марки Siemens: индукционная плита, духовка, микроволновая печь, холодильник и посудомоечная машина. Для максимального комфорта предусмотрена централизованная система кондиционирования воздуха через воздуховоды, полы с подогревом и система обновления воздуха; Все это в сочетании с окнами и стеклами с алюминиевыми столярными изделиями с терморазрывом, с тройным остеклением и двойной воздушной камерой для предотвращения утечек температуры.

Акция предоставляет владельцам парковочные места и кладовые. Кроме того, он предлагает бассейн с подогревом, окруженный садами, солярий с видом на окрестности и тренажерный зал.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

## 1 029 250 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 3 спальни, 17m<sup>2</sup> терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра