

## 585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

2                    2                    84m<sup>2</sup>                    3m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

## 585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

**2**      **2**      **84m<sup>2</sup>**      **3m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

### ОБЗОР

## Квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами высокого качества на продажу в Ордино, одном из самых красивых районов Андорры.

Эта великолепная квартира высокого класса расположена в новом жилом комплексе в округе Ордино, одном из самых красивых в Андорре. Этот район, расположенный в уникальной природной среде, предлагает вам все необходимые услуги для комфортной жизни и идеально подходит как для любителей природы, так и для любителей города, поскольку обеспечивает легкий доступ к различным горным тропам и столице.

Дом имеет площадь 84 м<sup>2</sup> и имеет две спальни и две ванные комнаты. Эта современная, элегантная квартира в теплом стиле отличается высоким качеством кухни и ванных комнат, а также мебелью, сделанной на заказ, в которой продумана каждая деталь.

Как только мы входим, нас встречает большая дневная зона, состоящая из гостиной-столовой и открытой кухни с центральным островом. В этом светлом номере есть выход на террасу площадью 3,5 м<sup>2</sup>, которая идеально подходит для того, чтобы подышать свежим воздухом и насладиться прекрасными видами. Ночная зона состоит из двух просторных спален, одна из них с собственной ванной комнатой и гардеробной. Полноценная ванная комната, которая обслуживает остальные комнаты, завершает дом.

Кроме того, эта акция предлагает своим жильцам возможность получить парковочное место на подземном этаже здания и кладовые, что является настоящим преимуществом.

Дом оборудован для максимального комфорта и имеет отличное кондиционирование: его аксессуары включают центральное масляное отопление, полы с подогревом внутри и снаружи с подогревом и кондиционером, современную изоляцию, систему домашней автоматизации и аэротермальную систему.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра



[lucasfox.ru/go/and46095](https://lucasfox.ru/go/and46095)

Вид на горы, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

## 585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Следует отметить, что доступ адаптирован для людей с ограниченной подвижностью. Энергетическая сертификация находится в процессе.

Дата завершения: четвертый квартал 2024 года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

## 585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

**2**      **2**      **84m<sup>2</sup>**      **3m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра