REF. AND47031

1 379 400 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 77m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	5	314m²	77m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 379 400 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 77m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	5	314m²	77m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/and47031

Вид на горы, гараж, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Продается роскошный и современный дом с обильным естественным освещением и невероятными видами в отличном месте для любителей лыжного спорта, в Пале, у подножия склонов Грандвалиры.

Лукас Фокс с гордостью представляет 1550 Village Resort, эксклюзивный новый комплекс с домами, расположенными в нескольких секторах. Комплекс расположен в привилегированном месте в Ла-Массане, у подножия горнолыжных курортов Грандвалира, в природной среде, но со всеми услугами в пределах досягаемости.

Дом имеет современный и функциональный дизайн с отделкой в нейтральных тонах, что создает максимальное ощущение простора. Кроме того, он имеет большие открытые пространства и большие окна, которые пропускают много естественного света, что делает его очень веселым и гостеприимным. Кроме того, он предлагает привилегированный вид на окружающую природу, роскошь, позволяющую насладиться полным спокойствием.

Этот эксклюзивный дом имеет площадь 302 м². На полуподвальном этаже находится частный гараж на четыре машины, машинное отделение, небольшая прачечная и кладовая. На первом этаже у нас есть просторная гостиная-столовая с выходом на красивую террасу площадью 65 м², идеально подходящую для уединения и отдыха. Кроме того, он предлагает полностью оборудованную открытую кухню и гостевой туалет для обслуживания дневной зоны. Первый и второй этажи с одинаковой планировкой представляют собой спальную зону, состоящую на каждом из них из спальни с двуспальной кроватью и отдельной ванной комнатой, спальни с двуспальной кроватью, полностью оборудованной ванной комнаты и террасы площадью 4 м², идеально подходящей для наслаждения видами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 379 400 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 77m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	5	314m²	77m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В доме есть отличные качества, например, бронированная дверь, встроенные шкафы, фарфоровые полы, светодиодное освещение и система домашней автоматизации, которая контролирует безопасность, кондиционирование воздуха, освещение и жалюзи. Чтобы обеспечить создание пассивных домов с полной энергоэффективностью, он представляет систему механической вентиляции, высококачественные столярные изделия с окнами с двойными воздушными камерами с низким уровнем выбросов, а также систему кондиционирования и подогрева пола, работающую на аэротермической энергии. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы. На кухне есть центральный остров со столешницей Neolith и бытовой техникой марки Siemens, такой как комбинированный холодильник, посудомоечная машина, духовка, микроволновая печь, вытяжка и индукционная плита. В ванных комнатах имеются туалетно-косметические принадлежности марки Villeroy & Boch, а также отдельно стоящие ванны самого высокого качества.

Комплекс предлагает помещения общего пользования для исключительного использования его владельцев, такие как сады между зданиями, коммерческую зону, кафетерий и ресторан, тренажерный зал с раздевалками и зону отдыха с бассейном с подогревом, душем, сауной и турецкой баней. Кроме того, он предлагает владельцам парковочные места на подземных этажах. Наконец, планируется установка зарядных станций для электромобилей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом эксклюзивном доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 379 400 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 77m² терраса, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

4	5	314m²	77m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра