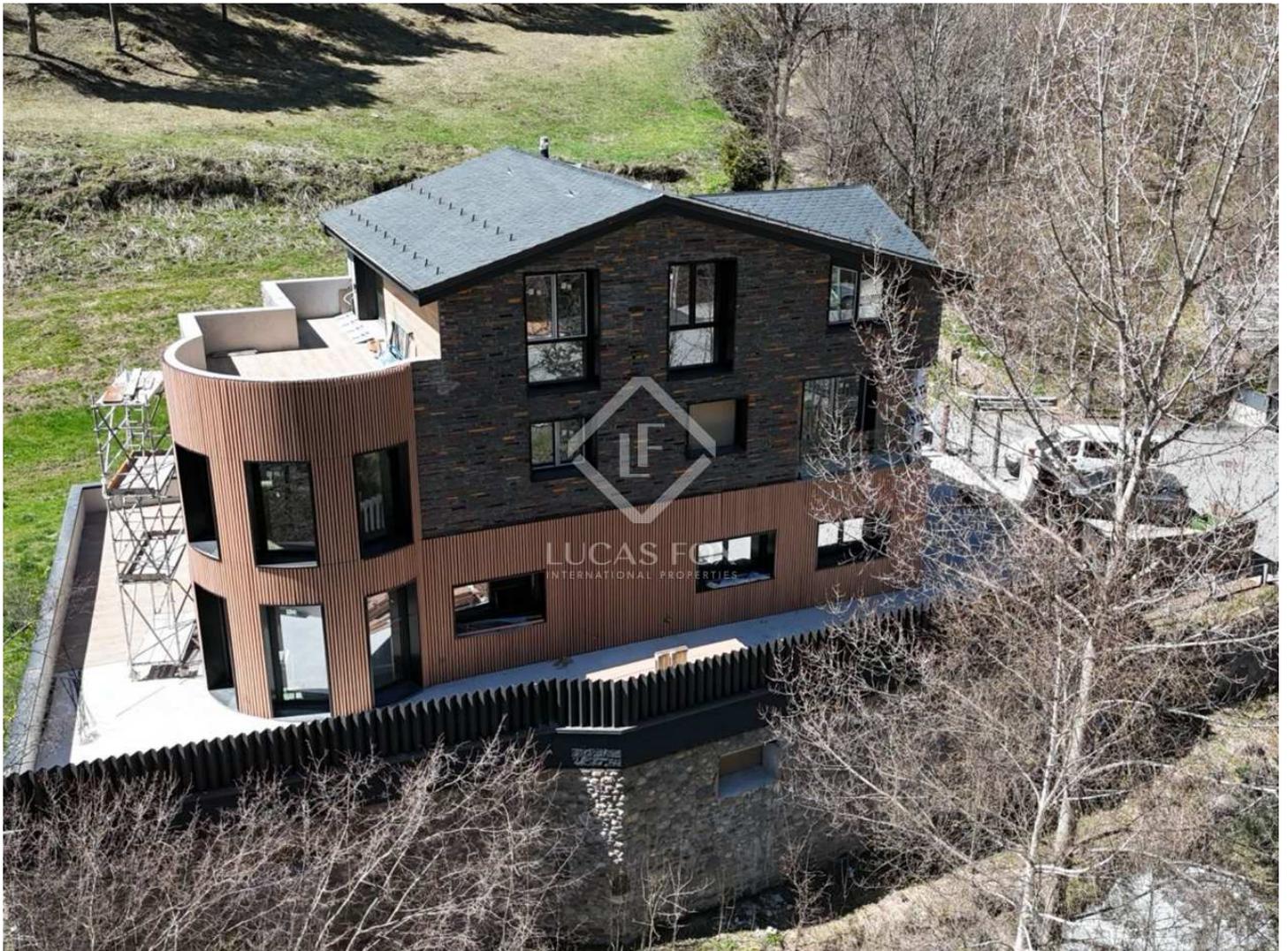


3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 350m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>980m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>350m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 350m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>980m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>350m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

## Впечатляющий отдельно стоящий дом площадью 980 м<sup>2</sup> с тренажерным залом, спа и винным погребом на продажу в Эртс, Ла Массана

Лукас Фокс представляет этот красивый отдельно стоящий дом площадью 980 м<sup>2</sup>, расположенный на четырех этажах с лифтом. В дизайне дома приоритет отдается естественному освещению, видам и конфиденциальности, которые предлагает этот район.

Через подземный этаж мы попадаем в просторный закрытый гараж на десять автомобилей. Рядом находится большая кладовая, технические помещения, прекрасно оборудованный подвал и удобный зимний чулан, идеально подходящий для хранения спортивного инвентаря. На этаже расположены многофункциональная комната, тренажерный зал, спа-центр с сауной и джакузи, а также полностью оборудованная ванная комната с душем.

Дневная зона, расположенная на первом этаже, состоит из просторной и светлой гостиной-столовой с камином и большими окнами, которые максимально используют естественный свет, впечатляющей полностью оборудованной открытой кухни с центральным островом для завтрака, гостевого туалета, и спальня с двуспальной кроватью и полностью оборудованной ванной комнатой. Через столовую мы можем попасть во впечатляющий сад и террасу, окружающие дом.

На втором этаже мы находим две спальни с двуспальными кроватями и отдельной ванной комнатой, одна из них с гардеробной и отдельным балконом, а также великолепную главную спальню: большую спальню с двуспальной кроватью, окнами от пола до потолка, две отдельные гардеробные и потрясающая спальня и ванная комната. Все комнаты освещены естественным светом.



[lucasfox.ru/go/and47645](https://lucasfox.ru/go/and47645)

Вид на горы, Сад, Спа,  
Тренажерный зал, гараж,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Домашняя система

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 350m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>980m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>350m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

Верхний этаж вполне можно использовать как гостевую зону. Он предлагает спальню с двуспальной кроватью, полностью оборудованную ванную комнату, большой кабинет и многофункциональную комнату площадью 35 м<sup>2</sup> с выходом на террасу площадью 31 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для наслаждения хорошим климатом и спокойствием этого района.

Этот эксклюзивный дом имеет высококачественную отделку, полы с подогревом по всему дому, систему аэротермального отопления и кондиционирования, систему обновления воздуха, окна с тройным остеклением, большие фарфоровые ванные комнаты, высококачественные краны и бытовую технику., установка тропического душа в доме. ванные комнаты и умный туалет в главной спальне.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 350m<sup>2</sup> Сад, Ла Массана, Андорра

Андорра » Ла Массана » AD400

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>980m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>350m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра