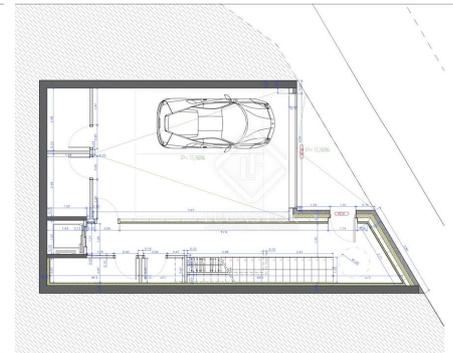


1 342 400 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано
Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 166m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3 **3** **101m²** **166m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 342 400 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 166m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3 **3** **101m²** **166m²**
 Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Роскошный и современный дом с обильным естественным освещением и невероятными видами на продажу в отличном месте для любителей природы, в Овинье.

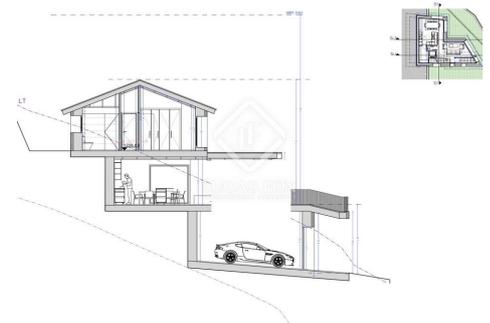
Лукас Фокс представляет La Guingueta, эксклюзивную виллу новой постройки, расположенную в привилегированном месте Овинья, в окружении природы, но со всеми услугами под рукой.

Дом имеет современный и функциональный дизайн-проект и отделку в нейтральных тонах, обеспечивающую максимальное ощущение простора. Кроме того, здесь предусмотрены большие окна, позволяющие максимально использовать обильный естественный свет во всех комнатах. Кроме того, вы сможете насладиться привилегированным видом на окружающую природу – роскошью, которой можно насладиться в полном спокойствии.

Этот эксклюзивный дом имеет застроенную площадь 259 м². На полуподвальном этаже находится частный гараж на две машины, машинное отделение, небольшая прачечная и кладовая.

На первом этаже предлагается открытое пространство, включающее открытую кухню, гостиную и столовую с выходом на большую террасу площадью 111 м². На этаже есть лестница и лифт, который соединяется со всеми этажами.

На первом этаже представлена ночная зона, состоящая из спальни с двуспальной кроватью с отдельной ванной комнатой и гардеробной, спальни с двуспальной кроватью, спальни с односпальной кроватью и полностью оборудованной ванной комнаты.



lucasfox.ru/go/and51934

Вид на горы, Терраса, гараж,
 Лифт, Паркет,
 Естественное освещение,
 Паркинг, Прачечная,
 Подсобное помещение,
 Панорамный вид, Отопление,
 Открытая кухня,
 Оборудованная кухня,
 Новое строительство,
 Домашняя система,
 Двойное остекление,
 Встроенные шкафы, Внешний,
 Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 342 400 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 166m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3	3	101m²	166m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Дом обладает прекрасными качествами, такими как встроенные шкафы, аэротермальное отопление и фасад, облицованный натуральным камнем в деревенском стиле. Строительство было выполнено с использованием высококачественных столярных изделий и окон с двойными воздушными камерами с низким уровнем выбросов, чтобы гарантировать максимальную энергоэффективность. Кухня оборудована фирменной мебелью Santos, керамической плитой, вытяжкой, духовкой и микроволновой печью.

Завершение работ запланировано на последний квартал 2024 года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом эксклюзивном доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

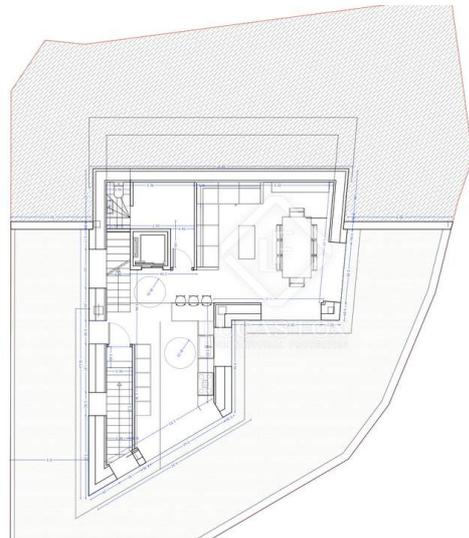
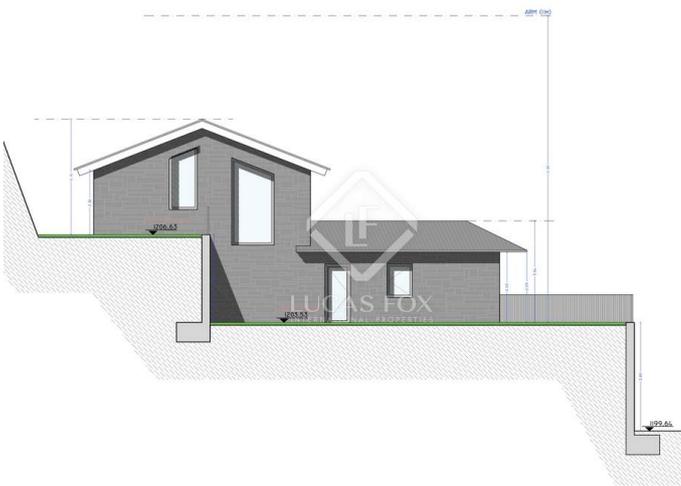
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 342 400 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 166m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3 **3** **101m²** **166m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра