

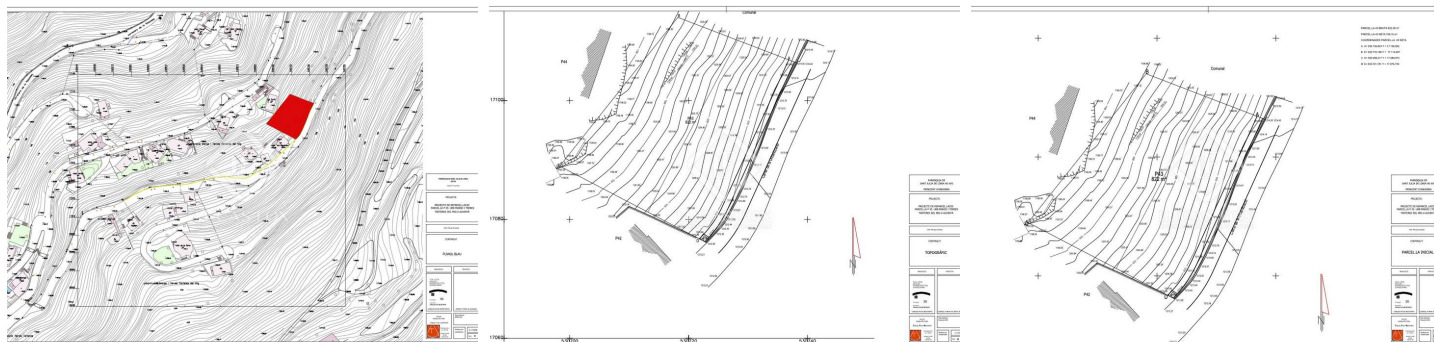
990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 116m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3	3	264m²	376m²	116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 116m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3	3	264m²	376m²	116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Роскошный и современный дом с обильным естественным освещением и невероятными видами на продажу в отличном месте для любителей природы, в Овинье.

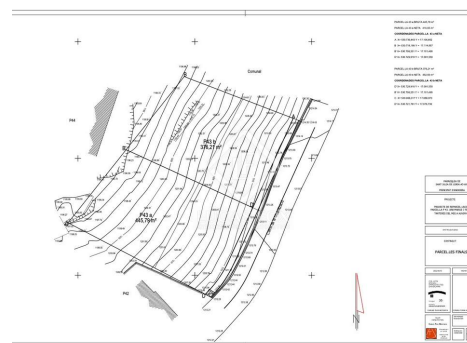
Лукас Фокс представляет La Guatlla, эксклюзивную виллу новой постройки, расположенную в привилегированном месте Овинья, в окружении природы, но со всеми услугами под рукой.

Дом создан по современному и функциональному дизайн-проекту и оформлен в нейтральных тонах, чтобы максимизировать ощущение простора. Кроме того, здесь предусмотрены большие окна, позволяющие максимально использовать обильный естественный свет во всех комнатах. Кроме того, вы сможете насладиться привилегированным видом на окружающую природу — роскошью, которой можно насладиться в полном спокойствии.

Этот эксклюзивный дом имеет застроенную площадь 266 м². На втором этаже находится частный гараж на две машины, дистрибьютор, холл и кладовая.

На втором этаже находится ночная зона, состоящая из спальни с двуспальной кроватью с собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на балкон площадью 3 м², еще одной спальни с двуспальной кроватью, спальни с односпальной кроватью и дополнительной полностью оборудованной ванной комнаты.

На первом этаже предлагается открытое пространство, включающее гостевой туалет, прачечную, кладовую и подвал. Далее идут открытая кухня, гостиная, столовая и игровая комната с выходом на большую террасу площадью 110 м². На этаже есть лестница и лифт, который соединяется со всеми этажами.



lucasfox.ru/go/and54609

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 116m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3	3	264m²	376m²	116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Дом обладает замечательными качествами, такими как встроенные шкафы, умные радиаторы, лифт, светодиоды с датчиками присутствия в местах общего пользования и фасад, покрытый натуральным камнем в деревенском стиле.

Строительство выполнено с использованием высококачественных столярных изделий и окон с двойными воздушными камерами с низким уровнем выбросов, чтобы гарантировать максимальную энергоэффективность. Кухня оборудована мебелью, керамической плитой, вытяжкой, духовкой и микроволновой печью.

Завершение работ запланировано на второй квартал 2027 года.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом эксклюзивном доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 116m² терраса, Сан Хулия де Лория, Андорра

Андорра » Сан Хулия де Лория » AD600

3	3	264m²	376m²	116m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра