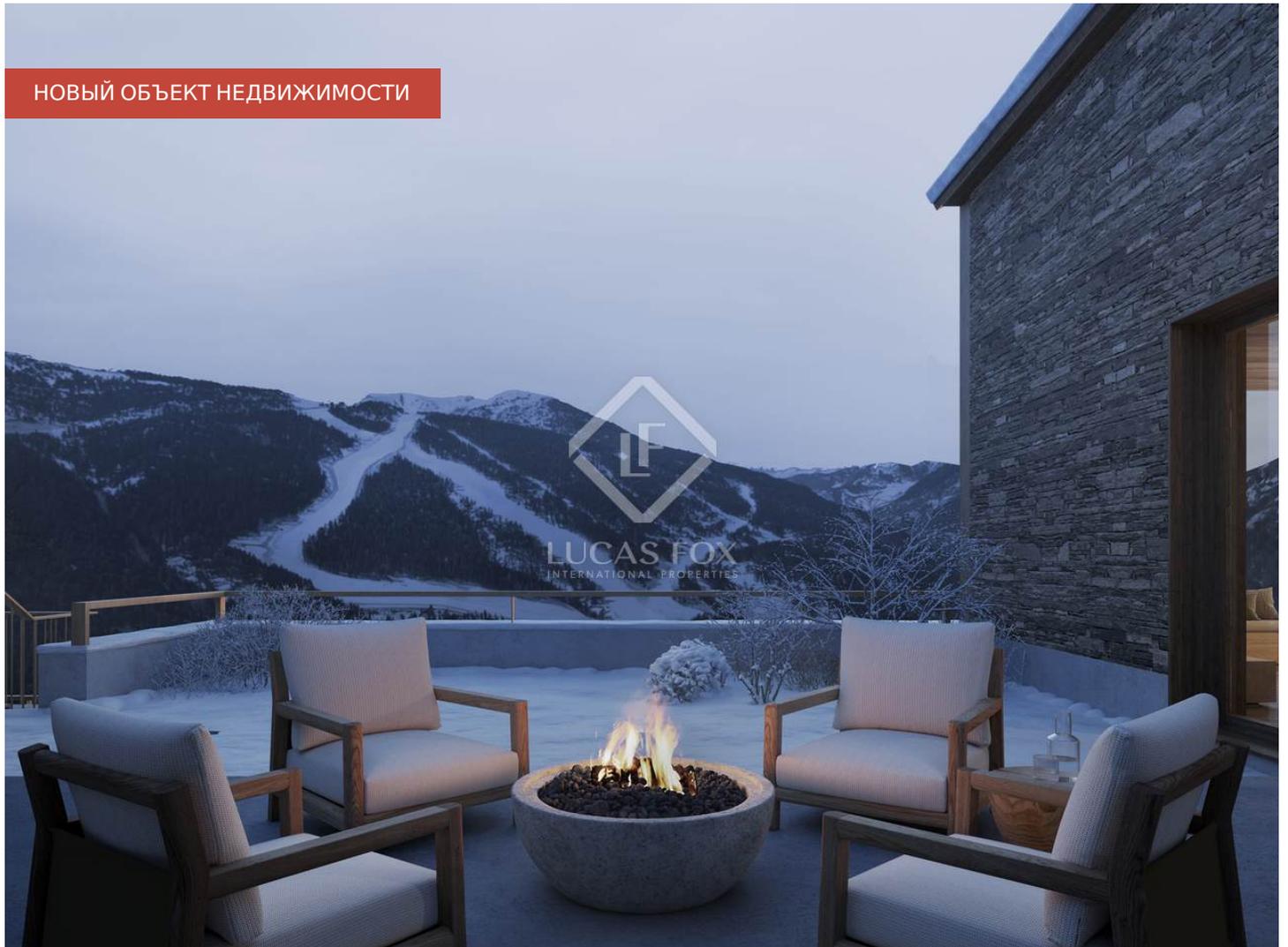


2 475 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 229m² Сад, Канильо, Андорра

Андорра » Канильо » AD100

5	7	482m²	229m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 475 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 229m² Сад, Канильо, Андорра

Андорра » Канильо » AD100

5	7	482m²	229m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

ОБЗОР

Невероятная новая вилла с 5 спальнями, открытой территорией площадью 229 м², гаражом и возможностью размещения спа-салона выставлена на продажу в жилом комплексе, расположенном у подножия горнолыжных склонов Андорры.

Лукас Фокс рад представить новый жилой комплекс Pleta de Incles, состоящий из четырех роскошных домов, спроектированных известным архитектурным бюро Mano Arquitectura. Жилой комплекс расположен в престижном месте в Андорре, рядом с горнолыжными склонами и недалеко от города Андорра-ла-Велья.

Эта вилла занимает четыре этажа. На цокольном этаже вы можете обустроить спа-салон, многофункциональную комнату или и то, и другое. Кроме того, в стоимость проживания входит тренажерный зал и ванная комната.

На первом этаже расположены три спальни с собственными ванными комнатами, каждая из которых имеет выход в чудесный сад. Также имеется просторный вестибюль.

На первом этаже расположена просторная гостиная-столовая с кухней открытой планировки и большой зоной для чтения; все они ведут в огромный сад, где вы можете наслаждаться отдыхом на свежем воздухе целый день и который вы можете спроектировать по своему усмотрению.

Наконец, на нижнем уровне расположена невероятная главная спальня с собственной ванной комнатой, кабинетом и гардеробной. Здесь же имеется подъезд для транспортных средств, гараж на одну машину и открытое парковочное место.



lucasfox.ru/go/and57921

Вид на горы, Терраса, Сад, Спа, гараж, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, игровая комната, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 475 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 229m² Сад, Канильо, Андорра

Андорра » Канильо » AD100

5	7	482m²	229m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Дом наполнен естественным светом благодаря выгодной ориентации и большим окнам от пола до потолка в основных комнатах. Фактически главный фасад почти полностью застеклен. Кроме того, в архитектурном проекте использованы натуральные материалы, такие как камень и дерево, которые идеально вписываются в окружающую среду. Отсюда открывается впечатляющий вид на горные окрестности Андорры.

Внутри вилла может похвастаться современным дизайном в скандинавском стиле, благородными материалами, такими как дерево, и кремовыми цветами в нейтральных тонах, которые усиливают ощущение простора. Кроме того, в квартире реализована открытая планировка: дневная зона совмещена с гостиной-столовой и кухней открытой планировки, что позволяет максимально эффективно использовать пространство.

Вилла может похвастаться высококачественной отделкой. В доме есть видеодомофон, дизайнерский камин в гостиной, дубовый паркет в основных комнатах, а также полы из натурального камня или керамики во влажных зонах. Кухня полностью оборудована мебелью таких брендов, как Santos и Porcelanosa, навесными и напольными шкафами, столешницами Neolith или Silestone, смесителями Hansgrohe и бытовой техникой Siemens. Ванные комнаты также оснащены всем необходимым оборудованием таких брендов, как Duravit, Roca и Hansgrohe.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

2 475 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 229m² Сад, Канильо, Андорра

Андорра » Канильо » AD100

5	7	482m²	229m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра