

814 776 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**814 776 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Эксклюзивная новая квартира с 3 спальнями и террасой площадью 53 м<sup>2</sup> на продажу в окружении природы в Ордино, Андорра.

Лукас Фокс представляет Mirador de la Turera – эксклюзивный новый жилой комплекс с квартирами на продажу в Ордино, Андорра. Жилой комплекс расположен в живописном природном месте и предлагает потрясающий вид на окружающий лес и Ордино. Однако, несмотря на тихое расположение, в пешей доступности имеются прекрасные транспортные развязки и объекты инфраструктуры.

Комплекс отличается современной архитектурой, но при этом органично вписывается в окружающую среду благодаря использованию высококачественных материалов, таких как дерево и открытый камень для фасада и сланец для крыши.

Квартира имеет открытую планировку с открытыми пространствами, такими как гостиная-столовая и кухня в одной комнате, что позволяет максимально увеличить пространство. В интерьере использована современная мебель и декор в нейтральных тонах, таких как серый и бежевый, а также такие материалы, как дерево. Он также может похвастаться огромными окнами от пола до потолка, которые пропускают много естественного света и открывают вид на потрясающие окрестности.

В доме площадью 127 м<sup>2</sup> четко разделены дневная и ночная зоны. При входе справа вы увидите жилую зону с гостиной-столовой и кухней с удобным полуостровом. В задней части дома находится одноместная спальня. У входа находится коридор, ведущий в прачечную, ванную комнату, спальню с двуспальной кроватью и великолепную главную спальню с собственной ванной комнатой и большой гардеробной. Из основных комнат есть выход на прекрасную террасу площадью 53 м<sup>2</sup> с прекрасной ориентацией и захватывающими видами.



[lucasfox.ru/go/and59062](https://lucasfox.ru/go/and59062)

Вид на горы, Лифт,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Прачечная, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**814 776 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Что касается особенностей, то в основных комнатах и на террасах имеются полы из керамогранита с имитацией дерева, защитные двери, светодиодное освещение и система домашней автоматизации. Кухня оборудована высококачественной бытовой техникой, навесными и напольными шкафами, а также мойкой из нержавеющей стали. Ванные комнаты также полностью оборудованы, включая подвесной унитаз и тропический душ, а также другие удобства. Для полного комфорта в доме предусмотрены алюминиевые наружные столярные изделия с терморазрывом и тройным остеклением, система кондиционирования воздуха, подогрев полов и аэротермическая система. Наконец, есть возможность приобрести отдельные парковочные места и кладовые.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

**814 776 €** Квартира - на продажу

**Квартира на продажу: 3 спальни, 53m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра**

Андорра » Ордино » AD300

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>53m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра