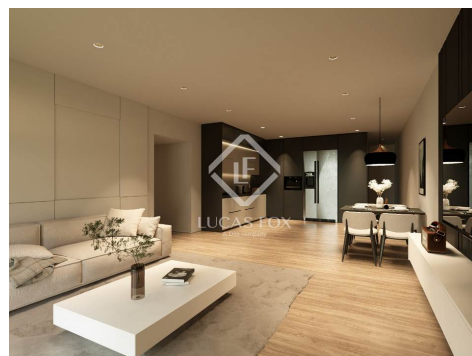
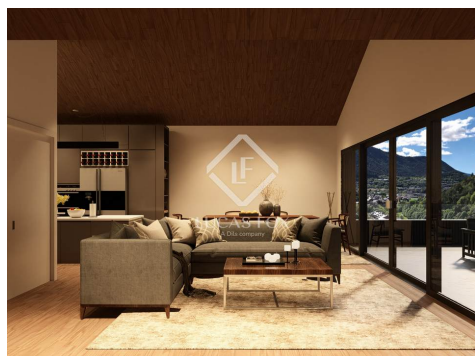


1 449 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

Q2 2028	3	2	139m <sup>2</sup>	68m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 449 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра

**Великолепный новый пентхаус с 3 спальнями и террасой площадью 68 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на долину Андорры продается в Ордино.**

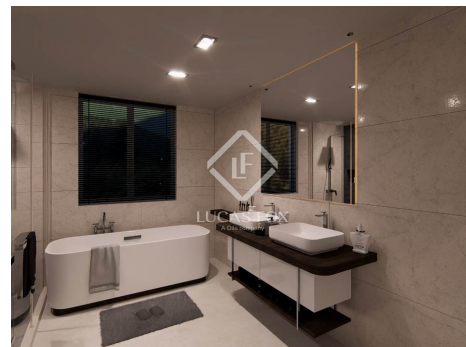
Лукас Фокс представляет Edifici Turera — эксклюзивный новый жилой комплекс с апартаментами, распределенными в трех небольших и эксклюзивных блоках, выставленных на продажу в округе Ордино, в фантастическом природном окружении, со всеми удобствами и рядом с горнолыжными склонами, в Андорре.

Снаружи здание выделяется каменным фасадом в деревенском стиле, шиферными крышами и растительностью, украшающей места общего пользования.

Этот пентхаус расположен во втором корпусе и имеет площадь 139 м<sup>2</sup>. Он отличается открытой планировкой: гостиная-столовая и кухня объединены в единое пространство. Спальная зона включает две спальни, ванную комнату, обслуживающую всю квартиру, и главную спальню с собственной ванной комнатой и гардеробной. Также имеется просторная терраса площадью 68 м<sup>2</sup> с великолепным видом на окружающие горы, на которую можно выйти из гостиной-столовой и спален. Планировку дополняет подсобное помещение, которое идеально подходит для использования в качестве прачечной.

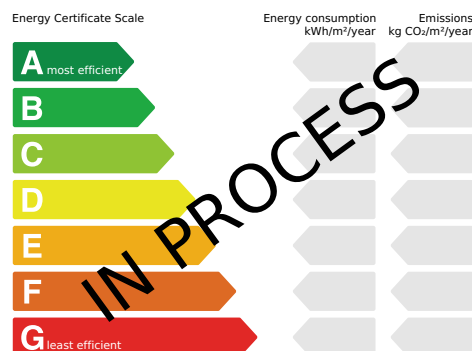
Апартаменты отличаются современным дизайном, современным декором и мебелью в бежевых, белых и чёрных тонах, а также полом с имитацией дерева. Благодаря большим окнам комнаты залиты естественным светом и открывают вид на долину Андорры.

В квартире выполнена высококачественная отделка, включая полы из керамогранита под дерево, жалюзи в спальнях и предустановленный камин. Кухня полностью оборудована высококачественными верхними и нижними шкафами Santos, столешницей Silestone и техникой Siemens. Современная ванная комната также оснащена качественной сантехникой Duravit, включая отдельно стоящую ванну.



[lucasfox.ru/go/and64152](https://lucasfox.ru/go/and64152)

Вид на горы, Терраса, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Тройное остекление, Рядом с международными школами, Прачечная, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашняя система, Встроенные шкафы, Внешний



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра



1 449 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра**

Для максимального комфорта в комплексе предусмотрены окна с тройным остеклением, подогрев полов и использование аэротермальной энергии для снижения потребления энергии и повышения экологичности. Кроме того, в комплексе предусмотрены парковочные места для жильцов.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации об этой эксклюзивной новой разработке.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра

1 449 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

**Квартира на продажу: 3 спальни, 68m<sup>2</sup> терраса, Ордино, Андорра**

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Андорра