

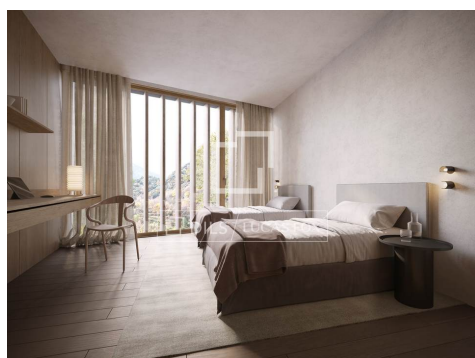
1 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 96m² терраса, Escaldes, Андорра

Андорра » Escaldes » AD700

Q4 2027	3	3	174m ²	96m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 96m² терраса, Escaldes, Андорра

Прекрасная трехкомнатная квартира площадью 96 м² с садом и террасой, предлагающая несколько вариантов планировки, продается в новом жилом комплексе в приходе Эскальдес, Андорра.

Компания Lucas Fox рада представить новый жилой комплекс Pleta Els Vilars, расположенный в престижном районе Андорры, в Эскальдес-Энгордани, горном поселке, но при этом в непосредственной близости от столицы Андорры, со всеми необходимыми удобствами.

Жилой комплекс Pleta Els Vilars представляет роскошные апартаменты в современном стиле, где каждая деталь тщательно продумана. Расположенные в горной местности, апартаменты могут похвастаться большими окнами от пола до потолка, которые наполняют пространство естественным светом и открывают захватывающие виды на окружающую местность. Кроме того, они отличаются изысканным декором с высококачественной современной мебелью в нейтральных тонах и натуральными материалами, такими как дерево.

Эта эксклюзивная квартира на первом этаже расположена на двух просторных этажах и имеет открытую планировку, позволяющую максимально эффективно использовать пространство и улучшить взаимодействие между ними. В зависимости от потребностей владельца доступны несколько вариантов планировки.

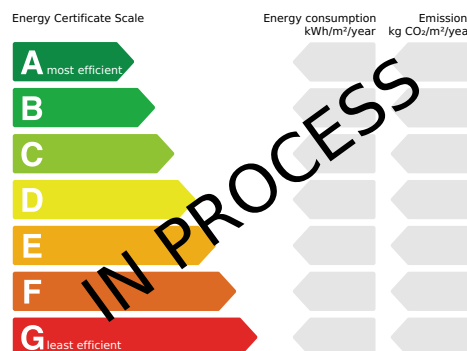
На первом этаже расположена просторная гостиная-столовая открытой планировки, совмещенная с кухней. В первом варианте гостиная отделена от столовой великолепным встроенным камином. Во втором варианте кухня будет включать в себя роскошный центральный остров. Из этой гостиной открытой планировки есть выход на прекрасную террасу, а также в большой сад с различными зонами. Этаж также включает в себя прачечную и гостевую ванную комнату.

На верхнем этаже расположена спальная зона с двумя спальнями с двуспальными кроватями, ванной комнатой и впечатляющей главной спальней с ванной комнатой, ванной и гардеробной.



lucasfox.ru/go/and69017

Вид на горы, Терраса, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Рядом с международными школами, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 96m² терраса, Escaldes, Андорра

В доме использована высококачественная отделка. В числе прочего, установлена система «умный дом» для управления различными функциями, в основных комнатах – деревянные полы, пригодные для установки системы подогрева, в ванных комнатах и на наружных площадках – керамогранитная плитка, установлена усиленная бронированная дверь, светодиодное освещение и встроенные шкафы.

Для обеспечения максимального комфорта в квартире установлены тройные алюминиевые окна с терморазрывом, система контроля солнечного излучения, подогрев пола, кондиционер и аэротермическая система для горячего водоснабжения. Кухня и ванные комнаты полностью оборудованы; кухня оснащена высококачественной мебелью, столешницей Neolith и бытовой техникой Miele; в ванных комнатах установлена сантехника Villeroy & Boch и смесители Grohe или аналогичные. Лифт соединяет все этажи здания, также имеется подземная парковка.

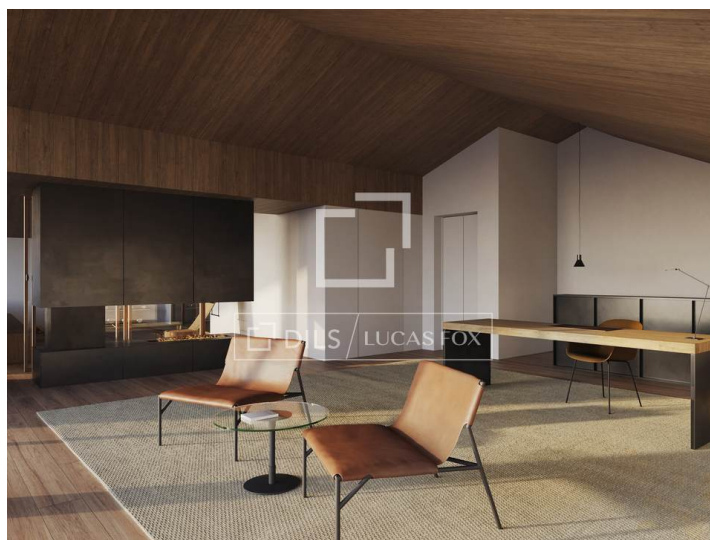
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этой эксклюзивной акции в престижном районе Андорры.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 96m² терраса, Escaldes, Андорра



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра