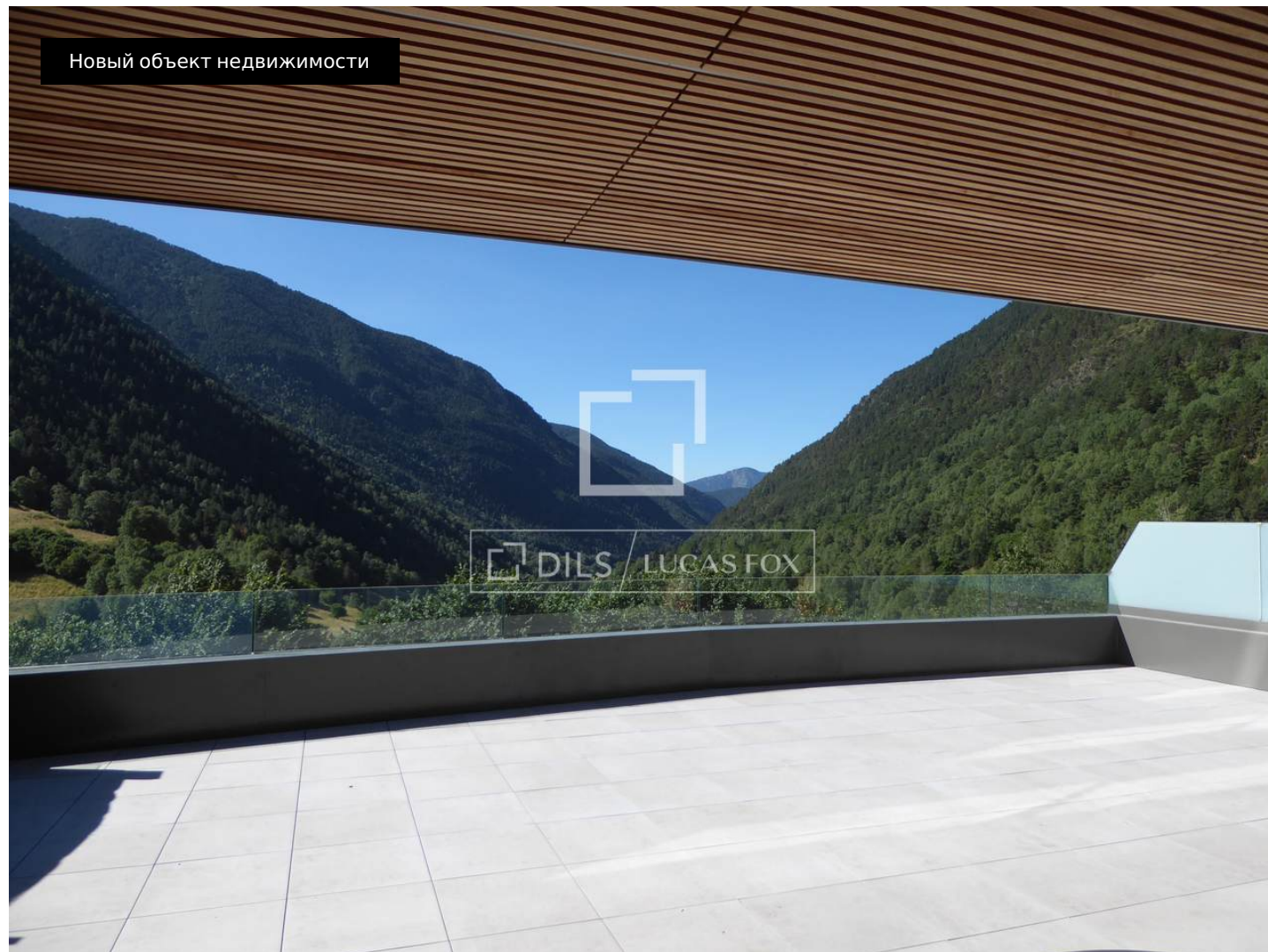


1 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 131m² терраса, Ордино, Андорра

Андорра » Ордино » AD300

4	4	212m ²	131m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 131м² терраса, Ордино, Андорра

Продается прекрасная новая квартира с 4 спальнями и террасой площадью 131 м2 в Эль-Серрате, Ордино.

Компания Dils Lucas Fox представляет эту элегантную квартиру, расположенную на первом этаже здания Scandinavian Homes, известного, недавно построенного жилого комплекса в районе Эль-Серрат города Ордино.

Дом, состоящий из 212 м² и террас площадью 131 м², отличается просторными комнатами, обилием естественного света и потрясающими видами.

Кроме того, из этого объекта недвижимости любители природы и лыжники могут быстро добраться до горнолыжного курорта Аркалис и природного парка Сортени.

При входе в квартиру вас встретит уютный холл со встроенными шкафами, ведущий в гостиную: светлую, просторную и воздушную гостиную-столовую открытой планировки с камином и современную, полностью оборудованную кухню открытой планировки с центральным островом и большим количеством мест для хранения. Удобная отдельная прачечная дополняет пространство.

Спальная зона включает четыре двухместные спальни, каждая с собственной ванной комнатой и встроенными шкафами, три из которых имеют общий выход на эксклюзивную частную террасу. Главная спальня, расположенная в другом конце дома, также включает гардеробную и выход на основную террасу.

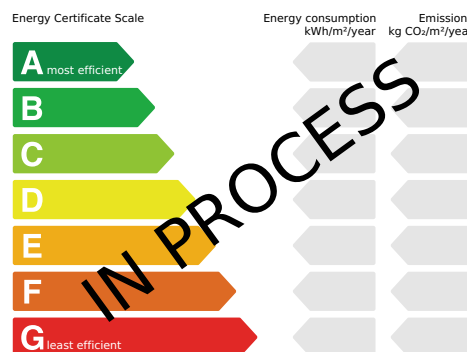
К квартире также прилагается собственный гараж площадью 52 м² в том же здании, рассчитанный на 2 автомобиля, что позволяет максимально эффективно использовать пространство и обеспечить комфорт будущим владельцам.

В здании всего восемь квартир, что придает ему эксклюзивность и спокойствие. Квартиры сертифицированы по классу энергоэффективности A и отделаны с использованием лучших материалов: внутренние стены в гостиной облицованы массивными кедровыми рейками, полы из керамогранита, полы с подогревом, усиленная входная дверь с трехточечной системой запирания, кухонная мебель BULTHAUP, бытовая техника GAGGENAU и система «умный дом», а также другие особенности.



lucasfox.ru/go/and69584

Вид на горы, Терраса, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Тройное остекление, Рядом с международными школами, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Домашняя система, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра

1 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 131m² терраса, Ордино, Андорра

Не упустите возможность жить в одном из самых востребованных районов Княжества.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.ru · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Андорра